

*Утверждены
Приказом Генерального директора
АО «Страховая компания АСКО-Центр»
от 06 апреля 2018 года № 26/о-к
введены в действие с 16 апреля 2018 года*

**ПРАВИЛА N 245.1 КОМБИНИРОВАННОГО
СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ГРАЖДАН И ГРАЖДАНСКОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

Содержание

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ.....	2
2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ.....	5
3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ.....	8
4. СТРАХОВЫЕ СУММЫ И СТРАХОВЫЕ ПРЕМИИ. ФРАНШИЗЫ. ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.....	14
5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.....	18
6. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.....	20
7. ПОСЛЕДСТВИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ СТРАХОВОГО РИСКА.....	21
8. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ.....	22
9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.....	23
10. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ.....	25
11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.....	35

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

1.1. Настоящие Правила № 245.1 комбинированного страхования имущества граждан и гражданской ответственности (далее – Правила) определяют общий порядок и условия заключения, исполнения и прекращения договоров по следующим видам добровольного страхования:

- страхование имущества граждан, за исключением транспортных средств;
- страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам.

Настоящие Правила составлены в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными актами федерального органа исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью.

1.2. Страхователями по договору страхования могут являться российские и иностранные дееспособные физические лица, заключившие со страховой организацией (далее - Страховщик) договоры страхования как в свою пользу, так и в пользу других физических лиц (далее - Выгодоприобретатели). Страхователями могут быть также юридические лица любой организационно-правовой формы, заключившие договоры страхования в пользу граждан (далее - Выгодоприобретатели).

1.3. Страховщиком по договорам страхования, заключаемым в соответствии с настоящими Правилами, является АО «Страховая компания АСКО-Центр» - страховая организация, созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по страхованию, зарегистрированная в г. Курске и получившая лицензию на осуществление соответствующего вида страховой деятельности в установленном законодательством Российской Федерации порядке (далее — Страховщик). Договоры страхования от имени Страховщика могут заключать его уполномоченные сотрудники, а также уполномоченные страховые агенты (юридические и физические лица) в пределах их полномочий на основании соответствующих договоров и доверенностей.

Страховщик осуществляет оценку страхового риска, получает страховые премии (страховые взносы), определяет размер убытков (ущерба, вреда), производит страховые выплаты, осуществляет иные действия, связанные с исполнением обязательств по договору страхования.

1.4. При страховании по рискам, указанным в п. 3.1.1 — п. 3.1.5 настоящих Правил, имущество, в соответствии с настоящими Правилами, может быть застраховано по договору страхования только в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

Если договор страхования заключен в пользу Выгодоприобретателя, то Страховщик вправе требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о страховой выплате. Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только соглашением сторон не предусмотрено иное либо обязанности Страхователя выполнены лицом, в пользу которого заключен договор.

Страхователь имеет право в течение срока действия договора заменять Выгодоприобретателя по договору, письменно уведомив об этом Страховщика. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения или страховой суммы.

Договор страхования в пользу Выгодоприобретателя может быть заключен без указания имени или наименования Выгодоприобретателя (страхование «за счет кого следует»).

1.5. При страховании по риску, указанному в п. 3.1.6 настоящих Правил, по договору страхования может быть застрахована ответственность самого Страхователя и/или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (далее - Застрахованное лицо). Такое лицо должно быть названо в Договоре страхования (например, как лицо, риск ответственности которого застрахован). Если это лицо в Договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя. Если договором страхования предусмотрена страховая защита не только в отношении гражданской ответственности Страхователя, но и в отношении гражданской ответственности других лиц (Застрахованные лица), то все положения настоящих Правил и условий договора страхования, обязательные для Страхователя, являются обязательными и для застрахованных лиц. Застрахованные лица несут ответственность за невыполнение обязанностей по настоящим Правилам и условиям договора страхования наравне со Страхователем. Застрахованные лица не могут без согласия Страхователя и Страховщика осуществлять права, вытекающие из

условий страхования.

1.6. Под договором страхования (далее - Договор) в настоящих Правилах понимается соглашение между Страхователем и Страховщиком, согласно которому Страховщик за обусловленную Договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в Договоре события (страхового случая) обязуется осуществить обусловленную Договором страхования страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен Договор.

1.7. Основные термины, используемые в настоящих Правилах:

Годные остатки – оставшиеся после наступления страхового случая части (элементы, узлы, агрегаты и т.п.) застрахованного имущества, которые могут быть использованы по своему функциональному назначению без их ремонта (восстановления) и определяются исходя из оценки возможности их использования в строительстве.

Домашнее (движимое) имущество - набор предметов домашнего хозяйства. Личное имущество, относящееся к любому предмету личной собственности, используемое в домашнем обиходе, в отличие от недвижимости.

Договор страхования - это соглашение между Страхователем и Страховщиком, в соответствии с условиями которого Страховщик обязуется компенсировать ущерб в той или иной форме либо выплатить Страхователю или Выгодоприобретателю определенную денежную сумму при наступлении предусмотренного договором страхового случая. Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа (пункт 2 статьи 434 ГК РФ) либо путем вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного или устного заявления страхового полиса (свидетельства, сертификата, квитанции), подписанного Страховщиком. Принятие Страхователем этих документов является согласием заключить договор на предложенных Страховщиком условиях.

Земельный участок – часть поверхности земли (почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном действующим законодательством РФ порядке.

Имущество – недвижимое и движимое (домашнее) имущество, которое находится в собственности какого-либо физического лица, юридического лица.

Лимит ответственности – страховая сумма, указанная в Договоре, в пределах которой Страховщик несет ответственность перед Страхователем или третьими лицами.

Оборудование (инженерное) – находящееся в объекте недвижимого имущества:

- для строений, зданий, сооружений и прочих построек, отдельно стоящих нежилых зданий и помещений - системы отопления (печь/камин с дымоходом, приборы отопления и котлы, радиаторы, неотделимые системы подогрева пола), газоснабжения (включая агрегаты и приборы, исключая газовые баллоны), водоснабжения и канализации (санитарно-технические приборы, в т.ч. душевые кабины и водонагреватели), электроснабжения (электрощит, электроавтоматы, электросчётчики, электропроводка, розетки и выключатели), телефонная, телевизионная и радиосети, системы вентиляции и кондиционирования воздуха (вентиляционные каналы, кондиционеры, внешние и внутренние навесные блоки), системы охранной и пожарной безопасности (исключая камеры наблюдения) и прочее оборудование, стационарно закрепленное (неотъемлемое), установленное и подключенное к одной из инженерных систем.

Указанные системы коммуникаций и оборудования считаются застрахованными в пределах периметра строения (расположенные внутри помещений строения, на его наружной стороне или крыше, не включая системы и коммуникации, расположенные под фундаментом или полом подвала и под землей).

- для квартир - системы отопления (приборы отопления и котлы, радиаторы, неотделимые системы подогрева пола), газоснабжения (включая агрегаты и приборы, находящиеся внутри квартиры и предусмотренные строительным проектом), система горячего и холодного водоснабжения и канализации (санитарно-технические приборы, в т.ч. душевые кабины и водонагреватели), электроснабжения (электрощит, электроавтоматы, электросчётчики, электропроводка, розетки и выключатели, расположенные внутри квартиры), телефонная, телевизионная и радиосети, системы вентиляции и кондиционирования воздуха (вентиляционные каналы, кондиционеры, внешние и внутренние навесные блоки), системы охранной и пожарной безопасности (исключая камеры наблюдения) и прочее оборудование, стационарно закрепленное (неотъемлемое), установленное и подключенное к одной из инженерных систем.

Указанные системы коммуникаций и оборудования считаются застрахованными в пределах застрахованной квартиры за исключением систем (общедомовых), не принадлежащих Страхователю.

Объект незавершенного строительства - здания, строения, сооружения, прочие постройки, строительство которых не завершено. Такие объекты принимаются на страхование при обязательном наличии фундамента, стен, крыши, могут отсутствовать окна, двери и межэтажные перекрытия (внешние окна и дверные проемы должны быть закрыты).

Первый риск (страхование по системе «первого риска») – условие договора страхования, при котором Страховщик возмещает понесенные Страхователем при наступлении страхового случая убытки без учёта отношения страховой суммы к страховой (действительной) стоимости имущества (т.е. не применяется норма, установленная в первом абзаце ст. 949 ГК РФ). При страховании по системе «первого риска» об этом должно быть прямо указано в договоре страхования.

Повреждение имущества – частичное разрушение, порча, поломка имущества (отдельных его частей), при которой имеется техническая возможность восстановления имущества путем выполнения ремонтно-восстановительных работ до состояния, в котором имущество находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, и при этом расчётные затраты на восстановительный ремонт не превышают страховой стоимости имущества.

Полная гибель имущества – уничтожение, разрушение, порча, при которой не имеется технической возможности восстановления имущества путем выполнения ремонтно-восстановительных работ до состояния, в котором имущество находилось непосредственно перед наступлением страхового случая или расчётные затраты на восстановительный ремонт превышают 75% страховой (действительной) стоимости имущества.

Страховая выплата – денежная сумма, выплачиваемая Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая. Если иное прямо не указано в договоре страхования, Страховщик вправе заменить денежную сумму страховой выплаты предоставлением имущества, аналогичного утраченному при страховом случае имуществу, а в случае повреждения имущества, не повлекшего его утраты - оплатой Страховщиком в счет страхового возмещения стоимости ремонта поврежденного имущества.

Страховая премия – плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и сроки, установленные в договоре страхования.

Страховая сумма – определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размер страховой премии и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Страховая стоимость имущества - действительная стоимость имущества (с учетом износа) в месте его нахождения в день заключения Договора страхования. В качестве действительной стоимости имущества может быть установлена:

- Действительная (рыночная) стоимость – сумма денежных средств, за которые может быть приобретено аналогичное имущество на свободном рынке при условии свободной конкуренции и чистой сделки. Действительная (рыночная) стоимость применяется для имущества, при полной гибели которого в результате страхового случая Страхователь не сможет восстановить (построить), а сможет только приобрести на рынке аналогичное имущество.

- Восстановительная стоимость – затраты на восстановление/замещение или восстановительный ремонт имущества в рыночных ценах за вычетом износа и остатков, годных для использования объекта. Восстановительная стоимость применяется для имущества, при полной гибели или повреждении которого Страхователь может построить идентичный или аналогичный объект имущества или произвести восстановительный ремонт имущества до приведения его в прежнее состояние.

Страховой риск – предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится настоящее страхование. Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления. Указанные в разделе 3 настоящих Правил № 245.1 события представляют собой группы рисков, которые квалифицируются как события, на случай которых проводится страхование по конкретному договору, только в совокупности со всеми положениями и условиями настоящих Правил № 245.1 и конкретного договора страхования, в частности – с учетом исключений из страхования.

Страховой случай – совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю), а именно, возникновение у Страхователя (Выгодоприобретателя) убытков от утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества вследствие предусмотренных договором страхования причин (страховых рисков).

Страховой тариф – ставка страховой премии с единицы страховой суммы. В целях определения страховых премий по договорам страхования, заключаемым на условиях настоящих Правил

№245.1, Страховщиком разработаны экономически обоснованные страховые тарифы в виде базовых тарифных ставок и коэффициентов к ним (предельных значений указанных коэффициентов). Страховые тарифы рассчитаны в соответствии с методикой расчета страховых тарифов, требования к которой установлены органом страхового надзора.

Страхование с пропорциональной ответственностью – предусматривает выплату страхового возмещения в заранее фиксированной доле (пропорции). Страховое возмещение выплачивается в размере той части ущерба, в какой страховая сумма составляет пропорцию по отношению к страховой (действительной) стоимости объекта страхования.

Территория страхования – указанная в договоре страхования территория, в пределах которой действует страхование в отношении застрахованного имущества.

Третьи лица – все лица, за исключением:

а) Страхователя, Выгодоприобретателя;

б) Работников Страхователя (Выгодоприобретателя) при исполнении ими своих должностных обязанностей;

в) Членов семей Страхователя (Выгодоприобретателя), если Страхователем (Выгодоприобретателем) является индивидуальный предприниматель (ИП) или физическое лицо.

Франшиза – определенная договором страхования часть убытков, понесенных Страхователем (Выгодоприобретателем) при наступлении страхового случая, которая не подлежит возмещению Страховщиком.

Толкование применяемых терминов в отсутствие их определения в настоящих Правилах осуществляется в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации. В случае отсутствия определения какого-либо термина в действующем законодательстве Российской Федерации и нормативных актах, значение соответствующего термина определяется в соответствии с его общепринятым лексическим значением.

1.8. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах, могут быть изменены (исключены или дополнены) по письменному соглашению сторон при заключении Договора страхования или в период действия Договора, при условии, что такие изменения не противоречат действующему законодательству Российской Федерации.

1.9. Страховщик вправе присваивать маркетинговые названия отдельным группам единообразных договоров страхования, заключенным на основе настоящих Правил, в той мере, в какой это не противоречит законодательству РФ.

2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. В соответствии с настоящими Правилами объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с:

2.1.1. Риском утраты (гибели) и/или повреждения застрахованного имущества;

2.1.2. Риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу физических лиц, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации.

2.2. На страхование в соответствии с настоящими Правилами может приниматься следующее имущество (классификация имущества осуществляется согласно его фактическим характеристикам (независимо от наименования такого имущества в правоустанавливающих либо правоподтверждающих документах):

2.2.1. Квартиры — структурно обособленные помещения в многоквартирном доме, обеспечивающие возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящие из одной или нескольких комнат, а также нежилых помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении.

2.2.2. Таунхаусы — жилые части и помещения малоэтажных домов с изолированными входами, включая квартиры и отдельные комнаты, а также нежилые помещения вспомогательного использования, предназначенные для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком помещении.

2.2.3. Нежилая недвижимость — отдельно стоящие нежилые строения (постройки), помещения, находящиеся в нежилом фонде (в т.ч. машино-места, кладовки, погреба и т. п.), за исключением недвижимости, указанной в пп. 2.2.6, 2.2.7 настоящих Правил.

2.2.4. Жилые дома — индивидуально-определенные здания, которые состоят из комнат, а также нежилых помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием (постоянным или сезонным) в

таких зданиях (коттеджи, дачные дома и т. п.).

2.2.5. Комнаты — части жилых домов, таунхаусов или квартир, предназначенные для использования в качестве места непосредственного проживания в жилом доме, таунхаусе или квартире.

2.2.6. Бани — отдельно стоящие нежилые строения, оборудованные системами выработки горячего пара и предназначенные для гигиенических процедур.

