

*Утверждены Генеральным директором
АО «Страховая компания АСКО-Центр» Бучиком А.Б.
Приказом №24/о-к от 18.05.2021 года
подлежат применению с «19» мая 2021 г.*

**ПРАВИЛА № 231.7 ДОБРОВОЛЬНОГО
СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, ИСПОЛЬЗУЕМОГО В КОММЕРЧЕСКИХ
ЦЕЛЯХ**

Оглавление

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ.....	2
2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ.....	3
3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ. СТРАХОВЫЕ РИСКИ.....	5
4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ (ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ).....	8
5. СТРАХОВЫЕ СУММЫ И СТРАХОВЫЕ ПРЕМИИ. ФРАНШИЗА.....	8
6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.....	12
7. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.....	15
8. ПОСЛЕДСТВИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ СТРАХОВОГО РИСКА.....	16
9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.....	17
10. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ.....	24
11. ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ДОГОВОРА НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ.....	25
12. СУБРОГАЦИЯ.....	25
13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.....	26
Дополнительные условия по страхованию ценного имущества.....	27
Дополнительные условия по страхованию имущества, находящегося в холодильных камерах... 	30

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

1.1. Настоящие Правила 231.7 добровольного страхования имущества, используемого в коммерческих целях (далее - Правила) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными актами федерального органа исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью и регулируют отношения, возникающие между Акционерным Обществом «Страховая компания АСКО-Центр» (далее — Страховщик) и Страхователем (далее совместно именуемые — Стороны) при заключении Договора добровольного страхования имущества, используемого в коммерческих целях.

1.2. В соответствии с Договором добровольного страхования имущества, используемого в коммерческих целях, (далее - Договор страхования, Договор), заключаемым на основании настоящих Правил, Страховщик обязуется за обусловленную Договором плату (страховую премию), уплачиваемую Страхователем, осуществить обусловленную Договором страхования страховую выплату лицу, в пользу которого заключён Договор, при наступлении предусмотренного в Договоре страхования события (страхового случая).

1.3. Страхователями признаются юридические лица любой организационно-правовой формы, в том числе и зарубежные юридические лица, дееспособные физические лица (в том числе осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица), имеющие гражданство РФ, гражданство иностранного государства, постоянно проживающие или временно находящиеся на территории РФ, или лица без гражданства, заключившие со Страховщиком Договоры страхования в отношении имущества, используемого для получения доходов при осуществлении коммерческой деятельности и которым они владеют на правах собственности, аренды, лизинга или других законных основаниях.

1.4. Имущество может быть застраховано по договору страхования в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества. Договор, заключённый при отсутствии у лица, в чью пользу он заключён, интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен. Страхователь вправе заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика. Выгодоприобретатель не может быть заменён другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

Выгодоприобретатель обязан выполнить обязанности по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несёт Выгодоприобретатель.

1.5. Основные термины, используемые в настоящих Правилах:

Договор страхования — соглашение между Страхователем и Страховщиком, в силу которого Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату при наступлении страхового случая возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) причиненный вследствие этого случая ущерб застрахованному имуществу либо убытки в связи с иными имущественными интересами.

Застрахованное (страхуемое) имущество – определенное (идентифицированное, перечисленное) Договором страхования движимое и недвижимое имущество, которым Страхователь (Выгодоприобретатель) владеет на правах собственности (владение, пользование, распоряжение), а также принятое Страхователем (Выгодоприобретателем) имущество в доверительное управление, аренду, лизинг, залог, на хранение, комиссию, продажу и по другим юридическим основаниям, а также приобретенное Страхователем (Выгодоприобретателем) в кредит и являющееся обеспечением этого кредита.

Лимит возмещения — предусмотренная условиями договора страхования предельная сумма страхового возмещения по какому-либо страховому риску применительно ко всему или части застрахованного имущества, в расчете на один страховой случай или на весь срок действия договора страхования.

Страховая сумма – определяемая Договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и в пределах которой Страховщик обязуется произвести страховую выплату при наступлении страхового случая.

Страховая премия – плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные Договором страхования.

Страховые взносы – части страховой премии, уплачиваемой в рассрочку.

Страховой риск – предполагаемое событие, обладающее признаками случайности и вероятности, на случай наступления которого осуществляется страхование.

Страховой случай (страховое событие) – совершившееся событие, предусмотренное Договором страхования, с наступлением которого в соответствии с настоящими Правилами и условиями Договора

страхования возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключён Договор.

Страховая выплата (страховое возмещение) – денежная сумма в пределах установленной Договором страхования страховой суммы, которую Страховщик в соответствии с условиями Договора страхования должен выплатить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключён Договор страхования, при наступлении страхового случая.

Конструктивные элементы здания или сооружения — строительные конструкции, выполняющие несущие и ограждающие функции, а именно: фундамент, стены, опоры (колонны), балки, перекрытия, крыша и покрытия, лестницы, перегородки (кроме легко-сборных), двери (кроме межкомнатных), входные площадки и другие подобные элементы.

Инженерное оборудование здания - коммуникации внутри здания, непосредственно необходимые для его эксплуатации, а именно: система отопления, включая котельную установку для отопления (если последняя находится в самом здании); внутренняя сеть водопровода, газопровода и канализации со всеми устройствами; внутренняя сеть силовой и осветительной электропроводки со всей осветительной арматурой (не включая лампы, светильники, люстры и др. устройства, подключённые к этой сети); внутренние телефонные и сигнализационные сети; системы кондиционирования и вентиляционные устройства общесанитарного назначения; системы пожаротушения; подъёмники и лифты; устройства и оборудования молниезащиты; встроенные котельные установки (бойлерные, тепловые пункты), включая их оборудование. Водо-, газо- и тепловодные устройства, а также устройства канализации, включаются в состав зданий, начиная от вводного вентиля или тройника у зданий или от ближайшего смотрового колодца, в зависимости от места присоединения подводящего трубопровода. Внутренняя сеть силовой и осветительной электропроводки и внутренние телефонные и сигнализационные сети включаются в состав здания, начиная от вводного ящика или кабельных концевых муфт (включая ящик и муфты), или проходных втулок (включая сами втулки).

Внешняя отделка здания, строения, постройки или сооружения — штукатурка и покраска фасадов, облицовка керамической и/или клинкерной плиткой, клинкерным и/или обычным кирпичом, натуральным и/или искусственным камнем, отделка навесными вентилируемыми фасадами, сайдингом, стеновыми панелями и т.п., блоки, панели и плиты, установленные на фасадах зданий (сооружений) и являющиеся их неотъемлемой частью, наружная покраска, облицовка, лепнина, панно, мозаика.

Внутренняя отделка здания или сооружения — заполнение межкомнатных дверных проемов; легкие внутренние перегородки; слой отделочных материалов, нанесенный или прикрепленный к поверхности пола, потолка и стен; лепнина, панно, мозаика; подвесные потолки; внутренние карнизы, подоконники, плинтусы.

Остекление здания или сооружения - заполнение оконных проёмов, элементы остекления зданий, строений, сооружений, помещений, а также рекламные вывески, информационные указатели, витрины и иное внешнее остекление зданий, строений, сооружений, помещений.

Земельные участки — часть поверхности земли (почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном действующим законодательством РФ порядке.

Франшиза - доля некомпенсируемого Страховщиком убытка по страховому случаю.

1.6. Страховщик вправе на основе настоящих Правил страхования:

- формировать условия страхования по отдельному договору страхования или отдельной группе договоров страхования, заключаемых на основе настоящих Правил страхования, ориентированные на конкретного Страхователя или группу, в той мере, в какой это не противоречит законодательству Российской Федерации и настоящим Правилам страхования;

- присваивать маркетинговые названия отдельным группам единообразных договоров страхования, заключаемым на основе настоящих Правил, в той мере, в какой это не противоречит законодательству Российской Федерации.

2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, использованием, распоряжением указанным в договоре застрахованным имуществом.

2.2. По договору страхования, заключённому на основании настоящих Правил, могут быть застрахованы имущественные интересы, связанные со следующими видами имущества:

2.2.1. недвижимое имущество, в т.ч.:

- здания (производственные, административные, социально-культурного назначения и общественного пользования и т.п.), их отдельные архитектурные и конструктивные части и элементы, отдельные помещения;

- сооружения (башни, мачты, агрегаты, резервуары, мосты, дороги, эстакады, трубопроводы, линии электропередач, рекламные конструкции и т. п.) и их отдельные конструктивные части и элементы;

- строения, постройки (гаражи, хранилища, склады, павильоны, навесы, крытые площадки, ограждения и т. п.);

- отдельные элементы зданий, строений, сооружений или помещений (конструктивные элементы, внутренняя отделка, внешняя отделка, инженерное оборудование, остекление и т.д.);

- земельные участки;

- ландшафтные сооружения и ограждения, элементы ландшафтного дизайна и благоустройства территории, к которым относится газон, дорожки, патио, цветник, альпинарий, розарий, водоем, подпорные стенки и системы террас, системы полива и освещения, садовая архитектура, устройство дренажа и др.;

- объекты незавершенного строительства;

- прочее недвижимое имущество, кроме перечисленного в п.2.2.1.

2.2.2. движимое имущество, в т.ч.:

- оборудование (производственное и торговое, инвентарь, технологическая оснастка и т.п.);

- товарно-материальные ценности (запасы сырья, незавершенной или готовой продукции и т.п.);

- офисное и иное электронное оборудование (любое электронное устройство, включая его электронную часть, а именно: электронная вычислительная, медицинская, телекоммуникационная, копировальная, множительная и иная техника; электронная фото-, видео-, кинотехника; электронные измерительные, оптические приборы; пожарно-охранные системы, банкоматы и т.п.);

- предметы интерьера (мебель, осветительные приборы и т.п.);

- транспортные средства в гаражах и на охраняемых стоянках;

- прочие виды движимого имущества, кроме перечисленного в п.2.2.2.

2.3. Если иное не установлено в Договоре страхования, в соответствии с п.2.4, п.2.5 настоящих Правил, страхованию не подлежат имущественные интересы, связанные со следующими видами имущества:

2.3.1. рукописи, планы, схемы, чертежи, картотеки, бухгалтерские и деловые книги;

2.3.2. акции, облигации, сертификаты, свидетельства, сберегательные и чековые книжки, пластиковые карты и другие ценные бумаги;

2.3.3. образцы, модели, выставочные экземпляры, макеты, наглядные пособия, формы, прототипы и т.п.;

2.3.4. драгоценные металлы в виде запасов, слитков, драгоценные камни без оправ;

2.3.5. взрывчатые вещества, легковоспламеняющиеся (горючие) жидкости и газы, сильнодействующие яды, отравляющие и едкие вещества, оружие и боеприпасы, и иное имущество, изъятое из оборота или ограниченное в обороте в соответствии с Гражданским законодательством РФ;

2.3.6. сельскохозяйственные животные, многолетние насаждения и урожай сельскохозяйственных культур;

2.3.7. здания и сооружения, конструктивные элементы и инженерные системы которых находятся в аварийном состоянии, а также находящееся в них имущество;

2.3.8. имущество, находящееся в зоне, которой угрожают обвалы, оползни, наводнения или иные стихийные бедствия, а также в зоне военных действий с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе, если такое объявление было произведено до заключения договора страхования;

2.3.9. имущество, находящееся в застрахованном помещении, но которым Страхователь не распоряжается на правах собственности (владения, пользования, распоряжения), доверительного управления, аренды, лизинга, залога, хранения, комиссии, продажи, а также по другим юридическим основаниям; имущество работников предприятия.

2.4. По настоящим Правилам могут быть застрахованы на особых условиях в соответствии с «Дополнительными условиями по страхованию ценного имущества» (Приложение № 1 к настоящим Правилам) имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные со следующими видами имущества:

- наличные деньги в российской и иностранной валюте;

- акции, облигации, сертификаты, свидетельства, сберегательные и чековые книжки, пластиковые карты и - другие ценные бумаги;

- драгоценные металлы в виде запасов, слитков, драгоценные и полудрагоценные камни;

- изделия из драгоценных металлов и камней.

2.5. По настоящим Правилам могут быть застрахованы на особых условиях в соответствии с «Дополнительными условиями по страхованию имущества, находящегося в холодильных камерах» (Приложение № 2 к настоящим Правилам) имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные со следующими видами имущества:

- замороженные, охлажденные или свежие продукты питания, подлежащие хранению в холодильных установках при определенном температурном режиме;

- другие товары или продукты, хранящиеся в холодильных установках при определённом температурном или климатическом режиме.

2.6. Движимое имущество считается застрахованным только в пределах тех помещений или земельных участков, которые указаны в Договоре страхования как территория страхового покрытия. Договором страхования может быть предусмотрено установление одной или нескольких изолированных друг от друга территорий страхового покрытия.

2.7. Рекламные вывески и информационные указатели застрахованы только в случае, если это прямо оговорено в Договоре страхования и для них установлена отдельная страховая сумма.

2.8. В том случае, когда каждая единица застрахованного имущества не указывается в договоре страхования отдельно, а указываются только группы имущества, выделяемые по классификационным признакам (мебель, инвентарь, товарно-материальные ценности и др.), под застрахованным имуществом понимаются все объекты имущества, расположенные на территории страхового покрытия, которые являются частью таких групп имущества, включая те, которые существовали на момент заключения договора страхования, и те, которые в течение действия договора страхования были добавлены в эту группу.

3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ. СТРАХОВЫЕ РИСКИ

3.1. На основании настоящих Правил страховыми случаями признаются события, оговоренные в п.3.1.1. - п.3.1.8. настоящих Правил:

3.1.1. по риску **«Пожар»** - материальный вред, нанесённый Страхователю (Выгодоприобретателю) или другому лицу, имеющему интерес в сохранении застрахованного имущества, в результате:

3.1.1.1. горения в форме открытого пламени или тления, не используемого в производственных целях, возникшего в пределах территории страхования не в специально отведённом для этого месте и способного самостоятельно распространяться за пределы такого места:

- возгорания оборудования, используемого для осуществления основной деятельности Страхователя, когда данное возгорание явилось причиной возникновения дальнейшего пожара;

- воздействия электрического тока на электрическое устройство (в т.ч. электропроводку) или вследствие выхода из строя (поломки) оборудования, используемого для осуществления Страхователем основной деятельности, при этом Страховщик возмещает ущерб, причинённый процессом горения за исключением расходов, вызванных необходимостью ремонта или замены электрического устройства (в т.ч. электропроводки) и/или оборудования, явившихся источником пожара;

- самовозгорания материалов, принадлежащих Страхователю и хранящихся с соблюдением Правил пожарной безопасности;

- проведения огневых, сварочных и иных работ с применением открытого пламени без нарушения технологии производства данных работ и с соблюдением требований правил пожарной безопасности;

3.1.1.2. воздействия продуктов горения и/или веществ, применяемых при пожаротушении горения, оговоренного в п.3.1.1.1 настоящих Правил.