2.2.7. Сооружения — отдельно стоящие нежилые постройки (гаражи, ограждения, заборы, будки, вольеры, вольерные ограждения, колодцы, беседки, барбекю, теплицы, летние кухни, спортплощадки, иные постройки).

2.2.8. Коммерческая недвижимость — помещения, указанные в пп. 2.2.1–2.2.7 настоящих Правил, используемые непосредственно для коммерческой (предпринимательской) деятельности, разрешенной законодательством Российской Федерации, а также в целях обеспечения коммерческой деятельности.

2.2.9. Движимое имущество:

а) Мягкая мебель, мебель для кухни (кроме встроенной техники), мебель для прихожей, комнат, матрасы, зеркала и т. п.;

б) Аудио-, видео- и электронная техника, фото- и киноаппаратура (телевизоры, видеоаппаратура, видеокамеры, спутниковые ресиверы, включая комплектующие к ним, телевизионные игровые приставки, акустические системы и т.п.), не встроенная бытовая техника (холодильники, пылесосы, обогревательные приборы, электрические плиты, микроволновые печи, кухонные комбайны, посудомоечные машины, стиральные машины и т. п.), не встроенные (не подключенные на постоянной основе к электросети и переносимые без демонтажа) осветительные приборы различных видов, швейные и вязальные машины, телефоны и факсы, стационарные персональные компьютеры, компьютерная периферия и комплектующие и т. п.;

в) Переносная компьютерная техника (ноутбуки, планшеты и т.п.), мобильные телефоны, портативная аудио-, видеоаппаратура (навигаторы, видеорегистраторы, плееры и т. п.), электронные книги и т. п.;

г) Музыкальные инструменты, грампластинки, компакт-диски, оптические приборы (телескопы, бинокли, подзорные трубы, лупы и т. п.), часы (за исключением часов, указанных в п.2.3.1 Правил) и иные измерительные приборы, книжная библиотека, ковровые и иные ткацкие изделия, посуда, вазы, картины, рисунки, скульптуры, аквариумы (не вмонтированные в пол, стену, потолок) и т.п.;

д) Столярные и слесарные инструменты, удлинители и инвентарь, мотокультиваторы, мотоблоки, газонокосилки, бензопилы-болгарки, шуруповерты, дрели, шлифовальные машинки, сварочные аппараты, мойки высокого давления, лопаты, грабли и иной хозяйственный и садовый инвентарь, переносные лестницы (стремянки) и т. п.;

е) Предметы для отдыха и занятий спортом (включая рыболовный и охотничий инвентарь, мангалы, теннисные и бильярдные столы и игровые комплекты к ним, велосипеды, детские коляски, радиоуправляемые модели и т.п.), детские игрушки, искусственные елки и елочные украшения;

ж) Одежда и обувь, постельное белье и принадлежности, занавески, шторы, карнизы, жалюзи, гладильные доски, корзины для белья, сумки, портфели, дипломаты, чемоданы и т.п.;

з) Сейфы (не встроенные), помповое, газовое, травматическое оружие и охотничьи ружья (только при наличии у Страхователя (Выгодоприобретателя) соответствующего разрешения (лицензии) и при соблюдении установленных законодательством Российской Федерации условий хранения данного оружия);

и) Другое движимое имущество, не относящееся к категориям, перечисленным в подп. «а»–«з» п. 2.2.9 Правил, принимаемое на страхование при условии составления его перечня.

2.3. По соглашению сторон и при условии составления отдельного перечня на страхование может быть принято следующее движимое имущество, относящееся к категории «Ценное имущество» (далее — Ценное имущество):

2.3.1. Изделия из драгоценных металлов и/или из драгоценных камней, изделия, имеющие в своем составе драгоценные металлы и/или драгоценные камни, а также наручные часы, стоимостью более 300 000 российских рублей;

2.3.2. Коллекции марок, монет и иные коллекции (включая коллекции вин и других напитков, сигар и т.п.), произведения искусства;

2.3.3. Антиквариат и другие предметы движимого имущества, в т.ч. указанные в п. 2.2.9 настоящих Правил, имеющие культурную и/или историческую ценность.

В отношении Ценного имущества Договором страхования могут быть предусмотрены

определенные условия хранения и лимит возмещения, в пределах которого будет осуществлена выплата страхового возмещения при несоблюдении установленных Договором условий хранения Ценного имущества.

2.4. По соглашению сторон и при условии составления отдельного перечня застрахованного имущества на страхование могут быть приняты наземные самоходные технические средства, оснащенные двигателем и предназначенные для передвижения.

2.5. Страховщик также имеет право принимать на страхование имущество многоквартирных домов, принадлежащее собственникам помещений в таком многоквартирном доме на праве общей долевой собственности, не являющееся частями квартир и предназначенное для обслуживания более одного помещения в данном доме (межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, технические этажи и подвалы, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома, механическое, электрическое и иное оборудование, находящееся в доме, за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, элементы озеленения и благоустройства) и т.п.

2.6. Если иное не предусмотрено Договором страхования, в объектах недвижимости страхованию подлежат:

2.6.1. Конструктивные элементы:

а) в квартирах, комнатах, нежилой недвижимости и коммерческой недвижимости (за исключением отдельно стоящих строений)— стены и перегородки (включая их наполнение), конструкции балконов, лоджий и террас (за исключением внутренней отделки и инженерного оборудования);

б) в таунхаусах, жилых домах, банях, нежилой недвижимости и коммерческой недвижимости (отдельно стоящих строениях) - фундаменты с цоколем, стены и перегородки (включая их наполнение), подвальные, межэтажные и чердачные перекрытия (включая их наполнение), крыша (включая кровлю, водостоки, снегозадержатели, кровельные лестницы и т.п.), конструкции балконов, лоджий и террас (за исключением внешней и внутренней отделки и инженерного оборудования);

в) в сооружениях - фундаменты с цоколем, стены и перегородки (включая их наполнение), подвальные, межэтажные и чердачные перекрытия (включая их наполнение), крыша (включая кровлю, водостоки, снегозадержатели, кровельные лестницы и т.п.), внешняя отделка (за исключением внутренней отделки и инженерного оборудования), если такие элементы имеются; при отсутствии одного или нескольких элементов из числа перечисленных в настоящем подпункте, в качестве конструктивных элементов (элемента) сооружения страхованию подлежит совокупность материалов, из которых выполнено сооружение (ограждение, беседка, монумент, вольер и т.п.).

2.6.2. Отделка и инженерное оборудование:

а) внутренняя отделка - все виды внутренних штукатурных, малярных и отделочных работ, в том числе лепные работы; различные виды напольных, настенных и потолочных покрытий (в т.ч. технические слои тепло-, гидро-, шумоизоляции), не несущие перегородки, элементы декора (лепнина, плинтуса, арки, карнизы, наличники), двери (входная, балконная, межкомнатные), окна (в т.ч. остекление балконов и лоджий), конструктивно встроенные шкафы и антресоли (не имеющие одной или нескольких собственных стен).

б) инженерное оборудование— наружные и внутренние системы электроснабжения (включая встроенные (подключенные на постоянной основе к электросети и не переносимые без демонтажа) осветительные приборы различных видов, электроустановочные материалы и изделия, электроконструкции), водоснабжения и канализации (включая септики, санитарно-технические приборы, аквариумы, вмонтированные в пол, стену, потолок), отопления и газоснабжения (включая агрегаты и приборы, в т.ч. газовые баллоны и газгольдеры), вентиляции и кондиционирования воздуха (включая внешние блоки кондиционеров и других аналогичных систем), системы мусоропровода, предметы для обеспечения безопасности (домофоны, охранные системы, встроенные сейфы, камеры слежения и т.п.), встроенная бытовая техника (стиральные машины, посудомоечные машины, газовые плиты и т.п.), генераторы, насосы всех видов, камины, печи, наружные антенны, система автоматизированного управления электроприборами;

в) внешняя отделка - все виды внешних штукатурных, малярных и других отделочных работ, блоки, панели и плиты, установленные на фасадах зданий (сооружений) и являющиеся их неотъемлемой частью, наружная покраска, облицовка, лепнина, панно, мозаика, вагонка и т.п.

2.7. В соответствии с настоящими Правилами на страхование не принимается следующее имущество:

2.7.1. Наличные деньги в российской и иностранной валюте;

2.7.2. Драгоценные металлы в слитках;

2.7.3. Правоустанавливающие, правоподтверждающие и иные документы (свидетельства, водительские удостоверения, общегражданские и заграничные паспорта и т. п.);

2.7.4. Земельные участки;

2.7.5. Элементы ландшафтного дизайна (газон, дорожки, патио, цветник, альпинарий, розарий, водоем, фонтан и системы полива (в т.ч. инженерное оборудование, обеспечивающее их работу), системы освещения, садовая архитектура, устройство дренажа и т. п.);

2.7.6. Подлежащее национализации, резервированию, конфискации, отчуждению (в т.ч. в связи с изъятием земельного участка) по решению властей или на которое обращено взыскание, арест и т.п. в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

2.7.7. Объекты недвижимости и имущество, находящееся в них, возведенные на участках, не являющихся собственностью Страхователя (Выгодоприобретателя), и если у Страхователя (Выгодоприобретателя) отсутствует право на их использование (владение) или распоряжение (за исключением случаев аренды земельных участков с правом возведения на них строений);

2.7.8. Рукописи, планы, чертежи, бухгалтерские книги и иные документы, непосредственно связанные с профессиональной деятельностью Страхователя (Выгодоприобретателя);

2.7.9. Акции, облигации и другие ценные бумаги;

2.7.10. Легковоспламеняющиеся и взрывчатые вещества;

2.7.11. Продукты питания и напитки, за исключением напитков, подлежащих страхованию в соответствии с п. 2.3.2 настоящих Правил;

2.7.12. Расходные материалы (парфюмерия, косметика, медикаменты, бытовая химия, саженцы, семена и т.п.);

2.7.13. Домашние и сельскохозяйственные животные;

2.7.14. Имущество, исключенное из гражданского оборота.

2.8. В части страхования гражданской ответственности в рамках настоящих правил не подлежит страхованию:

2.8.1. Ответственность за неисполнение договорных обязательств;

2.8.2. Ответственность при эксплуатации оружия;

2.8.3. Ответственность при эксплуатации предметов, закрепленных на наружной стороне здания, сооружения (мачты, антенны, осветительные приборы и т.п.), а также наземных осветительных приборов.

3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1. На основании настоящих Правил страховыми случаями признаются события, оговоренные в п. 3.1.1 - п. 3.1.7 (за исключением событий, указанных в п. 3.7 — п. 3.13 настоящих Правил). Договор страхования может быть заключен на случай наступления любого из нижеуказанных событий, их совокупности или любой их комбинации. При заключении Договора страхования стороны вправе договориться о сужении ответственности Страховщика по одному или нескольким событиям из числа указанных в п. 3.1 настоящих Правил.

3.1.1. По риску «Пожар» — материальный вред, нанесенный Страхователю или лицу, имеющему интерес в сохранении застрахованного имущества, вследствие событий, указанных в п.3.1.1.1 настоящих Правил.

3.1.1.1. в соответствии с настоящими Правилами при страховании по риску «Пожар» являются страховыми случаями следующие события:

3.1.1.1.1. возникновение огня, в т.ч. вследствие возникновения огня в соседних помещениях и на территориях, не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю), способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания, а также воздействия на имущество возникших в результате такого огня продуктов горения (дыма, сажи и т. п.), высокой температуры.

3.1.1.1.2. взрыв газопроводов, взрывчатых и взрывоопасных веществ, котлов и иных емкостей или механизмов, в т.ч. предназначенных для хранения, транспортировки или переработки (использования) газа, употребляемого исключительно в бытовых целях.

3.1.1.1.3. воздействие огня (открытого пламени), способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания, а также воздействия на имущество возникших в результате такого огня продуктов горения (дыма, сажи и т.п.), высокой температуры, если данные события произошли в результате перепада напряжения в сети электроснабжения, отключения электроснабжения или короткого замыкания.

3.1.2. По риску «Залив» — материальный вред, нанесенный Страхователю или лицу, имеющему интерес в сохранении застрахованного имущества, вследствие воздействия на

застрахованное имущество воды в любом ее агрегатном состоянии или иной жидкости (масла) из водопроводных, канализационных, отопительных, охлаждающих систем, систем кондиционирования, расположенных на территории страхования (в т.ч. во время их ремонта или замены), либо проникновения воды или иной жидкости из соседних помещений (включая нежилые помещения), не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю), а также повреждение или утрата (гибель) имущества вследствие воздействия на него веществ, предназначенных для тушения пожара (включая огнетушащие порошковые составы).

3.1.3. По риску «Повреждение» – материальный вред, нанесенный Страхователю или лицу, имеющему интерес в сохранении застрахованного имущества, вследствие событий, указанных в п.3.1.3.1 настоящих Правил.

3.1.3.1. в соответствии с настоящими Правилами при страховании по риску «Повреждение» являются страховыми случаями следующие события:

3.1.3.1.1. Наезд на застрахованное имущество транспортных средств, навала судов;

3.1.3.1.2. Воздействие отскочившим или упавшим предметом (включая выброс гравия, камней и других твердых фракций из-под колес автомобилей), за исключением воздействия предметами, расположенными в застрахованных помещениях;

3.1.3.1.3. Падение столбов, осветительных опор, деревьев, строительных кранов и других строительных механизмов, частей зданий и иных аналогичных предметов, в т.ч. расположенных на территории земельного участка, принадлежащего Страхователю (Выгодоприобретателю), за исключением расположенных в застрахованных помещениях;

3.1.3.1.4. Падение астрономических объектов (метеоритов, комет, астероидов и т.п.), пилотируемых и беспилотных летательных аппаратов (в т.ч. космических) или их частей, грузов либо иных предметов, падающих с данных летательных аппаратов, а также воздействия на застрахованное имущество воздушной ударной волны, образующейся при их падении;

3.1.3.1.5. Проведение третьими лицами за пределами территории, принадлежащей Страхователю (Выгодоприобретателю), в т.ч. в соседних помещениях, не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю), или за пределами многоквартирного дома, в котором находится застрахованный объект, ремонтно-строительных работ;

3.1.3.1.6. Землетрясение, буря, вихрь, ураган, удар молнии, смерч, извержение вулкана, действие природного подземного огня, оползень, сель, лавина, камнепад;

3.1.3.1.7. Наводнение, половодье, паводок и другие водные режимы водоема, при условии, что факт такого водного режима подтвержден компетентными органами (МЧС Российской Федерации или местной администрацией);

3.1.3.1.8. Град, при условии, что факт его выпадения подтвержден Росгидрометом Российской Федерации, МВД Российской Федерации либо МЧС Российской Федерации;

3.1.3.1.9. Другие природные явления, не перечисленные в п. 3.1.3.1.6 – п. 3.1.3.1.8 настоящих Правил и признанные опасными природными явлениями Росгидрометом Российской Федерации или признанные чрезвычайными ситуациями (опасными природными явлениями) МЧС Российской Федерации либо иными компетентными органами (в т.ч. в результате воздействия либо вследствие аномальных атмосферных осадков (ливня, снега и т.п.).