3.1.2. по риску **«Залив»** — материальный вред, нанесённый Страхователю (Выгодоприобретателю) в результате воздействия на застрахованное имущество жидкости при аварии водопроводных, канализационных, отопительных и/или иных инженерных систем, своевременное обслуживание, ремонт и нормативные сроки эксплуатации которых на момент аварии были обеспечены Страхователем, включая проникновение жидкостей из помещений, не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю).

3.1.3. по риску **«Противоправные действия третьих лиц»/«ПДТЛ»** - материальный вред, нанесённый Страхователю (Выгодоприобретателю), в форме повреждения, уничтожения или утраты застрахованного имущества в результате следующих противоправных действий третьих лиц, ответственность за совершение которых установлена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях или Уголовным кодексом Российской Федерации и квалифицируемых в соответствии с указанными Кодексами:

3.1.3.1. тайного хищения в форме кражи с незаконным проникновением в помещение либо иное хранилище, с включённой и исправной охранной системой (если в договоре страхования отражено наличие системы охранной сигнализации на территории страхования), только если на указанном помещении (хранилище) наличествуют следы взлома конструктивных элементов, дверей/замков, окон, осуществлённого с целью проникнуть в помещение (хранилище) или из него, либо следы использования поддельных ключей, и квалифицируемого ст.158 УК РФ.

3.1.3.2. открытого хищения без применения или угроз применения насилия, либо с применением или угрозой применения насилия, не опасного для жизни и здоровья, квалифицируемое по ст.161 УК РФ.

3.1.3.3. нападения с целью хищения, совершенного с применением насилия либо с применением или угрозой применения такого насилия, квалифицируемого ст.162 УК РФ.

3.1.3.4. умышленного уничтожения или повреждения, квалифицируемого ст.167 УК РФ.

3.1.3.5. грубого нарушения общественного порядка, квалифицируемого ст.213 УК РФ или ст.20.1 КоАП РФ.

3.1.3.6. осквернения зданий, сооружений, порчи имущества в общественных местах, квалифицируемого ст.214 УК РФ.

3.1.4. по риску «**Повреждение**» - материальный вред, нанесённый Страхователю (Выгодоприобретателю) в форме повреждения или уничтожения застрахованного имущества в результате:

3.1.4.1. событий, признанных Страховщиком стихийными бедствиями на основании документов, выданных компетентными органами, а именно:

- наводнения — непредвиденного затопления водой территории страхования в результате подъёма уровня воды в реке, озере, море или другом естественном или искусственном водоёме, прорыва плотин, оградительных дамб, цунами, а также в результате непрерывного дождя, признанного Страховщиком стихийным бедствием;

- землетрясения — подземных ударов и колебаний поверхности земли, вызванных естественными причинами, зарегистрированных компетентными сейсмографическими службами;

- оползня — естественного сползания почвы, падения камней или земляных глыб (включая камнепад и сель);

- воздействия ветра — ветер со скоростью более 17,2 м/с или 62 км/ч;

- града – атмосферных осадков в виде сферических кусочков льда (градин);

- снежной лавины – движущейся массы снега или льда, которая сходит со склона горы.

3.1.4.2. наезда, столкновения, падения, иного механического воздействия любых объектов, не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю), членам его семьи или работающим у него лицам, а также находящимся у указанных лиц во временном пользовании, включая транспортные средства, самоходные машины, средства водного и железнодорожного транспорта, летательные аппараты и их обломки, животные, деревья, столбы и т.д.

3.1.4.3. термического и/или электрического воздействия на застрахованное имущество разряда молнии, при прямом попадании и непосредственном прохождении через элементы застрахованного имущества.

3.1.5. по риску «**Терроризм**» - материальный вред, нанесённый Страхователю (Выгодоприобретателю) в форме повреждения или уничтожения в результате взрыва, поджога либо иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, если эти действия совершены в целях нарушения общественной безопасности, устрашения населения либо оказания воздействия на принятие решений органами власти.

3.1.6. по риску «**Повреждение товаров в холодильной установке**» - материальный вред, нанесённый Страхователю (Выгодоприобретателю) в форме повреждения, гибели или порчи застрахованного имущества, наступивших в результате внезапного и непредвиденного повреждения, уничтожения или выхода из строя перечисленных в договоре холодильных установок, а именно в результате:

- аварийного прекращения подачи электрического тока на холодильную установку;

- утечки охладительного газа холодильной установки в результате дефектов материалов, ошибок изготовления холодильной установки;

- воздействия на холодильную установку электрического тока короткого замыкания, повышения напряжения или силы тока в электросети, перегрузки в электросети или прямого удара молнии.

3.1.7. по риску «**Кража, грабёж, разбой**» - материальный вред нанесённый Страхователю (Выгодоприобретателю), в форме повреждения, уничтожения или утраты застрахованного имущества в результате следующих противоправных действий третьих лиц, ответственность за совершение которых установлена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях или Уголовным кодексом Российской Федерации и квалифицируемых в соответствии с указанными Кодексами:

3.1.7.1. тайного хищения в форме кражи с незаконным проникновением в помещение либо иное хранилище, с включённой и исправной охранной системой (если в договоре страхования отражено наличие системы охранной сигнализации на территории страхования), только если на указанном помещении (хранилище) наличествуют следы взлома конструктивных элементов, дверей/замков, окон, осуществлённого с целью проникнуть в помещение (хранилище) или из него, либо следы использования поддельных ключей и квалифицируемого ст.158 УК РФ.

3.1.7.2. открытого хищения без применения или угроз применения насилия, либо с применением или угрозой применения насилия, не опасного для жизни и здоровья, квалифицируемое по ст.161 УК РФ.

3.1.7.3. нападения с целью хищения, совершенного с применением насилия либо с применением или угрозой применения такого насилия, квалифицируемого ст.162 УК РФ.

3.1.7.4. грубого нарушения общественного порядка, квалифицируемого ст.213 УК РФ или ст.20.1 КоАП РФ.

3.1.7.5. порча имущества в общественных местах, квалифицируемого ст.214 УК РФ.

3.1.8. по риску «**Взрыв**» - материальный вред нанесенный Страхователю (Выгодоприобретателю), в форме повреждения, уничтожения или утраты застрахованного имущества в результате стремительно протекающего процесса освобождения большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток времени, основанный на стремлении газов к расширению, не включая случаи воздействия вакуумом или разреженным газом в резервуаре, а так же взрыв динамита или иных химических соединений или смесей веществ, способных к быстрой химической реакции, сопровождающейся выделением большого количества тепла и газов и специально предназначенных для проведения взрывов в той или иной форме:

3.1.8.1. взрыв газа, используемого для бытовых или промышленных целей;

3.1.8.2. взрыв паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, и другого оборудования, работающего под давлением, повлекший утрату (гибель) или повреждение застрахованного имущества.

3.2. Конкретный перечень событий, явившихся причиной наступления страхового случая, определяется в Договоре страхования. При этом в указанный перечень могут вноситься как все события, указанные в пп.3.1.1-3.1.8 настоящих Правил, так и отдельные из них.

3.3. Если договором страхования и действующим законодательством не предусмотрено иное, не являются страховым случаем события, наступившие в результате:

3.3.1. Любого рода военных действий, маневров, мероприятий и их последствий, гражданской войны, народных волнений всякого рода, забастовок, конфискаций, реквизиций, прерывания в работе, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению гражданских или военных властей, принудительной национализации, введения чрезвычайного или особого положения, а также их последствий;

3.3.2. Стихийных бедствий при объявлении их до момента заключения договора страхования территории страхового покрытия зоной стихийного бедствия;

3.3.3. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

3.3.4. Нарушения или несоблюдения Страхователем (Выгодоприобретателем), а также лицом, во владении и пользовании которого с ведома Страхователя находится застрахованное имущество, законодательства о пожарной безопасности, промышленной безопасности, норм эксплуатации, хранения, охраны застрахованного имущества, а также зданий и сооружений, в котором это имущество находится;

3.3.5. Коррозии, гниения, брожения, естественного износа и других естественных свойств застрахованного имущества;

3.3.6. Разрушения конструкций, обрушения зданий, сооружений или их частей, если это не было вызвано непосредственно страховым случаем;

3.3.7. Деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя), осуществляемой с нарушением действующего законодательства РФ.

3.4. Если Договор страхования заключается по риску «**Кража, грабеж, разбой**» в пользу Выгодоприобретателя без указания имени или наименования Выгодоприобретателя (страхование «за счет кого следует») и/или Страхователем выступает юридическое лицо, основной деятельностью которого по общероссийской классификатору видов экономической деятельности является проведение расследований и обеспечение безопасности, то не являются страховым случаем события, наступившие в результате:

3.4.1. Повреждения, утраты застрахованного имущества, не находящегося под охраной Страхователя на основании действующего договора охраны между Выгодоприобретателем и Страхователем.

3.4.2. Повреждения, утраты застрахованного имущества в период времени, когда имущество не находилось под охраной Страхователя на основании действующего договора охраны между Выгодоприобретателем и Страхователем.

3.4.3. Повреждения, утраты застрахованного имущества, если на основании действующего договора охраны между Выгодоприобретателем и Страхователем Страхователь не несет материальной ответственности за повреждение и/или утрату данного имущества.

3.4.4. Повреждения, утраты застрахованного движимого имущества, если на момент страхового случая имущество не было сдано в установленном порядке под охрану Страхователю (не было поставлено на пульт либо на территории страхования не находились охранники). Сдача под охрану производится в порядке, предусмотренном действующим договором об охране, заключенным между Выгодоприобретателем и Страхователем.

3.4.5. Повреждения, утраты застрахованного движимого имущества, по причине проникновения злоумышленников на территорию страхового покрытия через места, от оборудования которых

техническими средствами охраны Выгодоприобретатель отказался, и тревожное сообщение не могло поступить на пульт централизованного наблюдения.

3.4.6. Разглашения Выгодоприобретателем сторонним лицам правил пользования сигнализацией, ключами и кодами снятия-постановки объекта, в котором находится застрахованное имущество, под охрану.

3.4.7. Самостоятельного, несанкционированного внесения Выгодоприобретателем изменений в схему блокировки объекта, в котором находится застрахованное имущество, техническими средствами, установленными Страхователем.

3.4.8. Повреждения, утраты застрахованного движимого имущества, вызванного несоблюдением Выгодоприобретателем обязанностей и инструкций по договору охраны.

4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ (ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ).

4.1. Имущество считается застрахованным только во время его нахождения на территории страхового покрытия (территории страхования). Территорией страхового покрытия (территорией страхования) считается территория, указанная в договоре страхования. При этом в отношении различных групп застрахованного имущества и различных рисков могут устанавливаться свои территории страхового покрытия:

- для недвижимого имущества или товара на открытой огороженной площадке — территория земельного участка, на котором расположен имущественный комплекс Страхователя (Выгодоприобретателя);

- для строительной и сельскохозяйственной техники, не зарегистрированной в ГИБДД — территория строительной площадки или иного места эксплуатации в пределах одного населённого пункта;

- для прочего имущества — территория здания, строения, сооружения (помещения).

4.2. При страховании наличных денег, акций, облигаций, других ценных бумаг, драгоценных металлов и драгоценных камней - это ценное имущество считается застрахованным, только если оно находится в специальных хранилищах (бронированных помещениях, несгораемых шкафах, сейфах, кассовых аппаратах), расположенных в пределах территории страхования, определённой договором страхования. Страховщик на основании представленных Страхователем документов вправе указать в Договоре страхования тип и степень безопасности таких хранилищ.

4.3. При страховании товаров, подлежащих хранению в холодильных установках (замороженные или охлаждённые продукты и т.п.), эти товары считаются застрахованными, только если они находятся в холодильных установках, указанных в договоре страхования (территория страхового покрытия). Тип холодильных установок указывается в договоре страхования.

5. СТРАХОВЫЕ СУММЫ И СТРАХОВЫЕ ПРЕМИИ. ФРАНШИЗА

5.1. Страховая сумма - указываемая в договоре страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливается размер страховой премии и в пределах которой Страховщик обязуется произвести страховые выплаты. Страховая сумма, указанная в договоре страхования, не является соглашением Страхователя со Страховщиком о действительной стоимости имущества.

5.2. Страховая сумма, указанная в договоре страхования, является единой страховой суммой и определяет максимальную сумму производимых Страховщиком страховых выплат по совокупности всех страховых случаев в течение срока действия Договора страхования по всем рискам, указанным в договоре страхования.

5.3. При страховании имущества страховая сумма не может превышать его действительной стоимости на момент заключения договора.

5.4. Действительная (рыночная) стоимость имущества принимается равной:

5.4.1. Для зданий, сооружений, строений и построек — рыночной стоимости здания и/или сооружения, аналогичного застрахованному по назначению, площади, планировке, износу и физическому состоянию и расположенного в данной местности; проектной стоимости строительства в данной местности аналогичного по своим проектным характеристикам и качеству строительных материалов здания (сооружения) с учётом его эксплуатационно-технического состояния на момент заключения договора страхования в месте его нахождения и уменьшенной на процент его износа. Право способа определения действительной (рыночной) стоимости имущества остается за Страховщиком.

5.4.2. Для помещений — рыночной стоимости помещений, аналогичных застрахованному по назначению, площади, планировке, износу и физическому состоянию, расположенных в данной местности (населённом пункте, районе населённого пункта).

5.4.3. Для внутренней отделки зданий, сооружений, помещений — затратам, необходимым для повторного проведения отделочных работ (включая стоимость материалов), по объёму и качеству соответствующих застрахованной отделке, за вычетом её износа.

5.4.4. Для машин, оборудования, мебели и инвентаря — стоимости приобретения аналогичных по назначению и эксплуатационно-техническим характеристикам новых машин, оборудования и инвентаря (включая затраты на перевозку, монтаж, уплату таможенных пошлин и сборов, других обязательных платежей), за вычетом суммы, на которую уменьшилась стоимость застрахованных машин и оборудования вследствие их износа.

5.4.5. Для продукции, производимой Страхователем (незавершённого производства и готовой продукции), - стоимости её повторного изготовления, включая расходы на покупку сырья, полуфабрикатов и транспортные расходы (фрахт, таможенные сборы и пошлины), но не выше её продажной цены.

5.4.6. Для товаров, приобретённых Страхователем для последующей продажи, для сырья и материалов, закупленных Страхователем, действительная стоимость принимается равной стоимости приобретения аналогичных товаров, включая транспортные расходы (фрахт, таможенные сборы и пошлины). В случае, если товар уже продан (готовый или незавершённый), его действительная стоимость принимается равной рыночной стоимости за вычетом непроизводственных расходов на упаковку и транспортировку.

5.4.7. Для бланков ценных бумаг — сумме расходов на их перевыпуск и печать.

5.4.8. Для ландшафтных сооружений и ограждений, элементов ландшафтного дизайна и благоустройства территории — стоимости возведения в данной местности нового объекта, полностью аналогичного принимаемому на страхование, с учетом его износа и эксплуатационно-технического состояния, либо исходя из суммы, необходимой для приобретения нового объекта, аналогичного принимаемому на страхование, исходя из рыночной стоимости на дату заключения договора страхования с учетом износа.

5.4.9. Для объектов незавершенного строительства — фактически произведенным материальным и трудовым затратам на дату заключения договора страхования, исходя из утвержденных цен, норм и расценок для данного вида работ и затраченных материалов, но не более рыночной стоимости на момент заключения договора страхования.

5.5. Страховая сумма может быть установлена как по договору в целом (общая страховая сумма), так по однородным группам и/или по каждой единице застрахованного имущества. Страховая сумма является максимальной суммой, которая может быть выплачена Страхователю (Выгодоприобретателю) по совокупности всех страховых случаев, происшедших в течение срока действия договора страхования с застрахованным имуществом, в отношении которого она установлена.

5.6. Договором страхования могут быть установлены лимиты возмещения Страховщика — предельные суммы выплат по какому-либо риску применительно ко всему или части застрахованного имущества, в расчёте на один страховой случай или весь срок действия договора страхования.

5.7. Если договором страхования не предусмотрено иное, в случае, когда страховая сумма, установленная в договоре страхования, окажется меньше действительной стоимости застрахованного имущества на момент наступления страхового случая (неполное имущественное страхование), сумма убытка выплачивается пропорционально соотношению страховой суммы и действительной стоимости застрахованного имущества («пропорциональная система»). В этом случае соответствие страховых сумм действительной стоимости устанавливается отдельно по каждому застрахованному объекту или совокупности объектов, указанных в договоре.

5.8. Договором страхования может быть предусмотрено, что в случае, если страховая сумма ниже действительной стоимости застрахованного имущества, то выплата страхового возмещения при наступлении страхового случая осуществляется в размере причинённых убытков, без учёта пропорционального соотношения страховой суммы и действительной стоимости застрахованного имущества («по первому риску»). Только если это прямо указано в Договоре страхования, имущество может быть застраховано на условии «по первому риску».

5.9. Если страховая сумма, определённая Договором страхования, превышает действительную стоимость застрахованного имущества, Договор является ничтожным в силу закона в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость. Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

5.10. По настоящим Правилам страхование может осуществляться с условием уменьшения страховой суммы на величину произведенных страховых выплат (агрегатное страхование). После выплаты страхового возмещения страховая сумма по действующему договору считается уменьшенной на размер выплаты. При восстановлении или замене пострадавшего имущества размер страховой суммы может быть увеличен до первоначального, но не выше страховой стоимости имущества на момент страхования. В этом случае взаимоотношения Страхователя со Страховщиком регламентируются п.5.11.1 настоящих Правил. Либо без условия уменьшения страховой суммы на величину произведенных страховых выплат (неагрегатное страхование). Если в Договоре страхования не предусмотрено иное, Договор считается заключённым на условиях агрегатного страхования.

5.11. В период действия договора страхования по соглашению сторон могут быть внесены изменения в части размера страховой суммы и страховой премии.

5.11.1. При увеличении страховой суммы по уже застрахованному имуществу заключается дополнительное соглашение, и Страхователь производит доплату страховой премии, исчисляемую исходя из количества дней, оставшихся до конца действия договора. Расчёт страховой премии по дополнительному соглашению производится по формуле:

$$D = (C_1 * T_1 / 100) * m / n + (C_2 * T_2 / 100) * (n - m) / n, \text{ где}$$

D – доплата страховой премии;

C₁, C₂ – соответственно первоначальная и изменённая страховые суммы;

T₁, T₂ – итоговые тарифные ставки с учетом Кс тарифные ставки, соответствующие первоначальным и изменённым условиям страхования;

m – количество полных месяцев (дней) от начала срока действия договора страхования до даты внесения изменений;

n – срок страхования в месяцах (днях), установленный при заключении договора страхования;

5.11.2. Уменьшение страховой суммы может производиться только при условии, что Страхователю ранее не выплачивалось страховое возмещение по данному договору.

При уменьшении страховой суммы Страхователю возвращается часть страховой премии, величина которой определяется по формуле:

$$V = ((C_1 * T_1 / 100) - ((C_1 * T_1 / 100) * m / n + (C_2 * T_2 / 100) * (n - m) / n)) * N / 100, \text{ где};$$

V – возвращаемая часть премии;

C₁, C₂ – соответственно первоначальная и изменённая страховые суммы;

T₁, T₂ – итоговые тарифные ставки с учетом Кс тарифные ставки, соответствующие первоначальным и изменённым условиям страхования;

m – количество полных месяцев (дней) от начала срока действия договора страхования до даты внесения изменений;

n – срок страхования в месяцах (днях), установленный при заключении договора страхования;

Коэффициент N учитывает норматив расходов Страховщика на ведение дела. (N = 100% минус норматив расходов компании на ведение дела, в %).

5.12. Страховая сумма устанавливается в российских рублях. По соглашению сторон в договоре страхования страховая сумма может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой является соответствующая сумма в рублях (в дальнейшем - страхование с валютным эквивалентом). При этом Страховщик вправе применять ограничения на величину изменения курса валют. Применение таких ограничений должно быть особо оговорено в договоре страхования.

5.13. Страховая премия исчисляется исходя из страховой суммы и страхового тарифа с учётом факторов риска, варианта определения размера страховой выплаты по конкретному Договору страхования, срока его действия, наличия и вида франшизы.

5.14. Страховой тариф представляет собой ставку страховой премии с единицы страховой суммы. Базовые страховые тарифы указаны в Приложении № 3 к настоящим Правилам.

5.15. При расчёте страховой премии Страховщик вправе использовать поправочные коэффициенты риска (Приложение № 4 к настоящим Правилам), определяемые в зависимости от: функционального назначения здания, сооружения и/или помещения, использованных строительных материалов, других факторов, влияющих на степень риска).

5.16. При заключении краткосрочных Договоров страхования (на срок менее одного года) страховая премия уплачивается, как правило, в следующих долях от годового размера страховой премии (при этом неполный месяц Договора страхования принимается за полный):

Срок действия договора в месяцах										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Размер страхового взноса в долях общего годового размера страховой премии										
1/12	1/12	3/12	4/12	5/12	6/12	7/12	8/12	9/12	10/12	11/12

5.16.1. В случаях, когда заключение краткосрочных Договоров страхования связано с повышением риска наступления страхового события в период действия краткосрочного Договора страхования, страховая премия уплачивается в следующем проценте от годового размера страховой премии (при этом неполный месяц Договора страхования принимается за полный):

Срок действия договора в месяцах										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Размер страхового взноса в процентах общего годового размера страховой премии										
20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

5.17. При страховании на срок более одного года страховая премия по Договору страхования определяется в следующем размере:

– в случае страхования на несколько лет общая страховая премия по Договору устанавливается как сумма страховых премий за каждый год страхования;

– в случае страхования на год (или несколько лет) и несколько месяцев страховая премия за указанные месяцы может определяться:

5.17.1. путем умножения $1/12$ величины годовой страховой премии на количество месяцев срока действия Договора страхования. При этом неполный месяц принимается за полный.

5.17.2. путем умножения $1/365$ величины годовой страховой премии на количество дней срока действия Договора страхования.

5.18. Страховая премия по Договору страхования может уплачиваться наличным или безналичным платежами, одновременно или в рассрочку (страховые взносы). Порядок и сроки уплаты страховой премии или страховых взносов устанавливаются в Договоре страхования.

5.19. Если к предусмотренному в Договоре страхования сроку очередной страховой взнос не будет внесён или будет внесён в меньшей сумме, чем предусмотрено Договором, то Договор страхования считается прекращённым с 00 часов дня, следующего за днем, указанным в Договоре страхования как день оплаты очередного взноса рассроченной страховой премии (см. п. 7.1.3. настоящих Правил).

5.20. Договором страхования могут быть определены иные последствия неуплаты Страхователем в установленные сроки очередных страховых взносов рассроченной страховой премии, в том числе:

5.20.1. Договором страхования может быть предусмотрено право Страховщика прекратить срок действия Договора страхования в связи с неуплатой в установленные сроки очередных страховых взносов путём направления Страхователю письменного уведомления о прекращении срока действия Договора страхования. При этом Страховщик не производит страховые выплаты по страховым событиям, произошедшим с 00 часов дня, следующего за днем направления уведомления.

Если Страховщик не прекратил срок действия Договора страхования в связи с просрочкой уплаты Страхователем очередного взноса рассроченной страховой премии, Страхователь имеет право уплатить Страховщику очередной взнос страховой премии. Срок действия Договора страхования при этом не продлевается, а Страховщик не производит страховые выплаты по страховым событиям, произошедшим в период с 00 часов дня, следующего за днем, указанным в Договоре страхования как день оплаты очередного взноса рассроченной страховой премии, оплата которого Страхователем не осуществлена, до 00 часов дня, следующего за днем его оплаты.

5.20.2. Договором страхования может быть предусмотрено, что в случае неуплаты Страхователем в установленные сроки очередных страховых взносов Договор страхования продолжает действовать на первоначальных условиях, а Страховщик обязан осуществлять страховые выплаты по страховым событиям, произошедшим с момента просрочки уплаты Страхователем очередного взноса рассроченной страховой премии. При этом неуплата Страхователем в установленные сроки очередных страховых взносов не приводит к прекращению действия Договора страхования и Страхователь обязан осуществить уплату просроченных страховых взносов и неустоек, предусмотренных Договором страхования.

5.21. Если Договором страхования предусмотрено внесение страховой премии в рассрочку, то Договором могут быть предусмотрены финансовые санкции за неуплату в установленные сроки очередных страховых взносов.

5.22. Договором страхования может быть установлена франшиза. В этом случае порядок применения франшизы должен быть предусмотрен Договором страхования. Франшиза может быть условная, безусловная, условно-безусловная или динамическая и применяться один раз в период действия Договора страхования или по каждому страховому случаю или при определённых условиях, оговоренных в Договоре страхования:

5.22.1. При указании в Договоре страхования условной франшизы Страховщик освобождается от страховой выплаты, если размер рассчитанной в соответствии с условиями Договора страхования страховой выплаты по страховому случаю не превышает либо равен размеру франшизы, и страховое возмещение подлежит возмещению полностью, если его размер превышает размер франшизы.

5.22.2. При указании в Договоре страхования безусловной франшизы Страховщик уменьшает размер страховой выплаты на размер установленной франшизы.

5.22.3. При указании в Договоре страхования условно-безусловной франшизы Страховщик уменьшает размер страховой выплаты на размер установленной франшизы по страховому (страховым) случаю (случаям), произошедшему (произошедшим) с нарушением определённых Договором страхования условий (например, при нарушении Страхователем обстоятельств, сообщённых Страховщику в Заявлении на страхование, непредставлении повреждённого застрахованного имущества на осмотр, отказе от прохождения медицинского освидетельствования и т.д.). Страховая выплата подлежит возмещению полностью, если страховой случай произошёл без нарушения определённых Договором страхования условий.

5.22.4. Указание в Договоре страхования динамической франшизы означает, что размер применяемой Страховщиком франшизы увеличивается при наступлении очередного страхового случая.

Например, Договором страхования может быть предусмотрено, что по первому страховому случаю выплата осуществляется в полном объеме, по второму — за вычетом 1% от страховой суммы, по третьему и всем последующим — 2% от страховой суммы.

5.22.5. Если в Договоре страхования не указан вид установленной франшизы (условная, безусловная, условно-безусловная или динамическая), считается, что Договором страхования предусмотрена безусловная франшиза.

5.23. В случае, если при заключении Договора страхования была предусмотрена франшиза, Страхователь по согласованию со Страховщиком и после уплаты дополнительной страховой премии имеет право внести изменения в Договор страхования, предусматривающие неприменение франшизы при последующих страховых событиях или уменьшение ее размера. При этом Договором страхования может быть оговорено неприменение франшизы на страховые (страховое) события (событие), по которым (которому) Страхователем (Выгодоприобретателем) на дату исключения франшизы не получено страховое возмещение, независимо от того, когда страховое событие произошло (до или после исключения франшизы).

5.24. Франшиза определяется при заключении Договора страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине, выраженной в рублях или иностранной валюте при заключении Договора страхования в валютном эквиваленте.

6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

6.1. Договор страхования является соглашением между Страхователем и Страховщиком, в силу которого Страховщик обязуется при страховом случае произвести страховую выплату лицу, в пользу которого заключён Договор страхования, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в сроки, установленные в Договоре страхования.

6.2. Договор страхования должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

6.3. Настоящие Правила являются неотъемлемой частью Договора страхования, в котором имеется ссылка на применение Правил. Стороны вправе договориться об изменении, дополнении и/или исключении отдельных положений настоящих Правил в рамках законодательства Российской Федерации. При наличии противоречий между нормами Договора страхования и настоящих Правил преимущественную силу имеют нормы, содержащиеся в Договоре страхования.

6.4. При заключении Договора страхования в целях идентификации клиента Страхователь предъявляет Страховщику следующую информацию:

6.4.1. Страхователи-юридические лица: наименование (полное и сокращённое), индивидуальный номер налогоплательщика или код иностранной организации (КИО), государственный регистрационный номер (ОГРН/КИО), дата и место государственной регистрации, наименование регистрирующего органа, адрес местонахождения (юридический адрес), фактический адрес, почтовый адрес, сведения о единоличном исполнительном органе (в объёме, предусмотренном в п.6.4.3 настоящих Правил).