3.1.4. По риску «Противоправные действия третьих лиц» – материальный вред, нанесенный Страхователю или лицу, имеющему интерес в сохранении застрахованного имущества, вследствие событий, указанных в п. 3.1.4.1 настоящих Правил.

3.1.4.1. в соответствии с настоящими Правилами при страховании по риску «Противоправные действия третьих лиц» являются страховыми случаями следующие события:

3.1.4.1.1. Проникновение в помещения путем взлома дверей, окон или их вскрытие с применением отмычек, поддельных ключей или иных технических средств. Поддельными считаются ключи, изготовленные по поручению или с согласия лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами, а также изготовленные данными лицами лично. При этом сам факт исчезновения имущества не признается доказательством использования поддельных ключей. Подтверждением применения отмычек, поддельных ключей и иных технических средств является заключение экспертизы, проводимой органами МВД или иными компетентными органами на стадии следствия;

3.1.4.1.2. Изъятие предметов из запираемых помещений, в которые злоумышленник ранее проник обычным путем и продолжал тайно оставаться до их закрытия;

3.1.4.1.3. Изъятие с территории земельного участка предметов, застрахованных без привязки к запираемым помещениям;

3.1.4.1.4. Взлом в пределах помещений предметов, используемых в качестве хранилищ

имущества, или их вскрытие с помощью отмычек, поддельных ключей или иных инструментов, при условии проникновения в помещение способами, описанными в п. 3.1.4.1.1 и п. 3.1.4.1.2 настоящих Правил;

3.1.4.1.5. Тайное хищение (кража) из помещения, указанного в Договоре страхования в качестве территории страхования, совершенного способами, отличными от способов, описанных в п. 3.1.4.1.1 и п. 3.1.4.1.2 настоящих Правил;

3.1.4.1.6. Противоправные действия третьих лиц, классифицируемых с точки зрения законодательства Российской Федерации как «грабеж» или «разбой» (включая попытки совершения данных противоправных действий);

3.1.4.1.7. Умышленные действия третьих лиц, направленные на повреждение или уничтожение имущества, в т.ч. совершенные общеопасным способом (поджог, взрыв и т.п.), включая попытки совершения данных противоправных действий;

3.1.4.1.8. Вандализм;

3.1.4.1.9. Хулиганство;

3.1.4.1.10. Массовые беспорядки;

3.1.4.1.11. Неосторожные действия третьих лиц.

3.1.5. По риску «Теракт» — материальный вред, нанесенный Страхователю или лицу, имеющему интерес в сохранении застрахованного имущества, вследствие противоправных действий третьих лиц, классифицируемых с точки зрения законодательства Российской Федерации как «Террористический акт».

3.1.6. Гражданская ответственность – причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при эксплуатации указанным в Договоре страхования Застрахованным лицом жилого помещения, расположенного по адресу, указанному в Договоре страхования как территория страхования, повлекшее за собой в соответствии с законодательством РФ возникновение его гражданской ответственности по возмещению причиненного вреда, при соблюдении следующих условий:

3.1.6.1. Причинение вреда имело место в течение срока действия страхования.

3.1.6.2. На момент заключения Договора страхования Страхователю (Застрахованному лицу) неизвестны обстоятельства, которые могут послужить основанием для предъявления к нему претензий со стороны третьих лиц.

3.1.6.3. Возникновение гражданской ответственности Застрахованного лица признано им добровольно, с письменного согласия Страховщика, на основании претензии, предъявленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо вступившего в законную силу решения суда.

3.1.6.4. Эксплуатация помещений осуществляется в соответствии с нормативно установленными требованиями.

3.1.6.5. Факт причинения вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц подтвержден судебным решением или имущественной претензией, официально предъявленной Застрахованному лицу в соответствии с законодательством Российской Федерации. Предъявление претензий несколькими лицами в связи с причинением им вреда рядом последовательных (или одновременных) событий (например, пожаром, взрывом и т.п.), возникших в результате эксплуатации Застрахованными лицами жилого помещения, указанного в Договоре страхования, рассматривается как один страховой случай.

3.2. Договор страхования может заключаться на случай любого(-ых) события(-ий) из перечисленных в п.п. 3.1.1 — 3.1.6 настоящих Правил, как одновременно по всем страховым случаям, перечисленным в пунктах 3.1.1 — 3.1.6 настоящих Правил, так и по нескольким или отдельно по каждому из указанных случаев.

3.3. В случае если Страховщик предоставляет страховую защиту по одному или нескольким рискам, указанным в п. 3.1 настоящих Правил, в разделе «Страховые случаи» Договора страхования указываются соответствующие риски (названия рисков) или пункты Правил.

3.4. Если Страховщик предоставляет страховую защиту одновременно от рисков, предусмотренных пп. 3.1.1–3.1.4 настоящих Правил, в Договоре страхования может указываться термин «Стандартный пакет рисков».

3.5. Если Страховщик предоставляет страховую защиту одновременно от рисков, предусмотренных пп. 3.1.1–3.1.4, 3.1.6 настоящих Правил, в Договоре страхования может указываться термин «Полный пакет рисков».

3.6. В случае если Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки от наступления страхового случая, и это привело к увеличению

убытков от страхового случая и/или возникновению дополнительного ущерба, Страховщик освобождается от возмещения таких убытков в соответствии со ст. 962 ГК Российской Федерации.

3.7. Не являются страховыми случаями при страховании риска «Пожар»:

3.7.1. Ущерб, причиненный имуществу в результате пожара, произошедшего по причине перепада напряжения в сети электроснабжения, отключения электроснабжения или короткого замыкания независимо от их причины, если эти события не вызваны пожаром (данный ущерб возмещается исключительно при страховании риска «Повреждение»);

3.7.2. Ущерб, причиненный имуществу в результате его обработки огнем, теплом или иного термического воздействия на него с целью его переработки или в иных целях (например, для сушки, варки, глажения, копчения, жарки, горячей обработки и т.п.);

3.7.3. Ущерб, причиненный пожаром, возникшим в результате умышленных противоправных действий третьих лиц, не является страховым случаем по риску «Пожар» и возмещается исключительно при страховании риска «Противоправные действия третьих лиц». Ущерб, причиненный водой и иными противопожарными жидкостями в целях тушения пожара (включая случаи срабатывания автоматической системы пожаротушения), не является страховым случаем по риску «Пожар» и возмещается исключительно при страховании риска «Залив». Ущерб, причиненный пожаром, возникшим в результате удара молнии, не является страховым случаем по риску «Пожар» и возмещается исключительно при страховании риска «Повреждение».

3.7.4. Ущерб, причиненный взрывом, возникшим в результате умышленных противоправных действий третьих лиц, не является страховым случаем по риску «Пожар» и возмещается исключительно при страховании риска «Противоправные действия третьих лиц».

3.7.5. Ущерб, возникший в результате взрыва, произошедшего в процессе или вследствие изготовления либо незаконного хранения Страхователем (Выгодоприобретателем), членами его семьи взрывчатых и взрывоопасных веществ.

3.7.6. Ущерб, причиненный имуществу в результате перепада напряжения в сети электроснабжения, отключения электроснабжения, короткого замыкания, независимо от их причины, не повлекшие возникновения огня (пламени).

3.8. Не являются страховыми случаями при страховании риска «Залив»:

3.8.1. Ущерб, причиненный имуществу (в т.ч. инженерному оборудованию) жидкостью, образовавшейся в результате замерзания и/или последующего размораживания систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, наружных и внутренних сетей водопровода, канализации;

3.8.2. Ущерб, причиненный имуществу жидкостью, образовавшейся при размораживании холодильника, а также в результате повреждения аквариума и иных емкостей, не являющихся функциональными элементами водопроводных, канализационных, отопительных, охлаждающих систем и систем кондиционирования;

3.8.3. Ущерб, причиненный инженерному оборудованию, но не повлекший повреждение иного застрахованного имущества;

3.8.4. Ущерб, причиненный имуществу в результате воздействия воды или иной жидкости (в т.ч. пара), связанного с эксплуатацией инженерных систем (плесень, грибок, налет, гниение, коррозия, накипь);

3.8.5. Ущерб от повреждения имущества водой или иной жидкостью через кровлю, окна и двери, поврежденные в результате наступления иных событий, описанных в п. 3.1 Правил страхования, по риску «Залив» не является страховым случаем и возмещается только в рамках соответствующих рисков («Пожар», «Повреждение» и т.д.).

3.9. Не являются страховыми случаями при страховании риска «Повреждение»:

3.9.1. Ущерб от повреждения имущества в результате умышленных противоправных действий третьих лиц, которые привели к наступлению вышеперечисленных событий, не является страховым случаем по риску «Повреждение» и возмещается исключительно при страховании риска «Противоправные действия третьих лиц».

3.9.2. Повреждение или утрата (гибель) имущества в результате событий, не предусмотренных п.п. 3.1.3.1.6. - 3.1.3.1.8 настоящих Правил или не признанных опасными природными явлениями Росгидрометом Российской Федерации или чрезвычайными ситуациями МЧС Российской Федерации либо иными компетентными органами.

3.10. Не являются страховыми случаями при страховании риска «Противоправные действия третьих лиц»:

3.10.1. Повреждение, недостача, кража или утрата (гибель) имущества в результате действий, совершенных лицами, совместно проживающими со Страхователем (Выгодоприобретателем), ведущими с ним совместное хозяйство, либо арендаторами (нанимателями, ссудополучателями, лизингополучателями) и/или иными лицами, использующими застрахованное имущество совместно с ними, а также лицами, находящимися на территории страхования с их согласия или являющимися работниками всех вышеперечисленных лиц. Работниками всех вышеперечисленных лиц в целях настоящих Правил признаются лица, которые по поручению кого-либо из вышеперечисленных лиц исполняют работу, непосредственно связанную с нахождением на территории страхования, указанной в Договоре страхования (домработницы, няни, уборщицы, охранники, строители и т.п.).

3.11. Не является страховым случаем при страховании риска «Теракт» повреждение или утрата (гибель) имущества в результате применения биологического или химического оружия.

3.12. Не являются страховыми случаями при страховании риска «Гражданская ответственность»:

3.12.1. любые требования о возмещении вреда, причиненного третьим лицам при проведении работ по ремонту и переустройству в застрахованных жилых помещениях, указанных в Договоре страхования.

3.12.2. требования или иски любых лиц, умышленно причинивших вред (к умышленному причинению вреда приравниваются также совершенные действия или бездействие, при которых возможное наступление убытка ожидается с достаточно большой вероятностью и сознательно допускается). В случае если ущерб причинен при завершении работ, заведомое знание о дефектах которых препятствует их безопасному использованию, приравнивается к умышленному причинению вреда;

3.12.3. любые требования о возмещении вреда, причиненного Страхователем или Застрахованным лицом в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;

3.12.4. любые требования о возмещении вреда, причиненного следующей группе имущества третьих лиц: антикварным и уникальным предметам, изделиям из драгоценных металлов, драгоценным, полудрагоценным и поделочным камням, предметам религиозного культа, различного вида коллекциям, картинам, рукописям, денежным знакам, ценным бумагам, документам и фотоснимкам;

3.12.5. любые требования о возмещении вреда, причиненного и/или явившегося следствием несоблюдения Страхователем требований и/или норм проведения переустройства (перепланировки) жилого помещения, указанного в договоре как территория страхования;

3.12.6. любые требования о возмещении ущерба, связанного с воздействием радиоактивного или иного ионизирующего излучения, в том числе выделяемого радиоактивными веществами альфа-, бета- или гамма-излучения;

3.12.7. требования о возмещении вреда, причиненного за пределами территории страхования;

3.12.8. любые требования или иски о защите чести и достоинства, равно как и иные подобные требования о возмещении вреда, причиненного распространением сведений, не соответствующих действительности и наносящих ущерб репутации граждан, организаций или иных лиц;

3.12.9. любые требования о возмещении ущерба, возникшего вследствие постоянного, регулярного или длительного термического воздействия или воздействия газов, паров, лучей, жидкостей, влаги или любых, в том числе неатмосферных осадков (сажа, копоть, дым, пыль и др.), если данное воздействие вышеуказанных субстанций не является внезапным и непредвиденным;

3.12.10. любые требования о возмещении вреда в связи с повреждением, уничтожением или порчей предметов, которые Страхователь (Застрахованное лицо) взял в аренду, прокат, лизинг или в залог либо принял на хранение по договору или в качестве дополнительной услуги;

3.12.11. любые требования о возмещении вреда, причиненного в связи с войной или военными действиями, вне зависимости от того, объявлена ли война или нет, гражданской войной, восстанием, мятежом, народными волнениями, действиями вооруженных формирований или террористов, действий орудий войны, каких-либо политических организаций и лиц, действующих в связи с ними, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению военных или гражданских властей и каких-либо политических организаций;

3.12.12. требования ближайших родственников Застрахованного лица о возмещении им вреда, причиненного действиями Страхователя или других Застрахованных лиц, ответственность которых застрахована по тому же договору страхования.

3.12.13. требования о возмещении ущерба, причиненного вследствие неустранения Страхователем (Застрахованным) в течение согласованного со Страховщиком срока обстоятельств, увеличивающих степень риска, на необходимость устранения которых указывал Страховщик;

3.12.14. требования Страхователя и Застрахованного лица друг к другу;

3.12.15. любые требования о возмещении ущерба, возникшего вследствие умысла или грубой небрежности Страхователя (Застрахованного лица) или их представителей;

3.12.16. любые требования о возмещении ущерба, возникшего вследствие стихийных бедствий, включая землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града или ливня.

3.13. Общие исключения:

3.13.1. В соответствии с настоящими Правилами не являются страховыми случаями события, прямо или косвенно связанные с:

3.13.1.1. Войной, военным вторжением, действиями враждебно настроенных государств (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войной, восстанием, революцией, мятежом, военными маневрами и иными военными мероприятиями.

3.13.1.2. Захватом заложников или диверсией (в соответствии с УК РФ).

3.13.1.3. Конфискацией или национализацией, реквизицией, разрушением или уничтожением имущества, произошедшими по распоряжению органов государственной власти или органов местного самоуправления.

3.13.1.4. Забастовками, локаутами, гражданскими волнениями, массовыми беспорядками (в соответствии с УК РФ).