6.4.2. Страхователи-индивидуальные предприниматели: Ф.И.О., гражданство, дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, адрес места жительства (регистрации) и места пребывания, идентификационный номер налогоплательщика, государственный регистрационный номер ИП, дата и место регистрации ИП, наименование регистрирующего органа.

6.4.3. Страхователи-физические лица: Ф.И.О., гражданство, дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, адрес места жительства (регистрации) и места пребывания, идентификационный номер налогоплательщика.

6.4.4. Указанные в п.6.4.1-п.6.4.3. сведения предоставляются Страхователем также в отношении лиц, являющихся Выгодоприобретателями по договору страхования. Страховщик вправе сократить вышеуказанный перечень.

6.5. Для заключения договора страхования Страхователь обязан предоставить Страховщику подписанное им заявление на бланке установленной формы (Приложения № 5, 6 к настоящим Правилам). По соглашению сторон договор страхования также может быть заключён на основании устного заявления Страхователя. Сведения, указанные Страхователем в заявлении, признаются обстоятельствами, имеющими существенное значение для оценки степени риска. По просьбе Страхователя и с его слов заявление на страхование и прилагаемые к нему документы (описи, описания и т.п.) могут быть заполнены представителем Страховщика с соблюдением следующих требований:

- использование формулировок, не допускающих неоднозначного толкования;

- при заполнении от руки – разборчивое заполнение.

В случае заполнения заявления в письменной форме оно должно быть подписано Страхователем или его уполномоченным представителем, ставится дата заполнения. Страхователь несет ответственность за полноту и достоверность представленной в заявлении на страхование информации. При заключении Договора страхования, представителем Страхователя, Страховщик вправе потребовать доверенность на подписание договора страхования (надлежащим образом заверенную копию).

6.6. Для заключения Договора страхования Страхователь обязан сообщить информацию об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска. К такой информации относятся: вид деятельности на территории страхования; характер использования здания/помещения, заявляемого на страхование; информация о том, кому принадлежит застрахованное имущество и здание(я), в котором оно находится, и передаётся ли оно в аренду, лизинг или на другом основании третьим лицам или используется Страхователем и на каком основании; информация о здании(ях), заявляемом(ых) на страхование, или о здании(ях), в котором(ых) находится застрахованное имущество (далее – Здание), в т.ч. год постройки, год проведения последнего капитального ремонта, площадь Здания, этажность с указанием площади и этажей, занимаемых Страхователем помещений; сведения о наличии горючих веществ и материалов; конструктивный тип Здания; материал несущих и ненесущих стен, перекрытий; тип и материал кровли и фундамента; наличие горючего утеплителя, материалы, используемые в отделке; наличие в Здании и состоянии коммуникаций и инженерных сетей; сведения о техническом состоянии и условиях (характере) использования застрахованного имущества; сведения о пожарной технике с указанием характеристик; существующие меры пожарной безопасности, в т.ч. площадь покрытия противопожарными системами; существующие меры по охране застрахованного имущества, в т.ч. наличие и режим физической охраны, наличие, тип и охват территории охранными системами (сигнализацией, системой видеонаблюдения и т.п.), условия хранения ценностей (класс устойчивости к взлому сейфа, дверей и пр.), наличие и тип средств пассивной защиты и других средств для обеспечения безопасности на территории страхования; наличие и суть невыполненных предписаний Госпожнадзора и Ростехнадзора; эксплуатируют ли Здание третьи лица и их вид деятельности на территории страхования; осуществляются или планируются ли в период страхования в Здании строительно-монтажные работы, капитальный ремонт или реконструкция, описание данных работ; наличие примыкающих зданий, их характеристики и виды деятельности, осуществляемые в них; расстояние до ближайших зданий и их назначение; применяются ли при осуществлении деятельности огне- или взрывоопасные вещества, материалы, технологии и какие; подвергалось ли место, где расположено застрахованное имущество, стихийным бедствиям за последние 10 лет и подробная информация о таких событиях; были ли случаи причинения ущерба в результате других страховых рисков, заявляемых на страхование, за последние 5 лет, количество таких случаев, причина и размер убытка по каждому.

Также для заключения договора страхования Страхователь обязан предоставить описание принимаемого на страхование имущества с указанием полного наименования, марки (типа, модели, спецификации - при наличии для движимого имущества), года выпуска/постройки и ввода в эксплуатацию; инвентарных, серийных (заводских) номеров - при наличии для движимого имущества; действительной (рыночной) стоимости (новой восстановительной стоимости в зависимости от условий страхования) и заявляемой Страхователем страховой суммы по каждой единице застрахованного имущества, а также информацию об условиях эксплуатации (хранения, использования) имущества.

Также при страховании объектов нефтяной и газовой промышленности дополнительно Страхователь обязан предоставить генеральный план с экспликацией; описание систем сброса давления, изолирования оборудования отсекающими задвижками, применения инертных газов в оборудовании для снижения риска; факельной системы; системы управления технологическим процессом и системы противоаварийной защиты; стандартов проектирования и подрядчиков; дренажных систем; систем инженерного обеспечения; риск-менеджмента; внедрения систем предотвращения ущерба; технического обслуживания и ремонта; инспектирования и проверки; производственного персонала и его обучение; планов ликвидации аварийных ситуаций и пожаров.

Все вышеуказанные сведения и информация предоставляются с обязательным приложением копий подтверждающих документов. Страховщик вправе не требовать предоставления копий всех подтверждающих документов.

Заявление с приложениями и с описью после заключения Договора страхования становятся его неотъемлемой частью.

Страхователь несёт ответственность за достоверность сведений, представленных в заявлении в ответах на письменные запросы Страховщика и в документах, предоставленных Страховщику в соответствии с действующим законодательством РФ. Страховщик вправе сократить перечень запрашиваемых документов.

6.7. Представляет Страховщику или уполномоченному им лицу возможность для осмотра принимаемого на страхование имущества.

6.8. Предоставляет Страховщику документы, подтверждающие имущественный интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в отношении принимаемого на страхование имущества: договор оперативного управления со всеми приложениями, договор аренды со всеми приложениями, свидетельство о регистрации права на объект страхования, технический паспорт БТИ на здание, помещение, сооружение, хозяйственную постройку с приложением поэтажных планов (экспликаций), договор купли продажи, договор поставки, товарные накладные, счета-фактуры, спецификации, документы об оплате, инвойсы, ГТД к договорам, инвентарные карточки учёта основных средств и/или другие аналогичные документы. Если имущество является предметом залога, то необходимо предоставить кредитные договоры и договор залога со всеми приложениями, справку о задолженности по кредитному договору.

6.9. Все изменения и дополнения к Договору страхования оформляются в письменной форме путём подписания сторонами дополнительных соглашений.

6.10. При заключении Договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска в отношении принимаемого на страхование имущества. Существенными признаются во всяком случае обстоятельства, определённо оговоренные Страховщиком в стандартной форме Договора страхования или в Заявлении на страхование.

6.11. Договор страхования считается заключённым, когда Стороны согласовали его существенные условия, придали им письменную форму и подписали Договор страхования. Договор страхования оформляется письменно путем составления его, как правило, на стандартной форме (Приложения № 7, 8 к настоящим Правилам) и при необходимости выписывается полис, подтверждающий вступление в силу Договора страхования (Приложение № 9 к настоящим Правилам). В случае, если срок начала и окончания действия Договора страхования указан в Договоре страхования, полис может не выписываться. Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа (Договора страхования — Приложение № 7, 10 к настоящим Правилам).

6.12. Договор страхования заключается, как правило, сроком на один год.

6.13. Договор страхования, если условиями Договора не предусмотрен иной срок вступления его в силу, вступает в силу после уплаты Страхователем страховой премии (её первого страхового взноса при уплате в рассрочку):

6.13.1. При уплате наличными деньгами – с 00 часов дня, следующего за днем поступления денежных средств в кассу Страховщика;

6.13.2. При безналичном платеже – с 00 часов дня, следующего за днем списания Банком денег с расчётного счета Страхователя для зачисления на расчётный счёт Страховщика.

6.14. Страхование, обусловленное Договором страхования, если условиями Договора не предусмотрен иной срок вступления его в силу, вступает в силу с даты, указанной в Договоре как срок начала действия Договора страхования.

6.15. Договор страхования, если иное не предусмотрено Договором страхования, вручается Страхователю:

– при безналичной форме уплаты – в течение 5 банковских дней со дня поступления страховой премии (или её первого взноса при уплате в рассрочку) на счёт Страховщика;

- при уплате наличными деньгами – непосредственно после уплаты Страхователем страховой премии (или её первого взноса при уплате в рассрочку).

6.16. Страхователь (физическое лицо, ИП) предоставляет свои персональные данные и даёт согласие на обработку своих персональных данных своей волей и в своем интересе АО «Страховая компания АСКО-Центр» (г. Курск, ул. Челюскинцев, д.14), указанных в договоре страхования, в заявлении на страхование и иных сопутствующих документах, с использованием средств автоматизации и без использования средств автоматизации, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (доступ), блокирование, удаление, уничтожение с целью предоставления страховых услуг (обеспечение страховой защиты личных, имущественных интересов), идентификации, произведения взаиморасчетов, выполнения договорных обязательств, осуществления финансово-хозяйственной, уставной деятельности Страховщика. Также Страхователь даёт согласие на возможную передачу и дальнейшую необходимую обработку персональных данных партнерам АО «Страховая компания АСКО-Центр» в соответствии с утвержденным перечнем партнеров Страховщика. Страхователь несёт персональную ответственность за получение согласия на обработку персональных данных от физических лиц, чьи персональные данные указаны в договоре страхования, заявлении на страхование и иных предоставленных им документах. Данное согласие действует в течение срока действия договора страхования до момента отзыва согласия. Отзыв данного согласия осуществляется в письменной форме, но не раньше срока, необходимого

Страховщику для осуществления своих обязательств по договору страхования и финансово-хозяйственной деятельности согласно устава в соответствии с требованиями законодательства РФ, внутренними нормативными актами. Страхователю предоставляется перечень партнеров Страховщика для ознакомления.

6.17. В случае утери Страхователем договора страхования в период его действия Страховщик выдает Страхователю по его письменному заявлению дубликат без взимания дополнительной платы.

7. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Действие договора страхования прекращается:

7.1.1. По истечении указанного в нем срока – в 24 часа дня, указанного в договоре страхования (полисе-подтверждении) как день окончания Договора страхования.

7.1.2. С момента наступления страхового случая, повлекшего страховую выплату в полном размере страховой суммы – в 24 часа дня наступления события, повлекшего такую выплату.

7.1.3. В случае неуплаты Страхователем страховой премии или очередного страхового взноса в установленные Договором страхования сроки – в 24 часа дня, являющегося последним сроком уплаты страховой премии или её части, если иное не предусмотрено условиями Договора страхования (см. п. 5.19. настоящих Правил).

7.1.4. В случае ликвидации Страховщика в установленном законодательством Российской Федерации порядке – в 24 часа дня принятия решения о ликвидации, оформленного в виде протокола собрания акционеров.

7.1.5. С момента гибели или уничтожения застрахованного имущества в результате не страхового случая – в 24 часа дня наступления такого события.

7.1.6. В случае ликвидации Страхователя, являющегося юридическим лицом, кроме случаев перехода прав по Договору страхования к правопреемнику Страхователя – в 24 часа дня внесения записи о ликвидации в Единый государственный реестр юридических лиц.

7.1.7. По требованию Страховщика при повышении степени риска страхования, если Страхователь отказывается от перезаключения Договора на условиях, соответствующих новой степени риска (см. раздел 8 настоящих Правил) – в 24 часа дня принятия Страховщиком такого решения.

7.1.8. По решению суда – с момента вступления решения суда в законную силу.

7.1.9. По требованию Страховщика, если Страхователь не соблюдает настоящих Правил и заключённого Договора страхования – в 24 часа дня принятия Страховщиком такого решения.

7.1.10. По требованию Страхователя или по взаимному соглашению Сторон – с даты подписания Страховщиком заявления Страхователя или дополнительного соглашения к Договору страхования о досрочном прекращении Договора страхования.

7.1.11. В других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении Договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

7.3. Страхователь вправе отказаться от Договора страхования в любое время.

7.3.1 В случае расторжения Договора страхования по письменному требованию Страхователя, за исключением случаев, указанных в п. 7.3.2 настоящих правил, последний обязан уведомить страховщика в письменной форме с приложением оригинала Договора страхования. Договор страхования считается прекращенным с 00 часов 00 минут дня, указанного в заявлении страхователя, но не ранее даты поступления заявления Страховщику. Если дата расторжения договора не указана, Договор страхования считается прекращенным с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем получения Заявления на расторжение.

7.3.2. В случае отказа Страхователя — физического лица от Договора страхования в течение четырнадцати календарных дней со дня его заключения при отсутствии событий, имеющих признаки страхового случая, оплаченная страховая премия возвращается Страхователю:

- в полном размере, при отказе от Договора страхования до даты начала действия Договора страхования;

- с удержанием Страховщиком части страховой премии пропорционально сроку действия Договора страхования, при отказе от Договора после даты начала действия Договора страхования.

Договор страхования прекращает свое действие с 00 часов 01 минуты даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от него, но в любом случае не позднее 23 часов 59 минут четырнадцатого календарного дня с даты заключения Договора страхования.

7.4. При досрочном отказе Страхователя от Договора страхования уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если Договором страхования не предусмотрено иное. Если на дату предполагаемой даты прекращения Договора страхования по требованию Страхователя у Страхователя имеется задолженность по оплате страховой премии, Страхователь обязан осуществить уплату части страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, и неустоек, предусмотренных Договором страхования.

7.5. Возврат части уплаченной Страхователем страховой премии за неистекший период действия Договора страхования производится в следующих случаях досрочного прекращения действия Договора страхования:

7.5.1. В случае ликвидации Страховщика.

7.5.2. По решению судебных органов.

7.5.3. По взаимному соглашению Сторон.

7.5.4. По другим причинам, если это предусмотрено условиями Договора страхования.