3.13.1.5. Воздействием ядерного взрыва, ядерной энергии, радиации или радиоактивного загрязнения от какого-либо источника.

3.13.1.6. Любого рода загрязнениями или заражениями химическими или биологическими веществами и материалами.

3.13.2. В части страхования имущества не являются страховыми случаями события, прямо или косвенно связанные с:

3.13.2.1. Обвалом застрахованных объектов недвижимого имущества или их частей по причине ветхости и/или аварийного состояния, не вызванного страховым случаем;

3.13.2.2. Повреждением или утратой (гибелью) имущества, поврежденного до заключения Договора страхования или не восстановленного после ранее произошедших событий, имеющих признаки страхового случая, независимо от признания этих событий страховыми случаями Страховщиком;

3.13.2.3. Повреждение или утрата (гибель) имущества, указанного в п. 2.4 настоящих Правил, произошедшие в результате событий, указанных в п. 3.1.4.1.11, а также во время его эксплуатации либо в результате событий, не указанных в п. 3.1 настоящих Правил;

3.13.2.4. Утратой товарной стоимости;

3.13.2.5. Причинением морального вреда;

3.13.2.6. Повреждением или утратой (гибелью) имущества в результате событий, предусмотренных настоящими Правилами и Договором страхования, произошедших по причине нарушения либо невыполнения Страхователем (Выгодоприобретателем), членами его семьи либо лицами, действующими с согласия Страхователя (Выгодоприобретателя), установленных законодательством Российской Федерации или иными нормативными актами норм и правил пожарной безопасности, правил эксплуатации водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем, правил эксплуатации и/или охраны помещений, инструкций по хранению и эксплуатации имущества и т.п.

3.13.2.7. Повреждением или утратой (гибелью) имущества в результате событий, предусмотренных пп. 3.1.1–3.1.2 настоящих Правил, произошедших по причине нарушения нормативных сроков эксплуатации имущества, норм и правил проведения ремонтно-строительных работ, производственных, непроизводственных, строительных дефектов и недостатков объектов имущества и их отдельных элементов, дефектов использованных при строительстве материалов, ошибок проектирования и строительства на территории страхования.

3.13.2.8. Утрата (гибель) стеклянных либо иных легко бьющихся элементов имущества (в т.ч. окон, дверей, витрин, витражей, зеркал, плафонов осветительных приборов, изделий из плексигласа, кафеля, фаянса и других бьющихся материалов, включая сантехнические приборы, за исключением аппаратуры, электронной и мобильной техники, очков и оптических приборов) вследствие их случайного разбития (боя).

3.13.2.9. Повреждение или утрата (гибель) застрахованного имущества в результате действий животных, а именно: млекопитающих, пресмыкающихся, земноводных, птиц, не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю), членам его семьи, лицам, совместно проживающим со Страхователем (Выгодоприобретателем), ведущим с ним совместное хозяйство, работникам

Страхователя (Выгодоприобретателя) либо его доверенным лицам (в т.ч. арендаторам), включая действия, вызванные (спровоцированные) Страхователем (Выгодоприобретателем), членами его семьи, лицами, совместно проживающими со Страхователем (Выгодоприобретателем), ведущими с ним совместное хозяйство, работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) либо его доверенными лицами (в т.ч. арендаторами).

3.13.2.10. Повреждение или утрата (гибель) застрахованного имущества в результате воздействия на него воды и/или отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций, выброса опасных веществ, сброса воды из водохранилища и т.п. событий, произошедших по причине аварии на опасном объекте (в т.ч. очистительном, водозаборном и т.п. сооружении), расположенном за пределами территории страхования.

3.13.2.11. Повреждение или утрата (гибель) имущества в результате нарушения нормативных сроков эксплуатации имущества, производственных, непроизводственных, строительных дефектов и недостатков объектов имущества и их отдельных элементов, дефектов использованных при строительстве материалов, ошибок проектирования и строительства.

4. СТРАХОВЫЕ СУММЫ И СТРАХОВЫЕ ПРЕМИИ. ФРАНШИЗЫ. ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

4.1. Страховой суммой является денежная сумма, которая определена в порядке, установленном Договором страхования при его заключении и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая. В Договорах страхования, заключенных в соответствии с настоящими Правилами, страховые суммы могут быть установлены в российских рублях либо в эквиваленте иной валюты.

4.2. При осуществлении страхования имущества (иных имущественных интересов) страховая сумма не может превышать его страховую (действительную) стоимость на момент заключения Договора страхования. При установлении единой страховой суммы по имуществу (в т.ч. на отдельную категорию имущества), страховая сумма по каждой отдельной единице имущества не может превышать ее страховую (действительную) стоимость, которая определяется в соответствии с п. 4.3 настоящих Правил. Страховая (действительная) стоимость имущества, указанная в Договоре страхования, не может быть впоследствии оспорена, за исключением случая, когда Страховщик, не воспользовавшийся до заключения Договора страхования своим правом на оценку страхового риска, был умышленно введен в заблуждение относительно этой стоимости.

4.3. Страховая (действительная) стоимость определяется Страховщиком одним из следующих способов:

4.3.1. Для конструктивных элементов жилых домов, бань, сооружений:

4.3.1.1. В размере стоимости строительства объекта (восстановительная стоимость), подтвержденной документально, за вычетом износа материалов и с учетом эксплуатационно-технического состояния объекта;

4.3.1.2. В размере среднерыночной стоимости строительства аналогичного объекта в данной местности (восстановительная стоимость), за вычетом износа материалов и с учетом эксплуатационно-технического состояния объекта.

4.3.2. Для конструктивных элементов квартир, таунхаусов, комнат, нежилой недвижимости, коммерческой недвижимости:

4.3.2.1. В размере стоимости приобретения объекта, подтвержденной документально;

4.3.2.2. В размере среднерыночной стоимости приобретения аналогичного объекта;

4.3.2.3. В размере стоимости строительства объекта (восстановительная стоимость), подтвержденной документально, за вычетом износа материалов и с учетом эксплуатационно-технического состояния объекта;

4.3.2.4. В размере среднерыночной стоимости строительства аналогичного объекта в данной местности (восстановительная стоимость), за вычетом износа материалов и с учетом эксплуатационно-технического состояния объекта.

4.3.3. Для отделки и инженерного оборудования:

4.3.3.1. В размере документально подтвержденной стоимости приобретения материалов, оборудования и запасных частей (за вычетом износа материалов и с учетом эксплуатационно-технического состояния объекта), работ по ремонту и расходов на доставку материалов, оборудования и запасных частей к месту ремонта;

4.3.3.2. В размере среднерыночной стоимости приобретения аналогичных материалов,

оборудования и запасных частей (за вычетом износа материалов и с учетом эксплуатационно-технического состояния объекта), работ по ремонту и расходов на доставку материалов, оборудования и запасных частей к месту ремонта.

4.3.4. Для движимого имущества и самоходных технических средств:

4.3.4.1. В размере стоимости приобретения предмета, подтвержденной документально, за вычетом износа и с учетом эксплуатационно-технического состояния предмета;

4.3.4.2. В размере среднерыночной стоимости приобретения аналогичного нового предмета, за вычетом износа и с учетом эксплуатационно-технического состояния предмета;

4.3.4.3. В размере среднерыночной стоимости приобретения аналогичного предмета.

4.3.5. Для имущества в многоквартирном доме:

4.3.5.1. В размере документально подтвержденной стоимости приобретения предметов, материалов, оборудования и запасных частей, в т.ч. для ремонта или замены элементов несущих конструкций, отделки и инженерного оборудования (за вычетом износа), работ по ремонту и расходов на доставку материалов, оборудования и запасных частей;

4.3.5.2. В размере среднерыночной стоимости приобретения аналогичных предметов, материалов, оборудования и запасных частей, в т.ч. для ремонта или замены элементов несущих конструкций, отделки и инженерного оборудования (за вычетом износа), работ по ремонту и расходов на доставку материалов, оборудования и запасных частей.

4.4. При страховании по риску «Гражданская ответственность» страховая сумма определяет суммарную ответственность Страховщика по возмещению вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц.

4.5. Договор страхования может быть заключен на условиях «полного», «неполного» страхования, а также на условиях, предусматривающих страхование «по первому риску»:

4.5.1. Договор страхования считается заключенным на условиях «полного» страхования, если страховая сумма равна страховой (действительной) стоимости имущества. В этом случае страховое возмещение выплачивается в полном объеме, определенном согласно порядку определения размера ущерба (раздел 10 настоящих Правил).

4.5.2. Договор страхования считается заключенным на условиях «неполного» страхования, если страховая сумма установлена ниже страховой (действительной) стоимости имущества. В этом случае ущерб возмещается пропорционально отношению страховой суммы к страховой (действительной) стоимости имущества.

4.5.3. Договор страхования считается заключенным на условиях «по первому риску», если это прямо указано в договоре страхования, и при этом страховая сумма установлена ниже страховой (действительной) стоимости. В таком случае страховое возмещение выплачивается в пределах страховой суммы в полном объеме, определенном согласно порядку определения размера ущерба (раздел 10 настоящих Правил) без учёта отношения страховой суммы к страховой (действительной) стоимости имущества (т. е. не применяется норма, установленная в первом абзаце ст. 949 ГК РФ).

4.6. При заключении Договора страхования Страховщик определяет размер страховой премии (страхового взноса), которую должен уплатить Страхователь либо его представитель.

4.7. Страховая премия определяется Страховщиком в соответствии с действующими на момент заключения Договора страхования тарифами, исходя из условий Договора и оценки степени риска.

4.8. Страховой тариф — ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в т.ч. наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями договора страхования. Базовые тарифные ставки приведены в Приложении № 1 к настоящим Правилам.

4.9. При определении размера страховой премии к базовым тарифам могут применяться повышающие и понижающие коэффициенты (Приложение № 2 к настоящим Правилам), размер которых определяется в зависимости от факторов страхового риска, в т.ч. от результатов предыдущего страхования.

4.10. Поправочный коэффициент в зависимости от результатов страхования не применяется в случае перерыва в страховании продолжительностью год и более.

4.11. Случаи выплаты страхового возмещения с последующим переходом к Страховщику в порядке суброгации права требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за ущерб, возмещенный в результате страхования, рассматриваются при определении поправочного коэффициента в зависимости от результатов страхования как отсутствие страховой выплаты.

4.12. Страховая премия (страховые взносы) уплачивается в валюте Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных валютным законодательством Российской Федерации и

принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами валютного регулирования. При страховании в иной валюте страховая премия (страховые взносы) уплачивается в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному для иностранной валюты на дату уплаты (перечисления), если иное не предусмотрено Договором страхования. Расчеты с нерезидентами осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.13. Страховая премия может быть уплачена Страхователем наличными деньгами в кассу Страховщика, уполномоченному представителю Страховщика или безналичным путем на расчетный счет Страховщика. При оплате страховой премии в безналичной форме Страхователь обязан в платежном поручении ссылаться на номер Договора страхования (полиса), по которому осуществляется оплата страховой премии, и (или) на номер и дату счета (если оплата осуществляется на основании выставленного Страховщиком счета). Датой уплаты страховой премии (страхового взноса) считается день уплаты страховой премии (страхового взноса) в кассу Страховщика либо уполномоченному представителю Страховщика или день поступления страховой премии (страхового взноса) на расчетный счет Страховщика.

4.14. Договор страхования заключается на срок один год (годовой договор), на срок менее года (краткосрочный договор) или на срок более года (долгосрочный договор). При заключении краткосрочных Договоров страхования (на срок менее одного года) страховая премия уплачивается, как правило, в следующих долях от годового размера страховой премии (при этом неполный месяц Договора страхования принимается за полный):

Срок действия договора в месяцах										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Размер страхового взноса в долях общего годового размера страховой премии										
1/12	2/12	3/12	4/12	5/12	6/12	7/12	8/12	9/12	10/12	11/12

В случаях, когда заключение краткосрочных Договоров страхования связано с повышением риска наступления страхового события в период действия краткосрочного Договора страхования, страховая премия уплачивается в следующем проценте от годового размера страховой премии (при этом неполный месяц Договора страхования принимается за полный):

Срок действия договора в месяцах										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Размер страхового взноса в процентах общего годового размера страховой премии										
20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

При страховании на срок более одного года страховая премия по Договору страхования определяется в следующем размере:

- в случае страхования на несколько лет общая страховая премия по Договору устанавливается как сумма страховых премий за каждый год страхования;
- в случае страхования на год (или несколько лет) и несколько месяцев страховая премия за указанные месяцы может определяться:

4.14.1. путем умножения 1/12 величины годовой страховой премии на количество месяцев срока действия Договора страхования. При этом неполный месяц принимается за полный.

4.14.2. путем умножения 1/365 величины годовой страховой премии на количество дней срока действия Договора страхования.

4.15. Страховая премия по Договору страхования уплачивается Страхователем единовременно за весь период страхования или в рассрочку в виде нескольких страховых взносов (рассрочка уплаты страховой премии). Страховая премия (первый страховой взнос) по Договору страхования уплачивается Страхователем в день заключения Договора страхования либо в иной срок, предусмотренный Договором страхования (отсрочка уплаты страховой премии). Порядок и сроки уплаты страховой премии определяются Договором страхования.

4.16. Если к предусмотренному в Договоре страхования сроку очередной страховой взнос не будет внесен или будет внесен в меньшей сумме, чем предусмотрено Договором, то Договор страхования считается прекращенным с 00 часов дня, следующего за днем, указанным в Договоре страхования как день оплаты очередного взноса рассроченной страховой премии.

4.17. Договором страхования могут быть определены иные последствия неуплаты Страхователем в установленные сроки очередных страховых взносов рассроченной страховой премии, в том числе:

4.17.1. Договором страхования может быть предусмотрено право Страховщика прекратить срок действия Договора страхования в связи с неуплатой в установленные сроки очередных

страховых взносов путем направления Страхователю письменного уведомления о прекращении срока действия Договора страхования. При этом Страховщик не производит страховые выплаты по страховым событиям, произошедшим с 00 часов дня, следующего за днем направления уведомления.

Если Страховщик не прекратил срок действия Договора страхования в связи с просрочкой уплаты Страхователем очередного взноса рассроченной страховой премии, Страхователь имеет право уплатить Страховщику очередной взнос страховой премии. Срок действия Договора страхования при этом не продлевается, а Страховщик не производит страховые выплаты по страховым событиям, произошедшим в период с 00 часов дня, следующего за днем, указанным в Договоре страхования как день оплаты очередного взноса рассроченной страховой премии, оплата которого Страхователем не осуществлена, до 00 часов дня, следующего за днем его оплаты.