7.6. При досрочном расторжении Договора страхования в случаях, предусмотренных п. 7.5. настоящих Правил, возврат части уплаченной Страхователем страховой премии осуществляется только по тем Договорам страхования, по которым на момент их прекращения не производилась страховая выплата и отсутствуют заявленные Страхователем убытки.

7.6.1. Если Договор страхования заключён на случай наступления нескольких событий из перечисленных в пп. 3.1.1. - 3.1.8. настоящих Правил, и Страховщиком была осуществлена страховая выплата в полном размере страховой суммы по одному из рисков, действие Договора страхования прекращается, возврат части страховой премии по другим страховым рискам и другому застрахованному имуществу не производится.

7.7. При расчете возвращаемой Страхователю страховой премии за неистекший период действия Договора страхования Страховщик удерживает в свою пользу часть страховой премии в размере расходов на ведение дела, утвержденных в структуре тарифной ставки по данному виду страхования, за исключением случая когда Страхователь - физическое лицо обратится к Страховщику с заявлением о расторжении Договора страхования в течение четырнадцати календарных дней, включая дату обращения, с даты заключения Договора страхования. Если Страхователь - физическое лицо обратится к Страховщику с заявлением о расторжении Договора страхования в течение четырнадцати календарных дней, включая дату обращения, с даты заключения Договора страхования, то Страховщик осуществляет возврат уплаченной страховой премии без удержания расходов на ведение дела.

7.8. Возврат части уплаченной Страхователем страховой премии за неистекший период действия Договора страхования осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня получения письменного заявления Страхователя, если иные сроки не установлены в Договоре страхования. По выбору Страхователя возврат части уплаченной Страхователем страховой премии за неистекший период действия Договора страхования производится безналичным платежом на расчетный или лицевой счет Страхователя, открытый в банковском учреждении, или наличными деньгами в установленном законодательством порядке.

8. ПОСЛЕДСТВИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ СТРАХОВОГО РИСКА

8.1. В период действия Договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщённых Страховщику при заключении Договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска. Значительными признаются изменения в обстоятельствах, оговоренных в Договоре страхования, Заявлении на страхование и в настоящих Правилах страхования, которыми, в том числе, являются:

8.1.1. Передача застрахованного имущества третьим лицам по договору аренды (проката), залога или другим гражданско-правовым договорам.

8.1.2. Переход права собственности на имущество к третьему лицу.

8.1.3. Проведение в здании, сооружении или помещении, в котором находится застрахованное имущество, строительно-монтажных или реставрационных работ.

8.1.4. Изменение местонахождения застрахованного имущества.

8.1.5. Изменение условий хранения застрахованного имущества, если таковые указаны в Договоре страхования.

8.1.6. Любого рода покушения на хищение застрахованного имущества.

8.1.7. Любого рода повреждения третьими лицами замков дверей.

8.1.8. Любого рода неисправности охранных систем, указанных в Договоре страхования.

8.1.9. Изменение видов складироваемых товаров.

8.1.10 Изменение условий хранения или охраны, а также иных мер безопасности и защиты в отношении застрахованного имущества.

8.1.11 Изменение правового положения объекта страхования (возникновение имущественного спора, наличие судебного иска, наличие судебного решения в отношении застрахованного имущества и т.п.).

8.1.12 Получение предписаний органов ОГПН, МЧС, административной инспекции, Ростехнадзора и т.д.

8.1.13 Изменение в виде хозяйственной деятельности, осуществляемой на территории страхования.

8.1.14 Оборудование в застрахованном здании, помещении или сооружении бани, сауны, установка печи или камина.

8.1.15. Значительное повреждение или уничтожение имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая.

8.1.16. При заключении годового Договора страхования, наступление в течение любых 6 месяцев подряд трёх и более страховых случаев, когда Страховщик не имеет права требования (суброгации) к третьим лицам.

8.2. В случае перехода права владения, пользования или распоряжения имуществом к другому лицу, последнее обязано письменно в трёхдневный срок уведомить об этом Страховщика, при этом Страховщик проводит оценку риска, связанную с переходом права владения, пользования или распоряжения имуществом к другому лицу.

8.3. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий Договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий Договора страхования или доплаты страховой премии, то в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации Страховщик вправе потребовать расторжения Договора и возмещения убытков, причинённых расторжением Договора страхования.

8.4. При неисполнении Страхователем или Выгодоприобретателем обязанности, предусмотренной в п.п. 8.1., 8.2. настоящих Правил, Страховщик вправе потребовать расторжения Договора страхования и возмещения убытков, причинённых расторжением Договора.

8.5. Страховщик не вправе требовать расторжения Договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

9.1. Страховщик обязан:

9.1.1. Ознакомить Страхователя или его представителя с настоящими Правилами страхования.

9.1.2. Выдать Страхователю Договор страхования установленной формы, в котором должно быть указание на применение настоящих Правил, либо Правила должны быть изложены в одном документе с Договором страхования или на его оборотной стороне, либо приложены к нему.

9.1.3. Выполнять условия и требования Договора страхования и настоящих Правил.

9.1.4. В случае поступления заявления от Страхователя о наступлении события, имеющего признаки страхового, осуществить действия, указанные в п. 9.6. настоящих Правил, и принять решение о признании или не признании данного случая страховым, не позднее двадцати пяти рабочих дней после получения всех необходимых документов, предусмотренных в п.п. 9.5.7.– 9.5.14. настоящих Правил, если Договором страхования не предусмотрен иной срок.

9.1.5. При признании события страховым случаем произвести страховую выплату Страхователю в течение двадцати пяти рабочих дней с даты признания события страховым случаем, если Договором страхования не предусмотрен иной срок.

9.1.6. При признании события не страховым случаем сообщить Страхователю решение об отказе в выплате, предоставив мотивированное письменное обоснование отказа в течение трех рабочих дней с даты признания события не страховым случаем, если Договором страхования не предусмотрен иной срок.

9.1.7. Не разглашать сведения, полученные им в результате своей профессиональной деятельности - сведения о Страхователе, Выгодоприобретателе, а также об имущественном положении этих лиц, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.1.8. Выполнять положения Базового стандарта защиты прав и интересов физических и юридических лиц — получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемых организаций, объединяющих страховые организации и Базового стандарта совершения страховыми организациями операций на финансовом рынке, утвержденных Банком России.

9.2. Страховщик имеет право:

9.2.1. Проверять достоверность представленных Страхователем документов и информации о застрахованном имуществе, а также выполнение Страхователем требований и условий Договора страхования.

9.2.2. Проверять состояние застрахованного имущества, а также соответствие сообщённых ему Страхователем сведений об условиях страхования действительным обстоятельствам независимо от того, изменились ли эти условия.

9.2.3. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов расследование причин и обстоятельств события, имеющего признаки страхового случая, при необходимости направлять запросы в компетентные органы о предоставлении соответствующих документов и информации, подтверждающих факт, причину и последствия наступления страхового случая, в том числе требовать от Страхователя проведения различных экспертиз с участием специалистов, назначенных Страховщиком.

9.2.4. Проводить осмотр и обследование повреждённого имущества.

9.2.5. Требовать от лиц, претендующих на получение страховой выплаты (Выгодоприобретателя, Собственника) выполнения обязанностей по Договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении ими требования о страховой выплате. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несут лица, претендующие на получение страховой выплаты.

9.2.6. Требовать изменения условий Договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска, если ему стало известно или он уведомлен Страхователем (Выгодоприобретателем) об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска (см. раздел 8 настоящих Правил).

9.2.7. Требовать признания Договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных п. 2 ст.179 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае установления после заключения Договора страхования, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, указанных в п. 6.6. настоящих Правил. Страховщик не может требовать признания Договора страхования недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

9.2.8. Прекратить срок действия договора страхования в случае неуплаты Страхователем страховой премии (очередных страховых взносов) в установленные Договором сроки, если Договором страхования не предусмотрено иное (см. п. 5.19.2. настоящих Правил).

9.2.9. Отложить решение вопроса о признании или не признании события страховым случаем, в случае, если Страхователь или иное лицо, претендующее на получение страховой выплаты, не предоставили Страховщику всех документов, которые необходимо предоставить для получения страховой выплаты (п.п. 9.5.7.– 9.5.14. настоящих Правил) или предоставили заведомо ложные сведения – до даты предоставления Страховщику полного комплекта документов.

9.2.10. Увеличить срок вынесения решения о признании или не признании события страховым случаем или срок осуществления страховой выплаты в случаях, указанных в п. 9.7. настоящих Правил.

9.2.11. Осуществить оплату части страховой выплаты в виде авансового платежа.

9.2.12. Удерживать невнесённую часть страховой премии из суммы выплачиваемой страховой выплаты в соответствии с п.4 ст. 954 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9.2.13. Страховщик имеет право, но не обязан, представлять интересы Страхователя в суде или иным образом осуществлять правовую защиту Страхователя в связи со страховым случаем.

9.2.14. Совершать иные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и Договором страхования.

9.3.Страхователь имеет право:

9.3.1. Ознакомиться с настоящими Правилами и Договором страхования.

9.3.2. На изменение условий Договора страхования по согласованию со Страховщиком.

9.3.3. На расторжение Договора страхования согласно настоящим Правилам.

9.3.4. Требовать от Страховщика выполнения обязанностей по Договору страхования, включая осуществление страховой выплаты в сроки, оговоренные в настоящих Правилах или Договоре страхования.

9.3.5. запросить информацию о размере вознаграждения, выплачиваемого страховому агенту по заключённому между ним и страховщиком договору страхования.

9.3.6. Совершать иные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и Договором страхования.

9.4.Страхователь обязан:

9.4.1. При заключении Договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему существенных обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска. Существенными являются те обстоятельства, которые могут увеличить риск наступления страховых случаев. Существенными признаются, во всяком случае, обстоятельства, определённо оговоренные Страховщиком в Договоре страхования или в Заявлении на страхование, а также в п. 6.6. настоящих Правил.

9.4.2. Сообщить Страховщику письменно обо всех заключённых или заключаемых договорах страхования имущества, предъявляемого на страхование.

9.4.3. Своевременно уплачивать страховую премию (страховые взносы) в сроки и в размерах, определяемых Договором страхования.

9.4.4. Соблюдать требования законодательства о пожарной безопасности, промышленной безопасности, нормы эксплуатации, хранения и охраны застрахованного имущества, а также зданий и сооружений, в котором это имущество находится; своевременно выполнять необходимые ремонтные и профилактические работы.

9.4.5. Ознакомить Выгодоприобретателя с настоящими Правилами, правами и обязанностями по Договору страхования.

9.4.6. В трёхдневный срок в письменном виде сообщить о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщённых Страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска (сдача в аренду или залог, переоборудование, прекращение эксплуатации и т.д.). Значительными, во всяком случае, признаются изменения, определённо оговорённые Страховщиком в Договоре страхования, заполняемом Страхователем Заявлении на страхование или настоящих Правилах (см. п.6.6., п. 8.1., настоящих Правил).

9.4.7. В случае устранения в период действия Договора страхования повреждений, за которые получена страховая выплата, предъявить застрахованное имущество для осмотра представителю Страховщика. О результатах осмотра в Договоре страхования производится соответствующая запись.

9.4.8. Вести учёт застрахованных товарно-материальных ценностей в соответствии с требованиями, предъявляемыми Минфином РФ, и обеспечивать сохранность учётных документов.

9.5. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь, Выгодоприобретатель обязаны:

9.5.1. Незамедлительно, но не позднее 24 часов с момента, когда Страхователю стало известно о событии, имеющем признаки страхового случая, письменно заявить о происшествии в компетентные органы и обеспечить документальное оформление и подтверждение произошедшего события, в результате которого причинён ущерб застрахованному имуществу:

- при пожаре – в Государственную противопожарную службу;
- при аварии в системах водоснабжения, отопления, канализации и других инженерных систем – в соответствующие аварийные службы;

- при наезде транспортных средств – в органы ГИБДД;
- при противоправных действиях третьих лиц – в органы полиции;
- при стихийных бедствиях – в органы МЧС.

9.5.2. Принять необходимые меры по предотвращению и уменьшению ущерба, в том числе письменно рекомендованные Страховщиком.

9.5.3. Незамедлительно, но не позднее 24 часов с момента, когда Страхователю стало известно о событии, имеющем признаки страхового случая, письменно уведомить об этом Страховщика способом, позволяющим зафиксировать факт сообщения (по факсимильной связи, телеграфом, курьером). При этом письменное уведомление должно содержать следующие сведения:

- номер и дату заключения договора страхования;
- адрес месторасположения объекта, которому причинён ущерб;
- дату и время возникновения ущерба;
- сведения о характере, причине и обстоятельствах ущерба;
- действия Страхователя и ориентировочный размер ущерба.

9.5.4. Сохранить до прибытия представителя Страховщика повреждённое и неповреждённое застрахованное имущество в том виде, в каком оно оказалось после события, имеющего признаки страхового случая. Страхователь имеет право изменять картину события, имеющего признаки страхового случая, только в том случае, если это диктуется требованиями компетентных органов, исходя из соображений безопасности или необходимостью уменьшения размеров ущерба. В случае невозможности сохранения имущества в том виде, в каком оно оказалось после события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан зафиксировать все повреждения, связанные с происшествием, с помощью фото- и/или видеосъёмки или иным способом, позволяющим зафиксировать ущерб до изменения картины события, имеющего признаки страхового случая, с представлением этих материалов Страховщику.

9.5.5. Предоставить Страховщику или уполномоченному им лицу возможность проводить осмотр и обследование повреждённого имущества с целью выяснения причин, размеров убытка и иных обстоятельств ущерба, а также по требованию Страховщика обеспечить присутствие представителя Страхователя при осмотре повреждённого имущества.

9.5.6. В течение трёх рабочих дней с момента, когда Страхователь узнал о событии, имеющем признаки страхового случая, представить Страховщику письменное заявление по установленной Страховщиком форме (Приложение № 11 к настоящим Правилам) с подробным изложением всех известных ему обстоятельств происшествия.

9.5.7. Для рассмотрения претензии на страховую выплату Страхователь обязан предъявить Страховщику следующие документы:

9.5.7.1. Находящийся у Страхователя экземпляр Договора страхования и документы, подтверждающие оплату страховой премии.

9.5.7.2. Документы, удостоверяющие личность Страхователя (Выгодоприобретателя) или лица, представляющего интересы Страхователя с доверенностью на право ведения дел со Страховщиком от имени Страхователя.