4.17.2. Договором страхования может быть предусмотрено, что в случае неуплаты Страхователем в установленные сроки очередных страховых взносов Договор страхования продолжает действовать на первоначальных условиях, а Страховщик обязан осуществлять страховые выплаты по страховым событиям, произошедшим с момента просрочки уплаты Страхователем очередного взноса рассроченной страховой премии. При этом неуплата Страхователем в установленные сроки очередных страховых взносов не приводит к прекращению действия Договора страхования и Страхователь обязан осуществить уплату просроченных страховых взносов и неустоек, предусмотренных Договором страхования.

4.18. Если Договором страхования предусмотрено внесение страховой премии в рассрочку, то Договором могут быть предусмотрены финансовые санкции за неуплату в установленные сроки очередных страховых взносов.

4.19. Договором страхования может быть установлена франшиза. В этом случае порядок применения франшизы должен быть предусмотрен Договором страхования. Франшиза может быть условная, безусловная, условно-безусловная, динамическая или временная и применяться один раз в период действия Договора страхования или по каждому страховому случаю, может применяться при определенных условиях, оговоренных в Договоре страхования (например, при нарушении Страхователем обстоятельств, сообщенных Страховщику в Заявлении на страхование, непредставлении поврежденного застрахованного имущества на осмотр и т.д.).

4.19.1. При указании в Договоре страхования условной франшизы Страховщик освобождается от страховой выплаты, если размер рассчитанной в соответствии с условиями Договора страхования страховой выплаты по страховому случаю не превышает либо равен размеру франшизы, и страховое возмещение подлежит возмещению полностью, если его размер превышает размер франшизы.

4.19.2. При указании в Договоре страхования безусловной франшизы Страховщик уменьшает размер страховой выплаты на размер установленной франшизы.

4.19.3. При указании в Договоре страхования условно-безусловной франшизы Страховщик уменьшает размер страховой выплаты на размер установленной франшизы по страховому (страховым) случаю (случаям), произошедшему (произошедшим) с нарушением определенных Договором страхования условий (например, при нарушении Страхователем обстоятельств, сообщенных Страховщику в Заявлении на страхование, непредставлении поврежденного застрахованного имущества на осмотр и т.д.). Страховая выплата подлежит возмещению полностью, если страховой случай произошел без нарушения определенных Договором страхования условий.

4.19.4. Указание в Договоре страхования динамической франшизы означает, что размер применяемой Страховщиком франшизы увеличивается при наступлении очередного страхового случая. Например, Договором страхования может быть предусмотрено, что по первому страховому случаю выплата осуществляется в полном объеме, по второму — за вычетом 1% от страховой суммы, по третьему и всем последующим — 2% от страховой суммы.

4.19.5. Указание в Договоре страхования временной франшизы означает, что в течение указанного периода времени от начала срока действия Договора страхования и страхования, обусловленного этим договором, событие не является страховым случаем, и возможные убытки в связи с наступлением такого события Страховщиком не возмещаются.

4.19.6. Если в Договоре страхования не указан вид установленной франшизы (условная, безусловная, условно-безусловная или динамическая) считается, что Договором страхования предусмотрена безусловная франшиза.

4.20. В случае, если при заключении Договора страхования была предусмотрена франшиза, Страхователь по согласованию со Страховщиком и после уплаты дополнительной страховой премии имеет право внести изменения в Договор страхования, предусматривающие неприменение

франшизы при последующих страховых событиях или уменьшение ее размера. При этом Договором страхования может быть оговорено неприменение франшизы на страховые (страховое) события (событие), по которым (которому) Страхователем (Выгодоприобретателем) на дату исключения франшизы не получено страховое возмещение, независимо от того, когда страховое событие произошло (до или после исключения франшизы).

4.21. Франшиза определяется при заключении Договора страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине, выраженной в рублях или иностранной валюте (при заключении Договора страхования в валютном эквиваленте), или в днях, месяцах.

4.22. Договором страхования может быть предусмотрено установление лимита ответственности Страховщика. Лимит ответственности Страховщика — максимальный размер страховой выплаты, который может устанавливаться по отдельным элементам имущества (квартиры или строения), по отдельным группам (предметам) домашнего имущества, на один страховой случай, на вред, причиненный жизни и здоровью Третьих лиц, на всех потерпевших или на одного; на имущественный вред (вред, причиненный имуществу Третьих лиц) и т.д. Лимит ответственности и его тип указывается в договоре страхования. Лимит ответственности не может превышать страховой суммы.

5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Договор страхования является соглашением между Страхователем и Страховщиком, в силу которого Страховщик обязуется при страховом случае произвести страховую выплату лицу, в пользу которого заключен Договор страхования, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в сроки, установленные в Договоре страхования.

5.2. Договор страхования должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

5.3. Настоящие Правила являются неотъемлемой частью Договора страхования, в котором имеется ссылка на применение Правил. Стороны вправе договориться об изменении, дополнении и (или) исключении отдельных положений настоящих Правил в рамках законодательства Российской Федерации. При наличии противоречий между нормами Договора страхования и настоящих Правил преимущественную силу имеют нормы, содержащиеся в Договоре страхования.

5.4. Договор страхования заключается на основании устного или письменного Заявления Страхователя или его представителя (Приложение № 3 к настоящим Правилам). Письменное Заявление на страхование в случае его составления является неотъемлемой частью Договора страхования.

5.5. Для заключения Договора страхования Страхователь или его представитель предоставляет:

5.5.1. Копию паспорта либо паспортные данные Страхователя;

5.5.2. Копии учредительных документов Страхователя — юридического лица;

5.5.3. Копии правоустанавливающих и/или правоподтверждающих документов на имущество, подлежащее страхованию;

5.5.4. Копии документов, подтверждающих стоимость имущества, принимаемого на страхование (чеков, накладных, отчетов об оценке и т.п.);

5.5.5. Копии документов, содержащих информацию о характеристиках имущества, принимаемого на страхование (сертификатов, ювелирных бирок, заключений экспертов, проектной документации и т.п.);

5.5.6. Нотариально заверенную доверенность на заключение Договора страхования, если Договор страхования заключается представителем Страхователя.

5.5.7. Страхуемое имущество Страховщику для его осмотра. Представитель Страховщика осуществляет сверку, отмечает наличие страхуемого имущества, комплектность, а также наличие (отсутствие) повреждений, и заносит все данные в Акт осмотра или Договор страхования, которые должны быть подписаны Страхователем (его представителем) и представителем Страховщика. Допускается страхование без осмотра страхуемого имущества представителями Страховщика. При страховании имущества без осмотра описание объекта составляется со слов Страхователя, описание страхуемого имущества не составляется.

5.6. Все документы должны быть предоставлены исключительно на русском языке либо с переводом на русский язык. Документы, выданные (оформленные) за границей Российской Федерации, принимаются к рассмотрению при условии признания их легитимности на территории Российской Федерации (при наличии апостиля, легализации и т.д.).

По решению Страховщика перечень документов, приведенный в настоящем пункте, может

быть сокращен, если это не влияет на оценку риска, вероятности наступления страхового случая, а также определение размера ущерба и получателя страхового возмещения. В любом случае при заключении Договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска в отношении принимаемого на страхование имущества. Существенными признаются во всяком случае обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в стандартной форме Договора страхования или в Заявлении на страхование.

5.7. Договор страхования оформляется в письменной форме в виде договора страхования (Приложение № 4), подписанного Страховщиком. Договор страхования может быть вручен Страхователю любым общедоступным способом. При заключении Договора страхования Страховщик обязан вручить Страхователю настоящие Правила либо выписку из настоящих Правил (полисные условия страхования), сформированную на основе положений настоящих Правил, относящихся к конкретной программе страхования (страховому продукту) и на основе которых заключен Договор страхования, о чем делается запись в Договоре страхования.

Настоящие Правила могут быть вручены Страхователю в т.ч. путем информирования его об адресе размещения Правил на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, путем направления файла, содержащего текст Правил, на указанный Страхователем адрес электронной почты или путем вручения Страхователю любого электронного носителя информации (CD или DVD-диск, накопитель на жестких магнитных дисках, флеш-накопитель и т.д.), на котором размещен файл, содержащий текст настоящих Правил.

В случае если Правила страхования были вручены Страхователю одним из способов, указанным в настоящем пункте, без вручения текста Правил на бумажном носителе, это не освобождает Страхователя (Выгодоприобретателя) от обязанностей, которые предусмотрены настоящими Правилами страхования. Страхователь имеет право в любой момент действия Договора страхования обратиться к Страховщику за получением текста Правил на бумажном носителе.

5.8. Договор страхования, если условиями Договора не предусмотрен иной срок вступления его в силу, вступает в силу после уплаты Страхователем страховой премии (ее первого страхового взноса при уплате в рассрочку):

5.8.1. При уплате наличными деньгами – с 00 часов дня, следующего за днем получения денег представителем Страховщика;

5.8.2. При безналичном платеже – с 00 часов дня, следующего за днем списания Банком денег с расчетного счета Страхователя для зачисления на расчетный счет Страховщика.

5.9. Страхование, обусловленное Договором страхования, если условиями Договора не предусмотрен иной срок вступления его в силу, вступает в силу с даты, указанной в Договоре как дата начала действия Договора страхования.

5.10. Договор страхования, если иное не предусмотрено Договором страхования, вручается Страхователю:

– при безналичной форме уплаты – в течение 5 банковских дней со дня поступления страховой премии (или ее первого взноса при уплате в рассрочку) на счет Страховщика;

- при уплате наличными деньгами – непосредственно после уплаты Страхователем страховой премии (или ее первого взноса при уплате в рассрочку).

В случае утраты договора страхования (полиса) в период действия договора Страхователю выдается дубликат, однако, при повторной утрате полиса затраты на оформление нового дубликата производятся за счет Страхователя.

5.11. Страхователь (физическое лицо, ИП) предоставляет свои персональные данные и даёт согласие на обработку своих персональных данных своей волей и в своем интересе АО «Страховая компания АСКО-Центр» (г. Курск, ул. Челюскинцев, д.14), указанных в договоре страхования, в заявлении на страхование и иных сопутствующих документах, с использованием средств автоматизации и без использования средств автоматизации, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (доступ), блокирование, удаление, уничтожение с целью предоставления страховых услуг (обеспечение страховой защиты личных, имущественных интересов), идентификации, произведения взаиморасчетов, выполнения договорных обязательств, осуществления финансово-хозяйственной, уставной деятельности Страховщика. Также Страхователь даёт согласие на возможную передачу и дальнейшую необходимую обработку персональных данных партнерам АО «Страховая компания АСКО-Центр» в соответствии с утвержденным перечнем партнеров Страховщика. Страхователь несёт персональную ответственность за получение согласия на обработку персональных данных от физических лиц, чьи персональные данные указаны в договоре

страхования, заявлении на страхование. Данное согласие действует в течение срока действия договора страхования до момента отзыва согласия. Отзыв данного согласия осуществляется в письменной форме, но не раньше срока, необходимого Страховщику для осуществления своих обязательств по договору страхования и финансово-хозяйственной деятельности согласно уставу в соответствии с требованиями законодательства РФ, внутренними нормативными актами, сроками хранения документов. Страхователю предоставляется перечень партнеров Страховщика для ознакомления.

6. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Действие Договора страхования прекращается:

6.1.1. По истечении указанного в нем срока – в 24 часа дня, указанного в договоре страхования как день окончания Договора страхования.

6.1.2. С момента наступления страхового случая, повлекшего страховую выплату в полном размере страховой суммы – в 24 часа дня наступления события, повлекшего такую выплату.

6.1.3. В случае неуплаты Страхователем страховой премии или очередного страхового взноса в установленные Договором страхования сроки – в 24 часа дня, являющегося последним сроком уплаты страховой премии или ее части, если иное не предусмотрено условиями Договора страхования (см. п. 4.17. настоящих Правил).

6.1.4. В случае ликвидации Страховщика в установленном законодательством Российской Федерации порядке – в 24 часа дня принятия решения о ликвидации, оформленного в виде протокола собрания акционеров.

6.1.5. С момента гибели или уничтожения застрахованного имущества в результате нестрахового случая – в 24 часа дня наступления такого события.

6.1.6. В случае ликвидации Страхователя, являющегося юридическим лицом, кроме случаев перехода прав по Договору страхования к правопреемнику Страхователя – в 24 часа дня внесения записи о ликвидации в Единый государственный реестр юридических лиц.

6.1.7. По требованию Страховщика при повышении степени риска страхования, если Страхователь отказывается от перезаключения Договора на условиях, соответствующих новой степени риска (см. раздел 7 настоящих Правил) – в 24 часа дня принятия Страховщиком такого решения.

6.1.8. По решению суда – с момента вступления решения суда в законную силу.

6.1.9. По требованию Страховщика, если Страхователь не соблюдает настоящих Правил и заключенного Договора страхования – в 24 часа дня принятия Страховщиком такого решения.

6.1.10. По требованию Страхователя или по взаимному соглашению Сторон – с даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя или дополнительного соглашения к Договору страхования о досрочном прекращении Договора страхования.

6.1.11. В других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении Договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

6.3. Страхователь вправе отказаться от Договора страхования в любое время.

6.3.1 В случае расторжения Договора страхования по письменному требованию Страхователя, за исключением случаев, указанных в п. 6.3.2 настоящих правил, последний обязан уведомить страховщика в письменной форме с приложением оригинала Договора страхования. Договор страхования считается прекращенным с 00 часов 00 минут дня, указанного в заявлении страхователя, но не ранее даты поступления заявления Страховщику. Если дата расторжения договора не указана, Договор страхования считается прекращенным с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем получения Заявления на расторжение.

6.3.2. В случае отказа Страхователя — физического лица от Договора страхования в течение четырнадцати календарных дней со дня его заключения при отсутствии событий, имеющих признаки страхового случая, оплаченная страховая премия возвращается Страхователю:

- в полном размере, при отказе от Договора страхования до даты начала действия Договора страхования;

- с удержанием Страховщиком части страховой премии пропорционально сроку действия Договора страхования, при отказе от Договора после даты начала действия Договора страхования.

Договор страхования прекращает свое действие с 00 часов 01 минуты даты получения

Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от него, но в любом случае не позднее 23 часов 59 минут четырнадцатого календарного дня с даты заключения Договора страхования.

6.4. Если на дату предполагаемой даты прекращения Договора страхования по требованию Страхователя у Страхователя имеется задолженность по оплате страховой премии, Страхователь обязан осуществить уплату части страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, и неустоек, предусмотренных Договором страхования.

6.5. Возврат части уплаченной Страхователем страховой премии за неистекший период действия Договора страхования производится в следующих случаях досрочного прекращения действия Договора страхования:

6.5.1. В случае ликвидации Страховщика.

6.5.2. По решению судебных органов.