9.5.7.3. Документы, подтверждающие факт приобретения, наличия, фактический объем и стоимость застрахованного имущества на дату наступления страхового случая.

9.5.7.4. Документы, подтверждающие право собственности или иной имущественный интерес Страхователя в отношении застрахованного имущества на день события, имеющего признаки страхового случая. В зависимости от конкретного случая это могут быть: договор оперативного управления со всеми приложениями, договор аренды со всеми приложениями, свидетельство о регистрации права на объект страхования, технический паспорт БТИ на здание, помещение, сооружение, хозяйственную постройку с приложением поэтажных планов (экспликаций), договор купли-продажи, договор поставки, товарные накладные, счета-фактуры, спецификации, документы об оплате, инвойсы, ГТД к договорам, инвентарные карточки учёта основных средств и/или другие аналогичные документы. Если имущество является предметом залога, то необходимо предоставить кредитный договор и договор залога со всеми приложениями, справку о задолженности по кредитному договору, справку о балансовой и/или остаточной стоимости застрахованного имущества.

9.5.7.5. Перечень повреждённого или утраченного имущества, а также копии документов, обосновывающих и подтверждающих суммы понесённых Страхователем убытков, на основании которых будет производиться расчёт суммы страхового возмещения в зависимости от характера страхового случая. Копии документов должны быть заверены Страхователем (подпись уполномоченного лица, печать организации). К таким документам относятся (в зависимости от конкретной ситуации):

9.5.7.5.1. По недвижимому имуществу:

- техническое заключение специализированной организации о состоянии повреждённого/уничтоженного имущества;
- договоры со строительными организациями на проведение ремонтно-восстановительных работ с приложением лицензий названных организаций;
- дефектные ведомости;
- сметы расходов;
- документы, подтверждающие стоимость выполненных работ и затрат;
- документы, подтверждающие стоимость приобретённых материалов/оборудования для выполнения ремонтно-восстановительных работ;
- акты об окончании ремонтно-восстановительных работ/акты о приёмке выполненных работ;
- документы об оплате.

9.5.7.5.2. По движимому имуществу:

- техническое заключение специализированной организации о состоянии повреждённого/уничтоженного имущества;
- перечень повреждённого/уничтоженного имущества;
- договоры с организациями на проведение ремонтно-восстановительных работ с приложением лицензий названных организаций;
- дефектные ведомости;
- сметы расходов;
- документы, подтверждающие стоимость выполненных работ и затрат;
- документы, подтверждающие стоимость приобретённых материалов/оборудования для выполнения ремонтно-восстановительных работ;
- акты об окончании ремонтно-восстановительных работ/акты о приёмке выполненных работ;
- документы об оплате;
- договоры купли-продажи, счета-фактуры, товарные накладные, инвойсы, ГТД;
- договоры на монтаж, установку, наладку, счета-фактуры.

9.5.7.5.3. По товарам в торговом зале/на складе:

- инвентаризационная опись ТМЦ на дату, ближайшую к дате страхового события;
- документы учёта движения товара в торговом зале/на складе;
- инвентаризационная опись ТМЦ на дату страхового события;
- перечень повреждённого имущества;
- заключение специализированной организации о пригодности для использования и возможности восстановления повреждённого имущества;
- акт списания ТМЦ.

9.5.7.5.4. По товарам в холодильных камерах:

- документы учёта движения товара в холодильной камере;
- инвентаризационная опись ТМЦ на дату страхового события;
- перечень повреждённого имущества;
- заключение специализированной организации о пригодности товара для дальнейшей реализации;
- акт списания ТМЦ;
- акт утилизации ТМЦ.

9.5.7.5.5. При хищении денежных средств:

- акт инвентаризации наличных денежных средств (при хищении из кассы, сейфа);
- фискальный отчёт (z-отчёт при хищении из кассы);
- акты загрузки и выгрузки банкоматов (при хищении из банкомата);
- контрольная лента (при хищении из банкомата);
- акт несоответствия денежной наличности и данных контрольной ленты (в случае составления при хищении из банкомата).

Страховщик вправе сократить перечень запрашиваемых документов в зависимости от конкретных обстоятельств страхового события.

9.5.7.6. При необходимости выдать Страховщику или его представителю доверенность на защиту прав Страхователя (Выгодоприобретателя) и ведение дела по урегулированию ущерба.

9.5.8. Для рассмотрения претензии на страховую выплату по риску «**Пожар**» дополнительно к документам, указанным в п.9.5.7, Страхователь обязан предоставить:

- внутренний акт о причине пожара с подробным описанием развития ситуации и повреждений (составленный и подписанный совместно с вовлечёнными в дело сторонами);
- объяснительные записки очевидцев пожара (включая персонал, обнаруживший пожар);
- акт о пожаре ОГПН/УГПС;
- протокол осмотра места пожара, составленный ОГПН;
- техническое заключение ИПЛ о причине пожара/заключение ОГПН по причине пожара;
- постановление о возбуждении уголовного дела, приостановлении или отказе в возбуждении уголовного дела, приговор суда.

В зависимости от причины наступления убытка, Страховщик имеет право запросить, а Страхователь обязан предоставить следующие документы:

- акты приёма в эксплуатацию здания и его инженерных систем;
- принципиальную схему/спецификацию системы электроснабжения здания и инженерных систем;
- сертификаты пожарной безопасности на установленное электрооборудование;
- акт Госэнергонадзора по измерению сопротивления изоляции проводов, кабелей и проверке цепи защитного заземления;
- рабочий проект на пожарную (охранную сигнализацию, с актами приёмки и проверок работоспособности/схемы расположения противопожарных систем и средств);
- инструкции персонала по действиям при обнаружении пожара;
- правила пожарной безопасности на объекте;
- предписания УГПС, выданные на дату, ближайшую к страховому случаю;
- план мероприятий по выполнению предписания УГПС;
- выписки из журнала охраны на дату пожара и предшествующую дату;
- документ, вынесенный правоохранительными органами по результатам расследования уголовного дела.

9.5.9. Для рассмотрения претензии на страховую выплату по риску «**Залив**» дополнительно к документам, указанным в п.9.5.7, Страхователь обязан предоставить следующие документы:

- оригинал акта специализированных служб, эксплуатирующих водопроводные сети и другие аналогичные сети, и/или иной внутренний документ с описанием причины выхода из строя данных систем и определением виновной стороны, если таковая установлена, заключение специализированной организации о причинах срабатывания спринклерных и дренчерных систем;
- договор на эксплуатацию и обслуживание водопроводных и других аналогичных сетей;
- приказ о приёме на работу специалиста, эксплуатирующего и обслуживающего водопроводные и другие аналогичные сети, документ, подтверждающий квалификацию специалиста, эксплуатирующего и обслуживающего водопроводные и другие аналогичные сети.

9.5.10. Для рассмотрения претензии на страховую выплату по рискам «**Противоправные действия третьих лиц**» и «**Кража, грабёж, разбой**» дополнительно к документам, указанным в п.9.5.7, Страхователь обязан предоставить копии, а в специально оговоренных Правилами страхования случаях - оригиналы следующих документов:

- постановления органов внутренних дел о возбуждении, приостановлении или об отказе в возбуждении уголовного дела, приговор суда;

- протоколы и постановления об административном правонарушении.

В зависимости от причины наступления убытка, Страховщик имеет право запросить, а Страхователь обязан представить копии следующих документов:

- при наличии охраны силами сторонней организации - договор с охранным предприятием или вневедомственной охраной на осуществление охраны застрахованных помещений и прочего имущества;

- служебные документы охранного предприятия о действиях охраны во время совершения кражи со взломом, грабежа, разбоя или преднамеренных действий третьих лиц (или подобные документы сотрудников службы охраны Страхователя);

- при наличии систем охранной сигнализации - договор на установку и обслуживание сигнализации, документы с данными о срабатывании систем сигнализации; документы, подтверждающие получение сигнала тревоги на пульте охранного предприятия или вневедомственной охраны и выезд группы задержания;

- при наличии условия хранения имущества в сейфе - сертификат, подтверждающий класс устойчивости сейфа ко взлому.

9.5.11. Для рассмотрения претензии на страховую выплату по риску **«Повреждение»** дополнительно к документам, указанным в п.9.5.7, Страхователь обязан предоставить:

9.5.11.1. при наступлении событий, указанных в п.3.1.4.1 настоящих Правил, - при наступлении убытков в результате стихийного бедствия:

- оригинал справки из метеорологической службы или МЧС с описанием природных событий (на дату наступления события в районе происшествия), явившихся причиной повреждения или уничтожения застрахованного имущества. В случае воздействия ветра справка должна содержать сведения о скорости ветра.

9.5.11.2. при наступлении событий, указанных в п.3.1.4.2. и п.3.1.4.3 настоящих Правил, - документ компетентных органов или внутренний документ, отражающий причины, обстоятельства произошедшего события и лиц, виновных в произошедшем событии (при наличии); заверенную копию протокола об административном правонарушении и постановления по делу об административном правонарушении, или определения об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении, или постановления о прекращении производства по делу об административном правонарушении, или постановления-квитанции о наложении административного штрафа; акт освидетельствования участника события на состояние опьянения, проведенного медицинскими работниками с применением технических средств, или протокол о направлении на медицинское освидетельствование на состояние опьянения, если проводилось освидетельствование. Если обстоятельства события являлись основанием для возбуждения уголовного дела, Страхователь обязан предоставить копии постановлений о возбуждении, приостановлении или прекращении уголовного дела, или об отказе в возбуждении уголовного дела, либо решение (приговор) судебного органа.

9.5.12. Для рассмотрения претензии на страховую выплату по риску **«Терроризм»** дополнительно к документам, указанным в п.9.5.7, Страхователь обязан предоставить:

- постановления органов внутренних дел о возбуждении, приостановлении или об отказе в возбуждении уголовного дела, приговор суда;

- протоколы и постановления об административном правонарушении.

В зависимости от причины наступления убытка, Страховщик имеет право запросить, а Страхователь обязан представить, копии следующих документов:

- при наличии охраны силами сторонней организации - договор с охранным предприятием или вневедомственной охраной на осуществление охраны застрахованных помещений и прочего имущества;

- служебные документы охранного предприятия о действиях охраны во время совершения террористического акта (или подобные документы сотрудников службы охраны Страхователя);

- при наличии систем охранной сигнализации - договор на установку и обслуживание сигнализации, документы с данными о срабатывании систем сигнализации; документы, подтверждающие получение сигнала тревоги на пульте охранного предприятия или вневедомственной охраны и выезд группы задержания.

9.5.13. Для рассмотрения претензии на страховую выплату по риску **«Повреждение товаров в холодильной установке»** дополнительно к документам, указанным в п.9.5.7, Страхователь обязан предоставить:

- заключение специализированной организации о причинах поломки холодильного оборудования;

- выписку из журнала режима работы холодильной камеры, о состоянии температурного режима в холодильной камере;

- справку из регионального предприятия энергоснабжения о прекращении подачи электрического тока потребителям - при наличии в договоре условия о возмещении убытков, связанных с прекращением подачи электроэнергии (оригинал);

- акт внутреннего расследования о причине прекращения подачи электроэнергии от автономного источника электроснабжения - при наличии в договоре условия о возмещении убытков, связанных с прекращением подачи электроэнергии (оригинал);

- фотографии испорченного товара в случае, если Страховщик не воспользовался правом осмотра места происшествия.

9.5.14. Для рассмотрения претензии на страховую выплату по риску «**Взрыв**» дополнительно к документам, указанным в п.9.5.7, Страхователь обязан предоставить:

– акты (заключения) аварийно-технических служб, Ростехнадзора (инспекции Ростехнадзора), правоохранительных органов, производственно-технической экспертизы, копия постановления о возбуждении уголовного дела, документы о результатах проведенного расследования (постановление о приостановлении уголовного дела, прекращении уголовного дела), или копия постановления об отказе в возбуждении уголовного дела, протокол о возбуждении административного производства, постановление о привлечении к административной ответственности или о прекращении административного производства.

9.5.15. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, запрос Страховщика на предоставление необходимых документов формируется только из вышеперечисленных документов применительно к наступившему страховому событию. Страховщик вправе сократить вышеуказанный перечень документов.

9.5.16. Если иное не предусмотрено Договором страхования, немедленно, после того как ему стало известно, сообщить Страховщику о местонахождении утраченного застрахованного имущества, если последнее найдено или возвращено Страхователю. Возвратить Страховщику выплаченное страховое возмещение за утраченное застрахованное имущество за вычетом произведённых расходов по устранению повреждений.

9.5.17. Незамедлительно сообщить Страховщику о получении от третьих лиц компенсации за утраченное (погибшее) или повреждённое застрахованное имущество.

9.6. При обращении Страхователя с заявлением о страховой выплате Страховщик обязан:

9.6.1. По устному или письменному запросу страхователя, в том числе полученному в электронной форме, в срок, не превышающий тридцати календарных дней с момента получения такого запроса, при условии возможности идентификации получателя страховых услуг в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июня 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» проинформировать его:

9.6.1.1. обо всех предусмотренных договором и (или) настоящими правилами страхования необходимых действиях, которые получатель страховых услуг должен предпринять, и обо всех документах, представление которых обязательно для рассмотрения вопроса о признании события страховым случаем и определения размера страховой выплаты, а также о сроках проведения указанных действий и представления документов;

9.6.1.2. о предусмотренных договором и (или) настоящими правилами страхования форме и способах осуществления страховой выплаты и порядке их изменения, направленных на обеспечение получения страховой выплаты удобным способом из числа указанных в договоре страхования. Информирование осуществляется в порядке, предусмотренном договором.

9.6.1.3. после принятия решения о страховой выплате предоставляет информацию о расчете суммы страховой выплаты, которая должна включать:

- окончательную сумму страхового возмещения, подлежащую выплате, по имущественному страхованию и (или) указание на компенсацию ущерба в натуральной форме, с перечнем имущества, передаваемого получателю страховых услуг в качестве страхового возмещения, ремонтных (восстановительных) работ, иных действий по страховому возмещению в натуральной форме;

- порядок расчета страховой выплаты;

- исчерпывающий перечень норм права и (или) условий договора страхования и правил страхования, обстоятельств и документов, на основании которых произведен расчет.

- только по письменному запросу получателя страховой выплаты при осуществлении выплаты с учетом износа застрахованного имущества предоставляет расчет суммы страховой выплаты с указанием сведений о примененном порядке расчета износа застрахованного имущества.

- только по письменному запросу получателя страховой выплаты в срок, не превышающий тридцати календарных дней, предоставляет исчерпывающую информацию и документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), на основании которых было принято решение о страховой выплате (за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях получателя страховых услуг, направленных на получение страховой выплаты), бесплатно один раз по каждому страховому случаю. Указанная информация и документы предоставляются в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

9.6.2. Произвести осмотр повреждённого застрахованного имущества. Осмотр проводится в течение десяти рабочих дней со дня получения Страховщиком заявления о страховом событии и справки из

соответствующих компетентных органов или внутреннего документа, отражающего обстоятельства произошедшего и виновных в произошедшем. Страховщик оставляет за собой право, но не обязан, осуществить осмотр повреждённого застрахованного имущества после получения Страховщиком только заявления о страховом событии, т.е. без предоставления справки из соответствующих компетентных органов.

При наличии лиц, виновных в повреждении застрахованного имущества, Страховщик обязан уведомить их о месте и времени осмотра повреждённого ТС, при этом дата осмотра назначается с учётом времени, необходимого для вызова на осмотр и прибытия заинтересованных лиц.

Согласование места и времени проведения осмотра

поврежденного застрахованного имущества фиксируется страховщиком посредством:

- заключения соглашения о месте и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества;
- направления страховщиком в адрес лица, подавшего заявление на страховую выплату заказным письмом с уведомлением сообщения с указанием места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества - не менее двух вариантов времени на выбор;
- иного способа, позволяющего подтвердить, что такое лицо было должным образом уведомлено о необходимости проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества.

Если лицо, подавшее заявление на страховое возмещение, не представило страховщику имущество либо его остатки для осмотра в согласованную дату, страховщик согласовывает с этим лицом другую дату осмотра при его обращении к страховщику. В случае повторного непредставления лицом, подавшим заявление на

страховое возмещение, имущества или его остатков для осмотра в согласованную со страховщиком дату, страховщик возвращает без рассмотрения представленное таким лицом заявление на страховое возмещение, а также приложенные к нему документы (как поданные непосредственно вместе с заявлением, так и представленные впоследствии), если иное не будет согласовано между страховщиком и страхователем (выгодоприобретателем).

9.6.3. Оплатить услуги независимого эксперта в случае, если проведение независимой экспертизы являлось инициативой Страховщика или если независимая экспертиза организована Страхователем с предварительного письменного согласия Страховщика.

9.6.4. В течение двадцати пяти рабочих дней после получения всех документов, предусмотренных п.п. 9.5.7.– 9.5.14. настоящих Правил, принять решение о признании события, по которому Страхователь обратился с заявлением о страховой выплате, страховым или нестраховым случаем.

9.6.5. При признании события нестраховым случаем - сообщить Страхователю об отказе в страховой выплате в письменной форме в течение двадцати пяти рабочих дней с мотивированным обоснованием причин отказа.

9.6.6. При признании события страховым случаем - составить документы, которые необходимы для осуществления страховой выплаты (акт осмотра, смету (расчёт) стоимости ремонта, акт о страховом случае и т.д.), рассчитать сумму страховой выплаты в соответствии с настоящими Правилами и условиями Договора страхования и осуществить страховую выплату в течение двадцати пяти рабочих дней после подписания Страхователем необходимых документов. Днём выплаты считается дата списания денег с расчётного счёта Страховщика или дата выплаты наличными деньгами из кассы Страховщика.

9.7. Страховщик вправе увеличить срок вынесения решения о признании или не признании события страховым случаем или срок осуществления страховой выплаты, если:

9.7.1. По инициативе Страхователя или Страховщика назначена дополнительная экспертиза с целью определения величины ущерба (вреда), вызванного наступлением страхового случая. В этом случае страховая выплата выплачивается в срок, указанный в п.9.6.5. настоящих Правил, считая с даты получения Страховщиком документов, связанных с результатами проведения дополнительной экспертизы.

9.7.2. По факту страхового случая возбуждено уголовное дело против Страхователя (Выгодоприобретателя). В этом случае страховая выплата осуществляется в течение срока, указанного в

п. 9.6.5. настоящих Правил, считая с даты уведомления Страховщика о прекращении уголовного дела или вступления в силу решения (приговора) судебного органа.

9.7.3. Возникла необходимость в проверке представленных документов, направлении дополнительных запросов в компетентные органы. При этом по требованию Страховщика Страхователь обязан выдать соответствующие доверенности, а страховая выплата может быть осуществлена в течение срока, указанного в п. 9.6.5. настоящих Правил, считая с даты получения ответов или подтверждающих сведений компетентных органов. Страховщик обязан уведомить Страхователя о начале проведения такого расследования, а по окончании такого расследования сообщить Страхователю о его результатах.

9.8. Перечень прав и обязанностей Сторон, перечисленных в данном разделе, не является исчерпывающим. Стороны по Договору страхования также несут другие права и обязанности, не предусмотренные в настоящем разделе, но возлагаемые на участников договорных отношений гражданским законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и Договором страхования.

10. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

10.1. Размер страхового возмещения не может превышать размер убытков, понесённых Страхователем в результате наступления страхового случая. Для отдельных единиц застрахованного имущества, по которым договором страхования установлена страховая сумма, страховое возмещение ограничивается величиной данной страховой суммы и/или лимитом страхового возмещения.

10.2. В случае частичного повреждения застрахованного имущества возмещению подлежат расходы по его восстановлению до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая (восстановительные расходы).

10.2.1. В рамках настоящих Правил под восстановительными расходами понимаются:

- расходы на покупку запасных частей и материалов, необходимых для выполнения ремонта;
- расходы по доставке запасных частей и материалов к месту ремонта;
- расходы на оплату работ по проведению ремонта.

При этом восстановительные расходы должны быть уменьшены на величину износа повреждённого имущества на момент наступления страхового случая.

10.2.2. При расчёте суммы расходов на восстановление или ремонт повреждённого имущества (восстановительных расходов) применяются следующие правила:

- для восстановления (ремонта) повреждённого имущества должны применяться материалы и запасные части, аналогичные использованным в повреждённом имуществе по виду и качеству, или иные материалы и запасные части, аналогичные им по цене;

- расходы на материалы, использованные для проведения ремонта зданий или сооружений, возмещаются за вычетом стоимости материалов, оставшихся после разборки повреждённого конструктивного элемента здания (сооружения), пригодных для дальнейшего использования (годных остатков);

- расходы на оплату работ по проведению ремонта возмещаются по средним расценкам на аналогичные работы, действующим в месте проведения ремонта на момент страхового случая, а в случае проведения ремонта силами Страхователя - по себестоимости ремонта или по средним расценкам на аналогичные работы, действующим в месте проведения ремонта на момент страхового случая, в зависимости от того, какая из этих сумм окажется меньше;

- в расчёт включаются расходы на производство только тех работ, которые необходимы для устранения последствий страхового случая. Дополнительные затраты, вызванные срочностью проведения работ, усовершенствованием или изменением планировки (конструкции) застрахованного имущества, производством плановых ремонтов, не возмещаются;

- расходы на предварительный ремонт повреждённого имущества возмещаются только в случае, если предварительный ремонт является частью окончательного ремонта, и если в связи с предварительным ремонтом не будут превышены общие расходы на ремонт, если бы предварительный ремонт не производился;

- если для ремонта повреждённых в результате страхового случая конструктивных элементов здания или сооружения необходимо произвести разборку и последующую сборку неповреждённых конструктивных элементов (например: перекрытия, крыши и т.п.), затраты на проведение этих работ включаются в сумму расходов на ремонт;

- если для сохранения отдельных конструктивных элементов здания или сооружения необходимо произвести их временное укрепление (устройство подпорок, стяжек и т.п.), затраты на проведение этих работ и стоимость материалов для их производства включаются в сумму расходов на ремонт;

- дополнительные расходы, связанные с оплатой сверхурочных работ, экспресс-доставкой материалов, запасных частей или машин, перевозкой воздушным транспортом, не возмещаются.

10.3. В случае полной гибели застрахованного имущества страховое возмещение исчисляется в размере действительной стоимости имущества, рассчитанной на момент наступления страхового случая, за минусом стоимости остатков, которые могут быть проданы или использованы по функциональному назначению (годных остатков), франшизы и лимитов ответственности, если таковые были установлены в договоре страхования.

10.3.1. Под полной гибелью в настоящих Правилах понимается утрата, повреждение или уничтожение застрахованного имущества при технической невозможности его восстановления или такое его состояние, когда необходимые восстановительные расходы превышают его действительную стоимость на момент наступления страхового случая.

10.4. Стоимость спасённого имущества (годных остатков) определяется на основе продажной цены таких остатков в данной местности. По согласованию сторон Страховщик вправе оказать содействие Страхователю по реализации годных остатков.

10.5. Уровень износа исчисляется на основании экспертной оценки. Если страховые суммы устанавливались в соответствии с остаточной балансовой стоимостью, то уровень износа имущественной единицы принимается равным накопленному уровню амортизации по данным бухгалтерского учёта.

10.6. Если страховая сумма установлена в рублевом эквиваленте суммы, выраженной в иностранной валюте, то размер выплаты страхового возмещения исчисляется исходя из официального курса данной валюты, установленного ЦБ РФ на дату наступления страхового случая.

10.7. Размер страхового возмещения уменьшается на величину оставшейся неоплаченной Страхователем страховой премии.

10.8. Если Страхователю возместили убытки третьи лица, то Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям договора страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм.

10.9. Страхователь обязан незамедлительно сообщить Страховщику о найденном имуществе, которое было утрачено в результате страхового случая. В случае возвращения вновь найденного имущества Страхователь обязан вернуть Страховщику соответствующую часть выплаченного страхового возмещения в срок, установленный страховщиком.

10.10. Любая из Сторон вправе привлечь независимую экспертную организацию для определения причин возникновения ущерба или оценки размера убытков, понесённых Страхователем. Сторона договора страхования, привлёкшая независимую экспертную организацию, несёт расходы на оплату её услуг. Если Страхователь привлёк для проведения экспертизы независимую экспертную организацию по требованию Страховщика, то расходы по оплате её услуг включаются в сумму страхового возмещения. В случае, если для решения спора Сторонами привлекается третейский судья, расходы на оплату услуг такого третейского судьи должны быть равным образом поделены между Сторонами.

10.11. В договоре страхования может быть предусмотрена безусловная франшиза - величина не компенсируемого Страховщиком убытка. При этом размер страхового возмещения уменьшается на сумму безусловной франшизы. Если имело место несколько страховых случаев, сумма безусловной франшизы вычитается при расчёте страхового возмещения в каждом случае, если договором страхования не установлено иное.

10.12. Если окажется, что страховая сумма застрахованного объекта меньше его страховой стоимости на дату наступления страхового случая, то Страховщик возмещает Страхователю часть понесённых последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости на дату наступления страхового случая, если Сторонами не согласовано иное.

10.13. Если это прямо указано в договоре страхования, отдельное имущество и (или) расходы могут быть застрахованы на условии «по первому риску». В таком случае в отношении застрахованного имущества (расходов) при определении суммы страхового возмещения не учитывается отношение страховой суммы к страховой стоимости на момент страхового случая.

11. ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ДОГОВОРА НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

11.1. Договор страхования признается недействительным с момента его заключения, если:

11.1.1. Он заключён с лицом, неправомочным заключать Договор от имени Страховщика или Страхователя, или с лицом, не обладающим гражданской дееспособностью.

11.1.2. Он заключён после события, признаваемого страховым в соответствии с настоящими Правилами.

11.1.3. В других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11.2. Договор страхования признается недействительным в судебном порядке.

12. СУБРОГАЦИЯ

12.1. Если Договором страхования не предусмотрено иное, к Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за ущерб, возмещённый в результате страхования. Условие Договора страхования, исключающее переход к Страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему ущерб, ничтожно.

12.2. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования к виновным лицам. В случае отказа Страхователя от передачи права требования или если осуществление последнего окажется невозможным по вине Страхователя, Страховщик вправе отказать в страховой выплате.

12.3. Если Страхователь или Выгодоприобретатель получили от третьих лиц возмещение за причинённый ущерб, то Страховщик выплачивает только разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям Договора страхования и настоящих Правил, и суммой, полученной от третьих лиц.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Споры по договору страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем направления Страховщику заявления в письменной или электронной форме, в порядке, установленном Федеральным законом №123-ФЗ «Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг».

13.2. Страховщик обязан рассмотреть заявление и направить мотивированный ответ об удовлетворении, частичном удовлетворении или отказе в удовлетворении предъявленного требования:

1) в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения заявления потребителя финансовых услуг в случае, если указанное заявление направлено в электронной форме по стандартной форме, которая утверждена Советом Службы, и если со дня нарушения прав потребителя финансовых услуг прошло не более ста восьмидесяти дней;

2) в течение тридцати дней со дня получения заявления потребителя финансовых услуг в иных случаях.

13.3. После получения ответа Страховщика либо в случае неполучения ответа Страховщика по истечении соответствующих сроков рассмотрения Страховщиком заявления Страхователь обязан направить обращение финансовому уполномоченному в порядке, установленном Федеральным законом от 04.06.2018 г. №123-ФЗ «Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг».

13.4. Если предъявленное Страхователем требование о взыскании денежных сумм превышает 500 тысяч рублей, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом №123-ФЗ «Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг», Страхователь вправе заявить указанные требования в соответствии с Законом Российской Федерации N 2300-1 "О защите прав потребителей" в судебном порядке без направления обращения финансовому уполномоченному.

13.5. В случае несогласия с вступившим в силу решением финансового уполномоченного, а также в случаях предусмотренных №123-ФЗ «Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг», Страхователь вправе в течение тридцати дней после дня вступления в силу указанного решения обратиться в суд и заявить требования к Страховщику по предмету, содержащемуся в обращении, в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации.

13.6. Споры, вытекающие из договора страхования со Страхователем — юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, рассматриваются в Арбитражном суде Курской области, если договором страхования не предусмотрено иное.

Дополнительные условия по страхованию ценного имущества

1. Настоящие Условия определяют особенности страхования ценного имущества на случай его гибели или повреждения в результате наступления событий, указанных в п. 3.1 Правил 237.1 страхования имущества, используемого в коммерческих целях.