6.5.3. По взаимному соглашению Сторон.

6.5.4. По другим причинам, если это предусмотрено условиями Договора страхования.

6.6. При досрочном расторжении Договора страхования в случаях, предусмотренных п. 6.5. настоящих Правил, возврат части уплаченной Страхователем страховой премии осуществляется только по тем Договорам страхования, по которым на момент их прекращения не производилась страховая выплата и отсутствуют заявленные Страхователем убытки.

6.6.1. Если Договор страхования заключен на случай наступления нескольких событий из перечисленных в пп. 3.1.1. - 3.1.5. настоящих Правил, и Страховщиком была осуществлена страховая выплата в полном размере страховой суммы по одному из рисков, указанному п.3.1.1 — 3.1.5. настоящих Правил, действие Договора страхования прекращается, возврат части страховой премии по другим страховым рискам и другому застрахованному имуществу не производится.

6.7. При расчете возвращаемой Страхователю страховой премии за неистекший период действия Договора страхования Страховщик удерживает в свою пользу часть страховой премии в размере расходов на ведение дела, утвержденных в структуре тарифной ставки по данному виду страхования, за исключением случая, когда Страхователь - физическое лицо обратится к Страховщику с заявлением о расторжении Договора страхования в течение четырнадцати календарных дней, включая дату обращения, с даты заключения Договора страхования. Если Страхователь - физическое лицо обратится к Страховщику с заявлением о расторжении Договора страхования в течение четырнадцати календарных дней, включая дату обращения, с даты заключения Договора страхования, то Страховщик осуществляет возврат уплаченной страховой премии без удержания расходов на ведение дела.

6.8. Возврат части уплаченной Страхователем страховой премии за неистекший период действия Договора страхования осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня получения письменного заявления Страхователя, если иные сроки не установлены в Договоре страхования. По выбору Страхователя возврат части уплаченной Страхователем страховой премии за неистекший период действия Договора страхования производится безналичным платежом на расчетный или лицевой счет Страхователя, открытый в банковском учреждении, или наличными деньгами в установленном законодательством порядке.

7. ПОСЛЕДСТВИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ СТРАХОВОГО РИСКА

7.1. В период действия Договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска. Значительными признаются изменения в обстоятельствах, оговоренных в Договоре страхования (страховом полисе), Заявлении на страхование и в настоящих Правилах страхования, которыми, в частности, являются:

7.1.1. Передача застрахованного имущества третьим лицам по договору аренды (проката), залога или другим гражданско-правовым договорам.

7.1.2. Переход права собственности на застрахованное имущество к третьему лицу.

7.1.3. Изменение целей использования застрахованного имущества, указанных в Заявлении на страхование и/или в договоре страхования.

7.1.4. Утрата (утеря) ключей, чипов, карт электронной активации от застрахованного имущества и/или ключей или брелоков от охранных систем.

7.1.5. Любого рода покушения на хищение застрахованного имущества.

7.1.6. Любого рода повреждения третьими лицами замков дверей застрахованного

имущества.

7.1.7. Любого рода неисправности охранных и пожарных систем, указанных в Договоре страхования.

7.1.8. Значительное повреждение или уничтожение застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая.

7.1.9. Снос, ремонт, перестройка или переоборудование застрахованных помещений/строений или помещений/строений, в которых расположено застрахованное имущество, а также помещений/зданий, непосредственно примыкающих к застрахованным или к «территории страхования», либо установление на таких зданиях строительных лесов и подъемников.

7.1.10. Складирование огнеопасных материалов в помещении, для этого не предназначенном.

7.1.11. Устранение или замена на менее надежные хранилища, предусмотренные для ценного застрахованного имущества (в т.ч. оружия, изделий из драгоценных металлов) или понижение надежности мест хранения.

7.1.12. Изменение места жительства Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного), являющегося «территорией страхования» по договору.

7.2. В случае, предусмотренном п. 7.1.5. настоящих Правил, Страхователь обязан незамедлительно принять все необходимые действия, направленные на снижение риска хищения застрахованного имущества.

7.3. В случае перехода права владения, пользования или распоряжения застрахованным имуществом к другому лицу, последнее обязано письменно в трехдневный срок уведомить об этом Страховщика, при этом Страховщик проводит оценку риска, связанную с переходом права владения, пользования или распоряжения застрахованным имуществом к другому лицу.

7.4. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий Договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий Договора страхования или доплаты страховой премии, то в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации Страховщик вправе потребовать расторжения Договора и возмещения убытков, причиненных расторжением Договора страхования.

7.5. При неисполнении Страхователем или Выгодоприобретателем предусмотренной в п.п.7.1.–7.3. настоящих Правил обязанности Страховщик вправе потребовать расторжения Договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением Договора.

7.6. Страховщик не вправе требовать расторжения Договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

7.7. Уведомление Страховщика осуществляется любым доступным в сложившихся обстоятельствах способом: по телефону, факсу или электронной почте, указанным в договоре страхования (полисе), телеграммой, письменным заявлением (в произвольной форме), предоставленным лично представителю Страховщика и т.д.). В любом случае, телефонное сообщение должно быть подтверждено письменно в течение 3-х (трех) рабочих дней с момента устного сообщения. В случаях, если Страхователь сомневается, являются ли произошедшие в страховом риске изменения существенными, он обязан уведомить Страховщика об этих изменениях.

8. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ

8.1. Имущество считается застрахованным по адресу либо на территории (в т.ч. за пределами Российской Федерации), указанным в Договоре страхования в качестве территории страхования.

8.2. Для каждого страхового риска, застрахованного объекта, комбинации страховых рисков и застрахованных объектов Договором страхования может быть предусмотрена индивидуальная территория страхования.

8.3. При необходимости перемещения застрахованного имущества за пределы территории страхования, Страхователь вправе потребовать внесения изменений в Договор страхования в части территории страхования. Страховщик имеет право рассматривать данные изменения в качестве обстоятельств, влекущих увеличение степени риска, и действовать в соответствии с разделом 7 настоящих Правил.

9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

9.1. Страховщик обязан:

9.1.1. Ознакомить Страхователя с Правилами страхования.

9.1.2. По требованию Страхователя разъяснять положения, содержащиеся в договоре страхования и в настоящих Правилах.

9.1.3. При наступлении страхового случая в части страхования имущества в течение 25-ти (двадцати пяти) рабочих дней (если договором не предусмотрено иное) произвести осмотр застрахованного имущества с составлением акта об уничтожении или повреждении имущества. Акт составляется в присутствии Страхователя (Выгодоприобретателя) или его представителя и лиц, виновных в причиненном ущербе, если таковые имеются, а также, в случае необходимости, с участием представителей соответствующих компетентных органов или независимых экспертов. В случае неявки виновного лица к месту составления акта, он составляется без него, а в акте делается соответствующая запись.

9.1.4. При наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения в порядке и сроки, установленным разделом 10 настоящих Правил и условиями договора страхования.

9.1.5. Не разглашать сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе, Застрахованном) и его имущественном положении, кроме случаев, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

9.2. Страхователь обязан:

9.2.1. Своевременно и в полном объеме уплачивать страховую премию.

9.2.2. При заключении договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска согласно разделу 7 настоящих Правил, а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении объектов страхования.

9.2.3. Принимать все возможные меры к предотвращению наступления страхового случая и сохранности застрахованного имущества, в частности:

9.2.3.1. Обеспечить нормальную эксплуатацию водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем, иного оборудования, их своевременное обслуживание и ремонт.

9.2.3.2. Отключить и обеспечить своевременное освобождение от жидкости и пара вышеуказанных систем (в которых не предусмотрено применение антифриза) в зимний период, если застрахованные объекты недвижимости остаются нежилыми на срок более 60-ти дней;

9.2.3.3. Не допускать оттаивание или отмораживание стекол с помощью нагревательных приборов, горячей воды.

9.2.3.4. Не располагать отопительные приборы и плиты на расстоянии менее 30 см от застрахованных стекол.

9.2.4. Соблюдать правила и нормы противопожарной безопасности, техники безопасности, а также содержания и эксплуатации застрахованного имущества, строений (помещений), в которых находится застрахованное имущество, установленные ГОСТами, ТУ и другими нормативными документами.

9.2.5. Соблюдать требования (в т.ч. Страховщика) о содержании имущества в специальных местах хранения (сейфах, металлических шкафах и др.).

9.2.6. В трехдневный срок отвечать на запросы Страховщика, сделанные ему в целях осуществления контроля за состоянием и сохранностью имущества, принятого на страхование.

9.2.7. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, либо события, которое служит или может послужить поводом для предъявления требований к Страхователю (Застрахованному) о возмещении причиненного им вреда:

а) принять все необходимые и целесообразные меры по предотвращению или уменьшению ущерба застрахованному имуществу, имуществу Третьих лиц, вреда жизни и здоровью Третьих лиц, а если от Страховщика получены соответствующие инструкции - предпринимать указанные меры в соответствии с этими инструкциями;

б) незамедлительно, но в любом случае не позднее 1 (одного) рабочего дня после того, как Страхователю (Застрахованному) стало известно (должно было стать известно) о данном событии, любым доступным в сложившихся обстоятельствах способом сообщить об этом Страховщику: по телефону, факсу или электронной почте, указанным в договоре страхования (полисе), телеграммой, письменным заявлением (в произвольной форме), предоставленным лично представителю Страховщика и т.д.). В любом случае, телефонное сообщение должно быть подтверждено письменно в течение 3-х (трех) рабочих дней с момента устного сообщения;

в) незамедлительно сообщить о случившемся в соответствующие компетентные органы и обеспечить документальное оформление происшедшего события);

г) сохранить поврежденное застрахованное имущество или остатки от него до осмотра их представителем Страховщика или независимым экспертом, назначенным Страховщиком или по соглашению сторон, в том виде, в котором они оказались после возникновения ущерба. Изменение картины ущерба возможно только в том случае, если это продиктовано соображениями безопасности людей, уменьшения размера ущерба, с согласия Страховщика или по истечении двух недель после уведомления Страховщика об ущербе;

д) заранее известить Страховщика о времени и месте проведения соответствующими компетентными органами с участием Страхователя осмотра, экспертизы поврежденного (уничтоженного) имущества потерпевших Третьих лиц;

е) предоставить Страховщику возможность проводить обследование места возникновения события, осмотр поврежденного (уничтоженного) имущества, самостоятельное расследование обстоятельств и причин возникновения ущерба;

ж) предпринять все возможные меры для выяснения причин, хода и последствий произошедшего события;

з) подать письменное заявление установленной формы на выплату страхового возмещения с указанием даты, причин и характера ущерба, имен и адресов всех лиц, вовлеченных в событие, включая потенциальных истцов, с приложением перечня поврежденного или уничтоженного застрахованного имущества, а также передать документы, необходимые для подтверждения факта наступления страхового случая, определения причины возникновения ущерба и его размера, осуществления Страховщиком права требования к виновным лицам (право суброгации) согласно разделу 10 настоящих Правил;

и) сообщить Страховщику в письменной форме о факте и размере получения в денежной или иной форме возмещения ущерба от лиц, ответственных за его возникновение;

к) уведомить Страховщика о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда Третьим лицам (расследование, вызов в суд и т.д.), а также информировать его о ходе следствия, судебного разбирательства и т.д.;

л) не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые Страхователю в связи причинением вреда Третьим лицам, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без предварительного письменного согласия на то Страховщика;

м) оказывать содействие Страховщику в судебной и во внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда;

н) в случае, если Страховщик сочтет необходимым назначение своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов Страхователя в связи со страховым случаем, выдать доверенность или иные необходимые документы для защиты таких интересов указанным Страховщиком лицам.

9.2.8. Информировать Выгодоприобретателя, назначенного в части страхования имущества, совершеннолетних членов семьи Страхователя (Выгодоприобретателя), Застрахованных и иных лиц, проживающих по адресу «территории страхования», о требованиях, указанных в п.п. 9.2.3 — 9.2.7 настоящих Правил. При отсутствии Страхователя требования (действия), указанные в п. 9.2.3 - 9.2.7 настоящих Правил, должны быть выполнены вышеуказанными лицами.

9.2.9. Выполнять другие обязанности и требования, предусмотренные настоящими Правилами и договором страхования.

9.3. Страховщик имеет право:

9.3.1. При заключении договора страхования проверять сообщенную Страхователем информацию о принимаемом на страхование имуществе, производить его осмотр, а при необходимости - назначать предстраховую экспертизу.

9.3.2. В течение действия договора страхования проверять состояние застрахованного имущества, а также выполнение Страхователем требований и условий договора, в т.ч. путем проведения осмотра (проверка наличия, целостности, исправности, условий эксплуатации и хранения, степени износа, соответствия заявленной и действительной стоимости имущества, оценка страхового риска).

9.3.3. Принимать участие в спасании и сохранении застрахованного имущества, давать Страхователю (Выгодоприобретателю) рекомендации по уменьшению ущерба, а также по предупреждению страховых случаев. Однако эти действия не могут рассматриваться признанием Страховщиком обязанности выплатить страховое возмещение.

9.3.4. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства возникновения ущерба, при необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы о предоставлении

документов и информации, подтверждающих факт и причину наступления страхового случая; нанимать сюрвейеров, экспертов, аварийных комиссаров для урегулирования убытков по страховому случаю.

9.3.5. Производить осмотр пострадавшего имущества и места происшествия, не дожидаясь извещения Страхователя об ущербе. Причем Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику.

9.3.6. Требовать от Страхователя документы, подтверждающие наступление страхового случая, а также информацию, необходимую для выяснения обстоятельств наступления страхового случая и определения размера причиненного ущерба.

9.3.7. При возникновении обстоятельств, влекущих увеличение страхового риска, требовать изменений условий договора и/или уплаты Страхователем дополнительной страховой премии соразмерно увеличению страхового риска.

9.3.8. Отказать в выплате страхового возмещения или его части в случаях, предусмотренных настоящими Правилами.

9.3.9. Осуществлять иные права и действия, предусмотренные настоящими Правилами, договором страхования и действующим законодательством.

9.4. Страхователь имеет право:

9.4.1. Назначить Выгодоприобретателя для получения страхового возмещения в части страхования имущества.

9.4.2. При наступлении страхового случая получить страховое возмещение в порядке, предусмотренном разделом 10 настоящих Правил и условиями договора страхования.

9.4.3. Получить дубликат договора страхования (страхового полиса) в случае его утраты.

9.4.4. По согласованию со Страховщиком вносить изменения и дополнения в договор страхования.

9.4.5. Досрочно расторгнуть договор страхования, обратившись с письменным заявлением к Страховщику.