2. По настоящим Условиям может быть застраховано следующее ценное имущество:

- наличные деньги в российской и иностранной валюте;
- акции, облигации, сертификаты, свидетельства, сберегательные и чековые книжки, пластиковые карты и другие ценные бумаги;
- драгоценные металлы в виде запасов, слитков, драгоценные и полудрагоценные камни;
- изделия из драгоценных металлов и камней.

3. Страховая стоимость ценного имущества признается равной его действительной стоимости на дату заключения договора страхования и указывается в договоре страхования.

Если договором страхования не определено иное, то действительная стоимость ценного имущества может быть определена на основании:

- справки-счета, выданной торговой организацией, или договора купли-продажи ценного имущества;
- стоимости ценных бумаг на момент окончания торгов на дату, предшествующую дате подписания договора страхования. Организация, проводящая торги, должна быть указана в договоре страхования, в случае, если выполнить данное условие не представляется возможным, стоимость ценных бумаг должна определяться по взаимной договоренности между Страховщиком и Страхователем (при необходимости - с привлечением независимой экспертизы), а в случае возникновения спорных вопросов — в судебном порядке.

- стоимости восстановления или изготовления бланков ценных бумаг;
- номинальной стоимости денежных знаков, а также (при операциях с иностранной валютой) стоимости, определенной в соответствии с курсом ЦБ РФ на дату заключения договора страхования;

- стоимости драгоценных металлов, определенной согласно действующему законодательству РФ на дату подписания договора страхования. При этом стоимость драгоценных металлов определяется исходя из отпускных цен, действующих на территории РФ и утверждаемых Министерством финансов РФ или Центральным банком РФ, если договором страхования не предусмотрено определение стоимости драгоценных металлов в ценах международного рынка.

4. При наступлении страхового случая Страхователь обязан предоставить Страховщику оригиналы или заверенные печатью Страхователя копии следующих документов (в зависимости от характера наступившего события):

- подтверждающих факт невозможности восстановления прав по ценным бумагам, в том числе решение суда;
- документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и позволяющие определить причины и размер причиненного ущерба.

В случае необходимости Страховщик имеет право запросить у Страхователя дополнительные документы, в том числе от третьих лиц, необходимые Страховщику для принятия решения по наступившему событию и определения суммы страхового возмещения, а Страхователь обязан предоставить Страховщику указанные документы при их наличии или оказать содействие в их получении.

5. При признании факта наступления страхового случая Страховщик производит выплату страхового возмещения в размере причиненных убытков, но не более страховой суммы, установленной в договоре страхования.

Под убытками понимаются расходы Страхователя, которые он произвел или должен будет произвести для восстановления своего нарушенного права, утраченного или поврежденного имущества (реальный ущерб).

6. Страховое возмещение при наступлении страхового случая в отношении ценных бумаг, наличных денежных средств, монет, банковских карт выплачивается только в случае полной гибели указанных объектов.

Под полной гибелью ценной бумаги по настоящим Условиям понимается такое ее состояние, когда имеет место гибель хотя бы одного из ее обязательных реквизитов.

По настоящим Условиям полной гибелью подлинных наличных денежных средств, монет признается такое их состояние, при котором они не могут быть приняты к обращению.

7. В сумму страхового возмещения по настоящим Условиям включаются в случае гибели (утраты) или повреждения ценного имущества расходы по возмещению имущественного вреда, причиненного

Страхователю. Указанные расходы определяются реальным ущербом, причиненным уничтожением или повреждением имущества.

При полной гибели ценного имущества (за исключением ценных бумаг, наличных денежных средств) реальный ущерб определяется как стоимость погибшего имущества непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом стоимости остатков, которые могут быть проданы или использованы по функциональному назначению. Страхователь не имеет права отказываться от таких остатков.

При полной гибели ценных бумаг реальный ущерб определяется в зависимости от возможности восстановления прав по ценной бумаге как сумма фактически понесенных расходов по восстановлению прав по ценной бумаге (при возможности восстановления) или как стоимость ценных бумаг, определенная согласно п.7а настоящих условий (при невозможности восстановления прав по ценным бумагам).

При полной гибели наличных денежных средств реальный ущерб определяется как их номинальная стоимость согласно п.7в настоящих условий.

При частичном повреждении ценного имущества реальный ущерб определяется как сумма расходов, необходимых для приведения поврежденного ценного имущества в состояние, в котором оно было до страхового случая.

Расходы на приведение поврежденного имущества в состояние, в котором оно находилось до наступления страхового случая (расходы на восстановление) по настоящим Условиям, в частности, включают в себя:

- расходы на материалы и запасные части для ремонта;
- расходы на оплату работ по ремонту;
- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованного объекта в том состоянии, в котором он находился непосредственно перед наступлением страхового случая;
- расходы по восстановлению или замене утраченных ценных бумаг. При этом в случае гибели ценных бумаг, восстановление прав по которым возможно, возмещаются расходы по их восстановлению (замене).

Восстановительные расходы исчисляются, исходя из цен, действующих на дату наступления страхового случая.

При этом, если договором страхования не предусмотрено иное, то:

а) сумма страхового возмещения при наступлении страхового случая в отношении ценных бумаг, восстановление прав по которым невозможно, определяется исходя из их стоимости на момент окончания торгов, проводимых организацией, результаты торгов которой были использованы для определения страховой стоимости, в день наступления страхового случая. Если в день наступления страхового случая торги по ценным бумагам не проводились, то для определения стоимости ценных бумаг используются данные на последний предшествующий дате наступления страхового случая день проведения торгов по данным ценным бумагам. Порядок определения организатора торгов должен быть указан в договоре страхования. В случае, если выполнить данное условие не представляется возможным, стоимость ценных бумаг должна определяться по взаимной договоренности между Страховщиком и Страхователем, в том числе исходя из их номинальной стоимости (при необходимости с привлечением независимой экспертизы), а в случае возникновения спорных вопросов — в судебном порядке.

б) сумма страхового возмещения при наступлении страхового случая в отношении ценных бумаг, восстановление прав по которым возможно, определяется исходя из фактически понесенных расходов Страхователя по восстановлению прав по ценной бумаге;

в) сумма страхового возмещения при наступлении страхового случая в отношении наличных денежных средств в рублях или иностранной валюте определяется исходя из номинальной стоимости денежных знаков, а также (в случае иностранной валюты) в соответствии с официальным курсом ЦБ РФ на дату наступления страхового случая. Если в день наступления страхового случая Центральный Банк РФ не устанавливал официальный курс иностранной валюты, то для определения размера убытка используются данные на последний предшествующий дате наступления страхового случая день установления Центральным Банком РФ официального курса иностранной валюты.

г) сумма страхового возмещения при наступлении страхового случая в отношении драгоценных металлов (за исключением изделий из драгоценных металлов) определяется исходя из стоимости драгоценных металлов, определённой согласно действующему законодательству РФ на дату наступления страхового случая. При этом стоимость драгоценных металлов определяется исходя из отпускных цен, действующих на территории РФ и утверждаемых Министерством финансов РФ или Центральным банком РФ, если договором страхования (при определении страховой стоимости) не предусмотрено определение стоимости драгоценных металлов в ценах международного рынка.

е) сумма страхового возмещения при наступлении страхового случая в отношении драгоценных и полудрагоценных камней (за исключением изделий из драгоценных и полудрагоценных камней)

определяется исходя из стоимости согласно данным бухгалтерского учета Страхователя на последнюю отчетную дату, предшествующую наступлению страхового случая;

ж) сумма страхового возмещения при наступлении страхового случая в отношении изделий из драгоценных металлов и/или драгоценных и полудрагоценных камней определяется исходя из стоимости согласно данным бухгалтерского учета Страхователя на последнюю отчетную дату, предшествующую наступлению страхового случая.

8. Из суммы страхового возмещения, рассчитанного согласно настоящим Условиям, вычитаются суммы любых компенсаций убытка, полученных Страхователем от виновных лиц, а в случае, если указанные компенсации были получены Страхователем после того, как Страховщик выплатил ему возмещение, Страхователь обязан вернуть Страховщику излишне полученную сумму.

9. Днем выплаты страхового возмещения считается день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.

10. Из суммы страхового возмещения, подлежащей выплате, удерживается неуплаченная на дату наступления страхового случая часть страховой премии.

11. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в случае:

11.1. Причинения убытков, не подлежащих возмещению согласно п. 3.3 Правил страхования имущества.

11.2. Нарушения Страхователем условий хранения ценного имущества, указанных в заявлении-вопроснике по страхованию имущества юридических лиц.

Приложение № 2 к Правилам 237.1 страхования
имущества, используемого в коммерческих целях (к п.2.5)

Дополнительные условия по страхованию имущества, находящегося в холодильных камерах

1. Настоящие Условия определяют особенности страхования имущества, находящегося в холодильных камерах, от повреждения, гибели или порчи, наступивших в результате внезапного и

непредвиденного повреждения, уничтожения или выхода из строя перечисленных в договоре страхования (полисе) холодильных установок.

2. В соответствии с настоящими Условиями страхования могут быть застрахованы:

2.1. Замороженные, охлажденные или свежие продукты питания, подлежащие хранению в холодильных установках при определенном температурном режиме;

2.2. Другие товары или продукты, хранящиеся в холодильных установках при определенном температурном или климатическом режиме. При страховании таких товаров Страхователь обязан до заключения договора страхования информировать Страховщика о причинах, вызывающих необходимость хранения этих товаров в условиях специального температурного или климатического режима и специфических рисках, связанных с их повреждением или порчей вследствие нарушения температурного или климатического режима.

3. Страхованием покрываются только такие убытки, которые произошли вследствие таких поломок или повреждений холодильного оборудования, которые подлежали бы возмещению в соответствии с Правилами и дополнительными условиями к ним, если бы такое страхование было заключено в отношении этого оборудования.

4. Только в случае, если это специально предусмотрено в договоре страхования, подлежат возмещению убытки, происшедшие вследствие внезапного прекращения подачи электрического тока из общественной или автономной энергосети.

5. Только в случае, если это специально предусмотрено в договоре страхования, может быть застраховано имущество, указанное в п. 2., хранящееся в камерах с «контролируемой атмосферой». Камерами с контролируемой атмосферой считаются помещения, в которых производится длительное (свыше одного месяца) хранение имущества в условиях, при которых обеспечивается не только постоянная температура хранения, но и какие-либо иные постоянные параметры воздушно-газовой смеси, такие как влажность, давление, отличный от обычного воздуха газовый состав смеси, предельные нормы пыли или иных твердых компонентов в этой смеси или другие аналогичные параметры, и которые открываются для вложения и изъятия хранимого в них имущества только по строго определенному графику, не допускающему нарушений режима хранения.

6. Во всех случаях не подлежат возмещению убытки, происшедшие вследствие:

6.1 событий, предусмотренных в п. 3.3 Правил;

6.2. усадки, усушки, внутренних дефектов и пороков застрахованного имущества, их порчи или гниения, если таковые не могут быть предотвращены хранением в условиях постоянного температурного режима:

6.3. неправильного хранения, применения неправильного температурного режима, а также недостаточной вентиляции помещений холодильников или повреждения упаковки;

6.4. проведения временного ремонта указанного в договоре страхования холодильного оборудования, если такой ремонт проводился без предварительного согласования с Страховщиком

7. Имущество считается застрахованным только в тех помещениях (холодильных камерах), которые указаны в договоре страхования (территория страхования). Если застрахованное имущество изымается из холодильных камер, являющихся местом страхования, страховая защита прекращается, а убытки, наступившие после изъятия застрахованного имущества с территории страхования или до его помещения в нее, страхованием не покрываются и возмещению не подлежат.

8 При заключении договора страхования на настоящих Условиях устанавливается беспретензионный период.

8.1. Беспретензионный период - это период времени, в течение которого находящееся на хранении и холодильных камерах имущество не должно подвергаться порче после остановки или выхода из строя холодильных агрегатов при условии, что холодильная камера в течение этого времени остается постоянно закрытой. Продолжительность беспретензионного периода для отдельных категорий застрахованного имущества должна указываться в заявлении на страхование и в страховом полисе.

8.2. Исчисление срока беспретензионного периода начинается с момента наступления события, могущего повлечь за собой в соответствии с положениями настоящих Условий обязанность Страховщика выплачивать страховое возмещение.

8.3. Убытки, наступившие в течение беспретензионного периода вследствие отклонений от заданных температур хранения, страхованием не покрываются и возмещению не подлежат за исключением случаев, когда они были вызваны:

8.3.1. попаданием в холодильную камеру хладагента вследствие его утечки или выброса;

8.3.2. случайным замораживанием продуктов, находящихся на хранении;

8.3.3. порчей охлажденных продуктов, ранее не достигших предписанной температуры охлаждения.

9. Страхователь обязан:

9.1. Вести учет товаров, находящихся на хранении в холодильных камерах, фиксируя в учетных документах даты изъятия товаров или помещения их на хранение, их наименование, количество и

стоимость. При наступлении страхового случая представить Страховщику соответствующие данные учета о наличии товаров в холодильных камерах.

9.2. Вести журнал режима работы каждой холодильной камеры с указанием температур охлаждения в камере, а также других необходимых данных;

9.3. Предпринимать все необходимые меры по обеспечению нормальной работы холодильного оборудования в соответствии с рекомендациями его изготовителя, общепринятыми правилами его эксплуатации и указаниями органов государственной инспекции или иных аналогичных органов;

9.4. За свой счет предпринимать все необходимые и целесообразные меры по предотвращению возможного ущерба застрахованному имуществу, а также выполнять указания и рекомендации Страховщика, сделанные им в этих целях;

9.5. Обеспечивать постоянное техническое обслуживание холодильного оборудования, контроль за его работой и уход за ним со стороны квалифицированного технического персонала;

9.6. Обеспечить представителям Страховщика доступ на территорию страхования, а также к документам по учету застрахованных товаров и журналам режима работы холодильных камер с целью осмотра застрахованного имущества и оценки степени принятого на страхование риска.

10. Невыполнение Страхователем обязанностей, указанных в п.9, дает Страховщику право отказать в выплате страхового возмещения.

11. При расчете суммы страхового возмещения Страховщиком учитываются также все обстоятельства, которые могут оказать влияние на размер выплаты страхового возмещения, например, экономия расходов по хранению в холодильных камерах в связи с его досрочным прекращением из-за страхового случая, выручка от реализации поврежденного застрахованного имущества и т.д.