9.5. Обязанности Страхователя, вытекающие из настоящих Правил и договора страхования, распространяются также на Выгодоприобретателя, назначенного в договоре страхования, и на Застрахованного (за исключением обязанности по уплате страховой премии). Невыполнение этих обязанностей Выгодоприобретателем (Застрахованным) влечет за собой те же последствия, что и невыполнение их Страхователем.

10. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

10.1. Порядок определения размера ущерба и выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая в части страхования имущества.

10.1.1. Страховое возмещение выплачивается Страхователю (Выгодоприобретателю) в пределах страховой суммы (лимита ответственности) в соответствии с условиями договора страхования и не может превышать размера прямого ущерба. В том случае, если Страхователем было назначено несколько Выгодоприобретателей, страховая выплата производится им в долях, установленных для Выгодоприобретателей соответствующими правоустанавливающими документами на застрахованное имущество.

10.1.2. Факт наступления страхового случая определяется на основании данных осмотра (фотографирования, Акта осмотра) пострадавшего имущества, произведенного Страховщиком (представителем Страховщика) при участии Страхователя (Выгодоприобретателя), заключений компетентных органов, экспертов, а также других документов, позволяющих установить причины, характер и дату страхового случая. Размер ущерба, причиненного в результате наступления страхового случая, определяется на основании калькуляции Страховщика или заключений независимых экспертных организаций, привлеченных Страховщиком, на основании документов, представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) и/или полученных Страховщиком самостоятельно.

Если поврежденное в результате заявленного события имущество было восстановлено, то страховое возмещение выплачивается только после предоставления Страхователем (Выгодоприобретателем) документов, подтверждающих понесенные расходы на восстановление: договор о выполнении соответствующих работ, заказ-наряд с указанием количества и стоимости выполненных работ и использованных материалов, платежное поручение об оплате восстановительных работ и материалов с отметкой банка об исполнении либо кассовые чеки,

подтверждающие оплату этих работ и материалов, другие документы согласно подпункту «д» пункта 10.1.17 настоящих Правил.

Если по письменному согласованию со Страховщиком Страхователем самостоятельно оплачены услуги независимого эксперта по определению размера ущерба, вызванного заявленным событием (при условии предварительного согласования стоимости услуг), при признании заявленного события страховым случаем Страховщик возмещает Страхователю документально подтвержденные расходы на оплату услуг независимого эксперта.

10.1.3. Ущербом считается:

а) в случае уничтожения объекта недвижимости – восстановительная стоимость объекта недвижимости, под которой понимается среднерыночная стоимость строительства в данной местности объекта недвижимости, аналогичного застрахованному за вычетом остатков, годных для дальнейшего использования;

б) при повреждении объекта недвижимости - стоимость ремонта (восстановления) поврежденных частей (элементов) строения в пределах суммы, определяемой путем применения:

- процентного соотношения (удельных весов) стоимости поврежденной части (элемента) объекта недвижимости к общей страховой (действительной) стоимости объекта недвижимости (или к страховой сумме объекта недвижимости – при страховании по «первому риску»);

- калькуляции Страховщика.

Если процентные соотношения (удельные веса) стоимости отдельных частей (элементов) объекта недвижимости не указаны в заявлении на страхование либо в иных приложениях к договору страхования, применяются удельные веса, указанные в Таблице 1.

Если объект недвижимости застрахован на сумму ниже его страховой (действительной) стоимости и не по «первому риску», полученный размер ущерба сокращается пропорционально отношению страховой суммы к страховой (действительной) стоимости объекта недвижимости.

в) в случае уничтожения квартиры, предметов домашнего имущества — действительная стоимость имущества на момент наступления страхового случая за вычетом остатков, годных для дальнейшего использования;

г) в случае повреждения квартиры, предметов домашнего имущества - стоимость ремонта (восстановления) поврежденного имущества с учетом износа имущества;

д) в случае хищения застрахованного имущества - его действительная стоимость на момент наступления страхового случая.

Таблица 1 «Процентные соотношения (удельные веса) отдельных частей (элементов) объекта недвижимости к страховой (действительной) стоимости объекта недвижимости (или к страховой сумме объекта недвижимости при страховании по «первому риску»).

Перечень элементов	Деревянные объекты недвижимости		Смешанные объекты недвижимости		Каменные объекты недвижимости		Бани	Хоз. постройки
	1 этажный	2-х и более этажный	1 этажный	2-х и более этажный	1 этажный	2-х и более этажный		
Фундамент	13	11	22	18	22	16	12	16
Несущие стены	30	28	25	20	24	20	40	46
Перегородки	3	3	4	4	4	4	1	2
Перекрытия чердачные	11	6	9	8	10	8	10	8
Перекрытия между этажами	-	3	-	4	-	4	-	-
Полы	7	10	7	10	7	10	5	9
Крыша (кровля несущей конструкцией)	6	6	4	4	4	4	6	6

Перечень элементов	Деревянные объекты недвижимости		Смешанные объекты недвижимости		Каменные объекты недвижимости		Бани	Хоз. постройки
	1 этажный	2-х и более этажный	1 этажный	2-х и более этажный	1 этажный	2-х и более этажный		
Окна	6	8	8	8	8	10	2	2
Двери	5	5	3	4	3	3	7	4
Отделка внутренняя	6	7	6	7	6	7	5	2
Отделка внешняя	4	4	4	4	4	4	1	1
Инженерное оборудование	6	6	6	7	6	7	9	2
Прочее*	3	3	2	2	2	3	2	2

* Под прочим понимаются элементы объекта недвижимости, которые нельзя отнести ни к одной из перечисленных в Таблице 1 групп элементов (например: лестница, крыльцо, балкон).

10.1.4. Уничтожение имеет место, если отсутствует техническая возможность восстановления имущества путем выполнения ремонтно-восстановительных работ до состояния, в котором имущество находилось непосредственно перед наступлением страхового случая или расчетные затраты на восстановительный ремонт превышают 75% страховой (действительной) стоимости.

Застрахованное имущество считается поврежденным, если имеется техническая возможность восстановления имущества путем выполнения ремонтно-строительных работ до состояния, в котором имущество находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, и при этом расчетные затраты на восстановительный ремонт не превышают 75% страховой (действительной) стоимости.

10.1.5. Под стоимостью ремонта понимается сумма восстановительных расходов на приведение элементов объекта недвижимости, предметов домашнего имущества в то состояние, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования или реализации, с учетом износа.

10.1.5.1. Восстановительные расходы, в частности, включают в себя:

- расходы на материалы для ремонта;
- расходы на оплату работ по ремонту;
- расходы на доставку материалов к месту ремонта.

10.1.5.2. Восстановительные расходы не включают в себя:

- дополнительные расходы, вызванные усовершенствованием, изменением или улучшением прежнего состояния застрахованного имущества;
- расходы по переборке, ремонту и обслуживанию, которые были бы необходимы вне зависимости от факта наступления страхового случая.
- расходы, вызванные временным, профилактическим, вспомогательным ремонтом или восстановлением;
- другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

10.1.5.3. Из суммы восстановительных расходов производятся вычеты на износ заменяемых в процессе ремонта материалов.

10.1.6. Общий размер ущерба определяется как сумма ущерба от каждого поврежденного или уничтоженного предмета.

10.1.7. По решению Страховщика в пределах страховой суммы может быть произведена замена страховой выплаты предоставлением имущества, аналогичного уничтоженному (утраченному).

10.1.8. В компенсируемых затратах учитываются также необходимые и целесообразно произведенные Страхователем расходы по спасанию имущества и предотвращению увеличения

ущерба при наступлении страхового случая, согласованные со Страховщиком.

10.1.9. Размер указанных в п. 10.1.5 и п. 10.1.8 настоящих Правил расходов исчисляется по действующим среднерыночным расценкам (тарифам), установленным организациями, осуществляющими соответствующие работы (услуги).

10.1.10. Страховщик включает в расчет страхового возмещения и компенсирует только те расходы, которые предусмотрены условиями договора страхования.

10.1.11. Размер страхового возмещения устанавливается с учетом франшизы и лимита ответственности, установленных в договоре страхования.

10.1.12. Если Страхователь получил возмещение за ущерб от третьих лиц, то Страховщик выплачивает возмещение в пределах разницы между суммой ущерба и суммой, полученной от третьих лиц.

10.1.13. Если Страхователь застраховал имущество в нескольких страховых компаниях на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость застрахованного имущества (двойное страхование), то страховое возмещение выплачивается в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по договору страхования к общей сумме по всем договором страхования, заключенным Страхователем в отношении данного имущества.

10.1.14. Если страховая сумма установлена или окажется ниже страховой (действительной) стоимости имущества, Страховщик с наступлением страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости («правило пропорции»), если договором не предусмотрено страхование по «первому риску».

10.1.14.1. При страховании по «первому риску» ущерб возмещается в полном объеме, но не более страховой суммы (лимитов ответственности), установленных договором страхования.

10.1.15. Общая сумма выплат страхового возмещения по всем страховым случаям, происшедшим в период действия договора страхования с застрахованным имуществом, не может превышать страховую сумму, установленную в договоре на данное имущество.

10.1.16. В случае возникновения разногласий между сторонами о причинах и размере ущерба, каждая из сторон имеет право требовать произведения экспертизы.

10.1.17. Для получения страховой выплаты по страхованию имущества Страховщику предоставляются следующие документы:

а) заявление на выплату страхового возмещения;

б) перечень утраченного, уничтоженного или поврежденного имущества;

в) оригинал страхового полиса (договора страхования) и документы, подтверждающие уплату страховой премии;

г) документы, подтверждающие факт, причины, место и время наступления страхового случая, в частности:

- в случае пожара: копия акта о пожаре из противопожарной службы МЧС России, копия постановления о возбуждении уголовного дела либо постановления об отказе в возбуждении уголовного дела;

- в случае взрыва бытового газа: справка соответствующего органа аварийной службы и/или акт Госгортехнадзора, МЧС России и т.п.;

- в случае аварий водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем, проникновения воды из соседних помещений: справка из соответствующей службы коммунального хозяйства (аварийной службы, ремонтно-эксплуатационного управления по принадлежности водосодержащих систем и др.);

- в случае стихийных бедствий: справка из Федеральной службы РФ по гидрометеорологии мониторингу окружающей среды (Росгидромет), МЧС России или другого компетентного органа;

- в случае противоправных действий третьих лиц (в т.ч. терроризма): копия постановления о возбуждении органами внутренних дел уголовного дела по данному факту или об отказе в возбуждении уголовного дела со ссылкой на соответствующие статьи Уголовного Кодекса, УПК РФ,

копия постановления о приостановлении или о прекращении уголовного дела, а также копию заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) о случившемся в органы МВД;

- в случае падения летательных объектов, их обломков, частей или перевозимых ими грузов: заключение Государственной (межведомственной) комиссии по факту летного происшествия или другого компетентного органа;

- в случае наезда на застрахованное имущество транспортных средств: постановление и/или справка установленной формы, выданные компетентными органами (ГИБДД, ОВД и т.д.) об административном правонарушении, постановление об отказе в возбуждении уголовного дела либо постановление о возбуждении уголовного дела;

- при падении деревьев – соответствующие документы ДЭЗов, ЖКУ, территориальных служб озеленения, лесничества, администрации коттеджных поселков, садовых товариществ и т.п. организаций;

д) документы, подтверждающие стоимость поврежденных (уничтоженных, утраченных) предметов или элементов имущества и/или стоимость ремонтно-восстановительных работ (договоры, заказ-наряды, сметы, калькуляции, чеки, квитанции, иные платежные документы, оформленные в установленном порядке и подтверждающие факт покупки и/или оплаты соответствующего товара (работ, услуг); акт или иной документ, подтверждающий приемку выполненных работ; документы, подтверждающие полномочия организации, осуществляющей работы (лицензия, если этот вид деятельности подлежит лицензированию)) – по требованию Страховщика, если отсутствие таких документов делает невозможным определение размера ущерба;

е) документы, подтверждающие расходы по предотвращению или уменьшению ущерба, а также дополнительные расходы, если такие расходы предусмотрены условиями договора страхования (договоры на проведение работ (оказание услуг), платежные документы, оформленные в установленном порядке и подтверждающие факт оплаты соответствующих работ, услуг);

ж) документ, удостоверяющий личность Страхователя (Выгодоприобретателя);

з) правоустанавливающие документы Страхователя (Выгодоприобретателя) на застрахованное имущество.

Таковыми документами могут признаваться:

1) для зарегистрированных в установленном действующим законодательством порядке объектов недвижимости (квартир, строений):

- Свидетельство о государственной регистрации права собственности на объект недвижимости либо выписка из Единого Государственного Реестра Недвижимости;

2) для квартир, не зарегистрированных в установленном действующим законодательством порядке:

- договор купли-продажи, дарения, мены недвижимости, свидетельство о праве на наследование;

- ордер на квартиру;

- выписку из домовой книги, финансово-лицевой счет с указанием ответственного квартиросъемщика;

- справку ЖСК о выплате пая;

- оплаченный договор долевого участия в строительстве и временный ордер на квартиру;

3) для объектов недвижимости, не зарегистрированных в установленном действующим законодательством порядке:

- Свидетельство о праве собственности на землю либо иной документ, подтверждающий право на землю;

- Акт государственной приемки объекта в эксплуатацию;

- разрешение на строительство (для вновь возведенных строений);

4) для строений в садовых товариществах и т.п. объединениях:

- книжка садовода, с указанием номера участка и находящихся на нем строений,

оформленная на Страхователя (Выгодоприобретателя) и/или справку из садового товарищества, что Страхователь является его членом с указанием отсутствия задолженностей по уплате членских взносов;

5) для непроинвентаризированных строений в сельской местности:

- выписка из похозяйственной книги;

- выписка из подворных списков и иных реестров, находящихся в делопроизводстве сельской администрации;

б) для арендованных строений или квартир:

- Договор аренды (найма) строений или квартир.

Дополнительно Страховщик может запросить у Страхователя (Выгодоприобретателя) один из следующих документов, подтверждающих право на землю:

- Свидетельство о государственной регистрации права на землю с правом застройки (строительства);

- Государственный акт на право пожизненно наследуемого владения;

- Государственный акт на право постоянного (бессрочного) пользования землей;

- Постановление администрации о предоставлении/выделении земельного участка под жилищное строительство.

10.1.18. Страховщик вправе сократить перечень документов, указанный в п. 10.1.17 настоящих Правил, или затребовать у Страхователя (Выгодоприобретателя) другие документы, если с учетом конкретных обстоятельств их отсутствие делает невозможным установление факта и причин наступления страхового случая.

10.1.18.1. Если факт наступления страхового случая может быть установлен Страховщиком при составлении Акта осмотра, выплата страхового возмещения может быть осуществлена Страховщиком при отсутствии документов из компетентных органов, организаций, подтверждающих наступление страхового случая, если размер ущерба не превышает 10% от страховой суммы, но не более 15 000 рублей, если иная величина не предусмотрена договором страхования.

10.1.19. Страховое возмещение подлежит выплате после того, как полностью будут установлены причины и размер ущерба.

10.1.20. Страховщик производит выплату страхового возмещения в течение 10 (десяти) рабочих дней, если договором не предусмотрено иное, после принятия Страховщиком решения о выплате, оформляемого страховым актом. Страховщик принимает решение о выплате, оформляемое страховым актом, в течение 25 (двадцати пяти) рабочих дней (если иной срок не установлен в договоре страхования) с момента получения им последнего документа из всех запрошенных, подтверждающих факт, обстоятельства наступления страхового случая и размер ущерба.

10.1.21. Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) установлено, что заявленное событие не является страховым случаем либо имеются основания для отказа (освобождения) от страховой выплаты. В этом случае Страховщик в 10-дневный срок (за исключением выходных и праздничных дней) с момента принятия такого решения (решение принимается в пределах срока, предусмотренного частью второй п. 10.1.20 настоящих Правил) направляет Страхователю (Выгодоприобретателю) письменное уведомление об отказе в выплате страхового возмещения с мотивированным обоснованием причин отказа.

10.1.22. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения, о чем письменно извещает Страхователя (Выгодоприобретателя), в случае:

а) если у него имеются сомнения в правомочности Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения и/или в подлинности документов, подтверждающих страховой случай – до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства, но не более чем на 90 дней;

б) если страховая выплата, отказ в страховой выплате или изменение ее размера зависят от результатов производства по уголовному, гражданскому делу или делу об административном

правонарушении, – до окончания указанного производства, вступления в силу решения суда.

10.1.23. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, с момента выплаты страхового возмещения переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за ущерб, возмещенный в результате страхового случая (суброгация).

10.1.23.1. Требование в порядке суброгации не предъявляется к члену семьи Страхователя (Выгодоприобретателя), проживающему со Страхователем (Выгодоприобретателем) и имеющему право распоряжаться застрахованным имуществом.

10.1.23.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы, доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

10.1.24. Выплаченное страховое возмещение подлежит возврату, если:

а) ущерб полностью возмещен лицом, ответственным за причиненный ущерб (если ущерб возмещен частично и менее причитающегося страхового возмещения, то оно выплачивается с учетом суммы, полученной Страхователем (Выгодоприобретателем) от лица, ответственного за причиненный ущерб, включая органы внутренних дел, если застрахованное имущество было принято ими на охрану с применением средств сигнализации);

б) похищенный предмет имущества возвращен Страхователю (Выгодоприобретателю) (В этом случае Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан в течение 30 дней после получения похищенного предмета вернуть Страховщику страховое возмещение за вычетом расходов, связанных с ремонтом или приведением возвращенного предмета в состояние, в котором оно находилось перед наступлением страхового случая, если иное не предусмотрено условиями договора. В противном случае Страховщик имеет право требовать возврата страхового возмещения в судебном порядке);

в) факт противоправных действий третьих лиц по окончании расследования не подтвержден следственными органами;

г) по окончании расследования виновным в происшествии страхового случая признан Страхователь (Выгодоприобретатель) или члены его семьи, проживающие со Страхователем (Выгодоприобретателем) и имеющие право распоряжаться застрахованным имуществом;

д) в течение предусмотренного законодательством срока исковой давности обнаружатся обстоятельства, которые по закону или по настоящим Правилам полностью или частично лишают Страхователя (Выгодоприобретателя) права на получение страхового возмещения.

10.2. Порядок определения размера вреда и выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая в части страхования гражданской ответственности.

10.2.1. Размер страхового возмещения определяется величиной причиненного вреда, но не может превышать страховую сумму (лимитов ответственности), установленную(-ых) договором по страхованию гражданской ответственности.

10.2.2. При наличии необходимых и достаточных документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер причиненного вреда, а также при отсутствии спора о том, имел ли место страховой случай, о наличии у потерпевшего права на получение страхового возмещения и обязанности Страхователя (Застрахованного) его возместить, причинной связи между страховым случаем и причиненным вредом, о размере причиненного вреда, заявленные требования удовлетворяются и страховое возмещение выплачивается во внесудебном порядке.

10.2.2.1. В этом случае определение размера вреда производится Страховщиком на основании документов компетентных органов (пожарных органов, коммунальных, аварийных служб, медицинских учреждений др.) о факте, обстоятельствах и причинах страхового случая, а также справок, счетов и иных документов, подтверждающих действительную стоимость пострадавшего имущества и расходы на его восстановление, расходы на лечение и восстановление здоровья, размер среднего заработка, расходы на погребение и др. согласно п. 10.2.6 настоящих Правил. Для участия в определении размера ущерба в необходимых случаях может быть приглашен

Страхователь. Страховщик вправе привлечь независимых экспертов для определения фактического ущерба, нанесенного потерпевшим Третьим лицам.

10.2.3. При наличии спора об обстоятельствах, перечисленных в п. 10.2.2 настоящих Правил, выплата страхового возмещения осуществляется на основании вступившего в законную силу постановления судебного органа. В этом случае факт и размер причиненного ущерба должен быть подтвержден документами суда (постановление суда, исполнительный лист и т.п.).

10.2.4. При наступлении страхового случая в части страхования гражданской ответственности Страховщик производит выплату:

- потерпевшим Третьим лицам, жизни, здоровью или имуществу которых причинен вред. В случае смерти потерпевшего Третьего лица выплата в отношении возмещения ущерба, указанного в подп. «в» п. 10.2.7.2 настоящих Правил, производится лицам, имеющим право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца, а в отношении возмещения необходимых расходов на погребение умершего Третьего лица – лицу, понесшему такие расходы;

- Страхователю (Застрахованному) в части возмещения расходов, произведенных в целях уменьшения и предотвращения вреда, а также судебных расходов.

10.2.5. Общая сумма выплат страхового возмещения по страховым случаям, происшедшим в период действия договора страхования, не может превышать страховую сумму, установленную в договоре по страхованию гражданской ответственности.

10.2.6. Для выплаты страхового возмещения Страхователь (Застрахованный, Выгодоприобретатель) должен представить Страховщику следующие документы:

10.2.6.1. Заявление о страховой выплате.

10.2.6.2. Оригинал страхового полиса (договора страхования), документы, подтверждающие уплату страховой премии.

10.2.6.3. Документы, подтверждающие факт, причины наступления страхового случая, а также размер причиненного вреда:

10.2.6.3.1. Акты, справки, экспертные заключения, другие документы соответствующих компетентных органов (коммунальных, аварийных служб, госпожнадзора, правоохранительных органов и т.д.) о факте и обстоятельствах события, явившегося причиной наступления страхового случая.

10.2.6.3.2. При причинении вреда имуществу третьих лиц - документы, подтверждающие действительную стоимость пострадавшего имущества Третьих лиц и расходы на его восстановление (договоры, заказ-наряды, дефектные ведомости, сметы, калькуляции, чеки, квитанции, счета, иные платежные документы, оформленные в установленном порядке и подтверждающие факт оплаты соответствующего товара (работ, услуг)).

10.2.6.3.3. При причинении вреда жизни Третьего лица:

а) копия свидетельства о смерти третьего лица, документы, подтверждающие причину смерти (медицинское свидетельство о смерти, заключение судебно-медицинской экспертизы и др.);

б) документы, подтверждающие нахождение нетрудоспособных лиц на иждивении или наличие у них прав на получение от умершего третьего лица содержания (в случае смерти кормильца);

в) заключение (справка медицинского учреждения, органа социального обеспечения) о необходимости постороннего ухода, если на иждивении погибшего находились лица, которые нуждались в постороннем уходе;

г) справка органа социального обеспечения (медицинского учреждения, органа местного самоуправления, службы занятости) о том, что один из родителей, супруг либо другой член семьи погибшего не работает и занят уходом за его родственниками, если на иждивении погибшего находились неработающие члены семьи, занятые уходом за его родственниками;

д) документы, подтверждающие заработок (доход), который умерший имел либо определенно мог иметь (в случае смерти кормильца);

е) документы, подтверждающие понесенные расходы на погребение умершего и их размер

(договоры, счета, чеки, квитанции, иные платежные документы патологоанатомических учреждений и ритуальных фирм, оформленные в установленном порядке и подтверждающие факт оплаты оказанных услуг по погребению).

10.2.6.3.4. При причинении вреда здоровью третьего лица:

а) при предъявлении требования о возмещении утраченного заработка (дохода): документы (заключения) соответствующего медицинского учреждения, медико-социальной экспертизы о характере и степени тяжести причинения вреда здоровью, диагнозе, периоде нетрудоспособности; документы, подтверждающие утраченный потерпевшим заработок (доход), который потерпевший имел либо определенно мог иметь;

б) при предъявлении требования о возмещении дополнительно понесенных расходов на лечение и приобретение лекарств: выписка из истории болезни, выданная лечебным учреждением; документы, подтверждающие оплату услуг медицинской организации; документы, подтверждающие оплату приобретенных лекарств;

в) при предъявлении требования о возмещении дополнительно понесенных расходов, вызванных повреждением здоровья (кроме расходов на лечение и приобретение лекарств): медицинское заключение, заключение врачебной комиссии медицинской организации или заключение медико-социальной экспертизы о необходимости дополнительного питания, протезирования, постороннего ухода, санаторно-курортного лечения, приобретения специальных транспортных средств, подготовки к другой профессии, а также:

- при предъявлении требования о возмещении расходов на дополнительное питание: справка органов местного самоуправления или других уполномоченных органов о сложившихся в данном регионе ценах на продукты, входящие в суточный продуктовый набор дополнительного питания; справка медицинского учреждения о составе необходимого для потерпевшего суточного продуктового набора дополнительного питания; документы, подтверждающие оплату приобретенных продуктов из продовольственного набора дополнительного питания;

- при предъявлении требования о возмещении расходов на протезирование: документы, подтверждающие оплату услуг по протезированию;

- при предъявлении требования о возмещении расходов на санаторно-курортное лечение: выписка из истории болезни, выданная учреждением, в котором осуществлялось санаторно-курортное лечение; копия санаторно-курортной путевки или иной документ, подтверждающий получение санаторно-курортного лечения, заверенный в установленном порядке; документы, подтверждающие оплату путевки на санаторно-курортное лечение;

- при предъявлении требования о возмещении расходов, связанных с подготовкой к другой профессии: счет на оплату профессионального обучения (переобучения); копия договора с организацией, осуществляющей профессиональное обучение (переобучение); документ, подтверждающий оплату профессионального обучения (переобучения);

- при предъявлении требования о возмещении расходов на приобретение специальных транспортных средств: копия паспорта транспортного средства или свидетельства о его регистрации; документы, подтверждающие оплату приобретенного специального транспортного средства; договор, в соответствии с которым приобретено специальное транспортное средство.

10.2.6.4. Претензии (иски), предъявляемые Страхователю (Застрахованному) в связи с причинением вреда.

10.2.6.5. Постановление судебного органа, содержащее размеры сумм, подлежащих возмещению в связи с наступлением страхового случая (если урегулирование требований осуществлялось в судебном порядке).

10.2.6.6. Страховщик вправе сократить вышеуказанный перечень документов или затребовать у Страхователя (Застрахованного) или Выгодоприобретателя дополнительные документы, если с учетом конкретных обстоятельств их отсутствие делает невозможным установление факта наступления страхового случая.

10.2.7. В сумму страхового возмещения включаются:

10.2.7.1. При причинении вреда имуществу Третьих лиц: прямой действительный ущерб, причиненный имуществу потерпевших Третьих лиц, который определяется:

- при полной гибели имущества: в размере его действительной стоимости за вычетом износа;

- при частичном повреждении имущества: в размере необходимых восстановительных расходов по приведению его в состояние, в котором оно было до наступления страхового случая.

10.2.7.2. При причинении вреда жизни и здоровью Третьих лиц:

а) заработок, которого потерпевшее лицо лишилось вследствие потери трудоспособности или уменьшение его в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья;

б) дополнительные расходы, необходимые для восстановления поврежденного здоровья (расходы на лечение, усиленное питание, санаторно-курортное лечение, посторонний уход, протезирование, приобретение специальных транспортных средств для инвалидов и т.п.), если установлено, что потерпевший нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;

в) часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания за период, определяемый в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ;

г) расходы на погребение в случае смерти потерпевшего лица (в размере произведенных расходов на погребение, но не более 25 тысяч рублей на одного умершего, если договором страхования не установлен иной лимит ответственности).

10.2.7.3. Необходимые и целесообразно произведенные расходы Страхователя в целях уменьшения или предотвращения вреда Третьим лицам при наступлении страхового случая, согласованные со Страховщиком.

10.2.7.4. Предварительно согласованные со Страховщиком судебные расходы, связанные с рассмотрением дел в суде о возмещении причиненного вреда (расходы по ведению судебных дел, судебные сборы, госпошлины).

10.2.8. Размер страхового возмещения устанавливается с учетом (за вычетом) франшизы, определенной в договоре страхования.

10.2.9. Если Страхователь застраховал гражданскую ответственность в нескольких страховых компаниях, то страховое возмещение выплачивается в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по договору страхования к общей сумме по всем договором страхования, заключенным Страхователем в отношении данного объекта страхования.

10.2.10. Страховщик производит выплату страхового возмещения (направляет отказ в выплате) в порядке и сроки, предусмотренные п.п. 10.1.20, 10.1.21 настоящих Правил.

10.2.11. В случае, если ответственность за причинение ущерба несут несколько лиц, Страховщик несет ответственность в соответствии с долей ущерба, приходящегося на Страхователя (Застрахованного).

10.3. Случаи отказа и освобождения от выплаты страхового возмещения.

10.3.1. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, если:

а) Страхователь (Выгодоприобретатель), после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая (или события, которое могло привести к наступлению страхового случая), не уведомил о его наступлении Страховщика в установленный срок и указанным в договоре способом, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

б) в других случаях, предусмотренных настоящими Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

10.3.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от

выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

10.3.3. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Споры по договору страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия – в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

11.2. Иск по требованиям, вытекающим из Договора страхования, может быть предъявлен в течение сроков исковой давности, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11.3. Споры, вытекающие из договора страхования, разрешаются сторонами в обязательном досудебном порядке путем направления письменной претензии. В случае неразрешения спора в досудебном порядке, споры решаются судом в соответствии с законодательством РФ. Споры из договора страхования со Страхователем — юридическим лицом рассматриваются в Арбитражном суде Курской области, если договором страхования не предусмотрено иное.